

**Årsredovisning**  
för  
**OSCBRO ESTATE AKTIEBOLAG**

559109-9949

Räkenskapsåret

2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Oscar Broström, Styrelseledamot  
2024-01-29

Styrelsen för OSCBRO ESTATE AKTIEBOLAG avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet avseende projektutveckling inom byggsektorn, fastighetsförvaltning, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlstad kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	1 200	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	668	674	0	0
Soliditet (%)	81,9	98,0	94,8	97,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	356 165	674 010	<b>1 080 175</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning		674 010	-674 010	<b>0</b>
Årets resultat			624 189	<b>624 189</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>530 175</b>	<b>624 189</b>	<b>1 204 364</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	530 175
årets vinst	624 189
	<b>1 154 364</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	154 364
	<b>1 154 364</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 200 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-56 341	0
Personalkostnader		-924 700	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-981 041</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>218 959</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		450 000	675 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		106	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 194	-990
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>448 912</b>	<b>674 010</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>667 871</b>	<b>674 010</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>667 871</b>	<b>674 010</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-43 682	0
<b>Årets resultat</b>		<b>624 189</b>	<b>674 010</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	22 500	22 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>22 500</b>	<b>22 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 500</b>	<b>22 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		450 000	1 037 500
Övriga fordringar		2 759	450
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>452 759</b>	<b>1 037 950</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		996 113	42 226
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>996 113</b>	<b>42 226</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 448 872</b>	<b>1 080 176</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 471 372</b>	<b>1 102 676</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

530 175

356 165

Årets resultat

624 189

674 010

**Summa fritt eget kapital**

**1 154 364**

**1 030 175**

**Summa eget kapital**

**1 204 364**

**1 080 175**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

22 500

22 500

Skatteskulder

51 957

0

Övriga skulder

184 051

1

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 500

0

**Summa kortfristiga skulder**

**267 008**

**22 501**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 471 372**

**1 102 676**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 500	22 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 500</b>	<b>22 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 500</b>	<b>22 500</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlstad 2024-01-29

*Oscar Broström*

Oscar Broström