

Årsredovisning

för

Källfallet 1:33 AB

559403-2996

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hampus Rosencrantz Junhager, Styrelseledamot

2025-01-31

Styrelsen för Källfallet 1:33 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ägande, förvaltning och exploatering av fastigheter och ekonomiska konsultationer. Företaget har sitt säte i Norrtälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret bytt firma (namn) till nuvarande ifrån Deventer Property Partner AB, samt köpt in fastigheten Källfallet 1:33 AB

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	0
Soliditet (%)	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			0	25 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			0	0	0
Erhållna aktieägartillskott			100 000		100 000
Uppskrivning fastighet		108 000			108 000
Årets resultat				-8 484	-8 484
Belopp vid årets utgång	25 000	108 000	100 000	-8 484	224 516

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100.000 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	100 000
årets förlust	-8 484
	91 516
disponeras så att	
i ny räkning överföres	91 516
	91 516

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-10-27
-2023-06-30
(9 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-8 484	0
Summa rörelsekostnader	-8 484	0
Rörelseresultat	-8 484	0
Resultat efter finansiella poster	-8 484	0
Resultat före skatt	-8 484	0
Årets resultat	-8 484	0

Balansräkning **Not** **2024-06-30** **2023-06-30**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 207 900 0

Inventarier, verktyg och installationer 3 16 616 25 000

Summa materiella anläggningstillgångar **224 516** **25 000**

Summa anläggningstillgångar **224 516** **25 000**

SUMMA TILLGÅNGAR **224 516** **25 000**

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond		108 000	0
Summa bundet eget kapital		133 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		100 000	0
Årets resultat		-8 484	0
Summa fritt eget kapital		91 516	0
Summa eget kapital		224 516	25 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		224 516	25 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp	100 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	
Ingående avskrivningar	0	
Årets avskrivningar	-100	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-100	
Ingående uppskrivningar	0	
Årets uppskrivningar	108 000	
Utgående ackumulerade uppskrivningar	108 000	
Utgående redovisat värde	207 900	
Taxeringsvärden byggnader	126 000	
Taxeringsvärden mark	82 000	
	208 000	
Bokfört värde byggnader	125 900	
Bokfört värde mark	82 000	
	207 900	

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Inköp	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Ingående avskrivningar	-3 384	
Årets avskrivningar	-5 000	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 384	
Utgående redovisat värde	16 616	25 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Norrtälje 2024-12-20

Virginijus Tamosevicius
Virginijus Tamosevicius