

Årsredovisning

för

LKV Bygg AB

556741-0518

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LKV Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-11-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trollhättan 2022-11-14



Anders Lundqvist

Styrelsen för LKV Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet på entreprenad för privatpersoner och företag. Bolaget äger 50% av aktierna i Stavre/LKV AB, org.nr. 556700-0038 där verksamheten är att bedriva byggnadsentreprenad och byggprojekt för vidare försäljning.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	11 995	7 240	7 772	7 450
Resultat efter finansiella poster	8	91	15	12
Soliditet (%)	41	41	41	43

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	370 987	1 214 330	90 569	1 775 886
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			90 569	-90 569	0
Avskrivn uppskrivningsfond		-6 271	6 271		0
Årets resultat				8 259	8 259
Belopp vid årets utgång	100 000	364 716	1 311 170	8 259	1 784 145

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 311 169
årets vinst	8 259
	1 319 428
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 319 428
	1 319 428

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022112912390

Resultaträkning

Not
1

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	11 994 961	7 240 461
Övriga rörelseintäkter	274 591	232 402
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	12 269 552	7 472 863

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-6 852 879	-3 231 451
Övriga externa kostnader	-1 565 208	-1 057 591
Personalkostnader	-3 787 577	-3 787 570
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-29 439	-33 714
Summa rörelsekostnader	-12 235 103	-8 110 326
Rörelseresultat	34 449	-637 463

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	750 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26 190	-21 968
Summa finansiella poster	-26 190	728 032
Resultat efter finansiella poster	8 259	90 569

Resultat före skatt 8 259 90 569

Årets resultat 8 259 90 569

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 562 059	1 591 498
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 562 059	1 591 498

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		1 612 059	1 641 498

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		266 857	315 541
Summa varulager		266 857	315 541

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 194	742 467
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	250 000	250 000
Övriga fordringar		118 109	118 019
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 647 567	446 161
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		291 052	449 982
Summa kortfristiga fordringar		2 308 922	2 006 629

Kassa och bank

Kassa och bank		150 642	415 454
Summa kassa och bank		150 642	415 454
Summa omsättningstillgångar		2 726 421	2 737 624

SUMMA TILLGÅNGAR

4 338 480

4 379 122

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

364 716

370 987

Summa bundet eget kapital

464 716

470 987

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 311 169

1 214 329

Årets resultat

8 259

90 569

Summa fritt eget kapital

1 319 428

1 304 898

Summa eget kapital

1 784 144

1 775 885

Långfristiga skulder

7

Checkräkningskredit

8

0

0

Övriga skulder till kreditinstitut

740 000

760 000

Övriga skulder

155 432

187 380

Summa långfristiga skulder

895 432

947 380

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

638 658

793 809

Skatteskulder

40 359

37 541

Övriga skulder

531 304

384 766

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

448 583

439 741

Summa kortfristiga skulder

1 658 904

1 655 857

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 338 480

4 379 122

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	7	7

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 514 789	1 514 789
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 514 789	1 514 789
Ingående avskrivningar	-294 278	-271 110
Årets avskrivningar	-23 168	-23 168
Utgående ackumulerade avskrivningar	-317 446	-294 278
Ingående uppskrivningar	370 987	377 258
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-6 271	-6 271
Utgående ackumulerade uppskrivningar	364 716	370 987
Utgående redovisat värde	1 562 059	1 591 498

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	37 875	37 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 875	37 875
Ingående avskrivningar	-37 875	-33 600
Årets avskrivningar		-4 275
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 875	-37 875
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Stavre/LKV AB, 556700-0038, ägare- och röstandel 50%

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag
Stavre/LKV AB

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	250 000	150 000
Tillkommande fordringar		250 000
Avgående fordringar		-150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående redovisat värde	250 000	250 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	660 000	680 000
	660 000	680 000

Not 8 Checkräkningskredit

	2022-06-30	2021-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	700 000	400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not Eventualförpliktelser

	2022-06-30	2021-06-30
Eventualförpliktelser (avser intresseföretag)	0	0
	0	0

Not Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	400 000	400 000
Fastighetsinteckning	1 350 000	1 350 000
	1 750 000	1 750 000

2022112912397

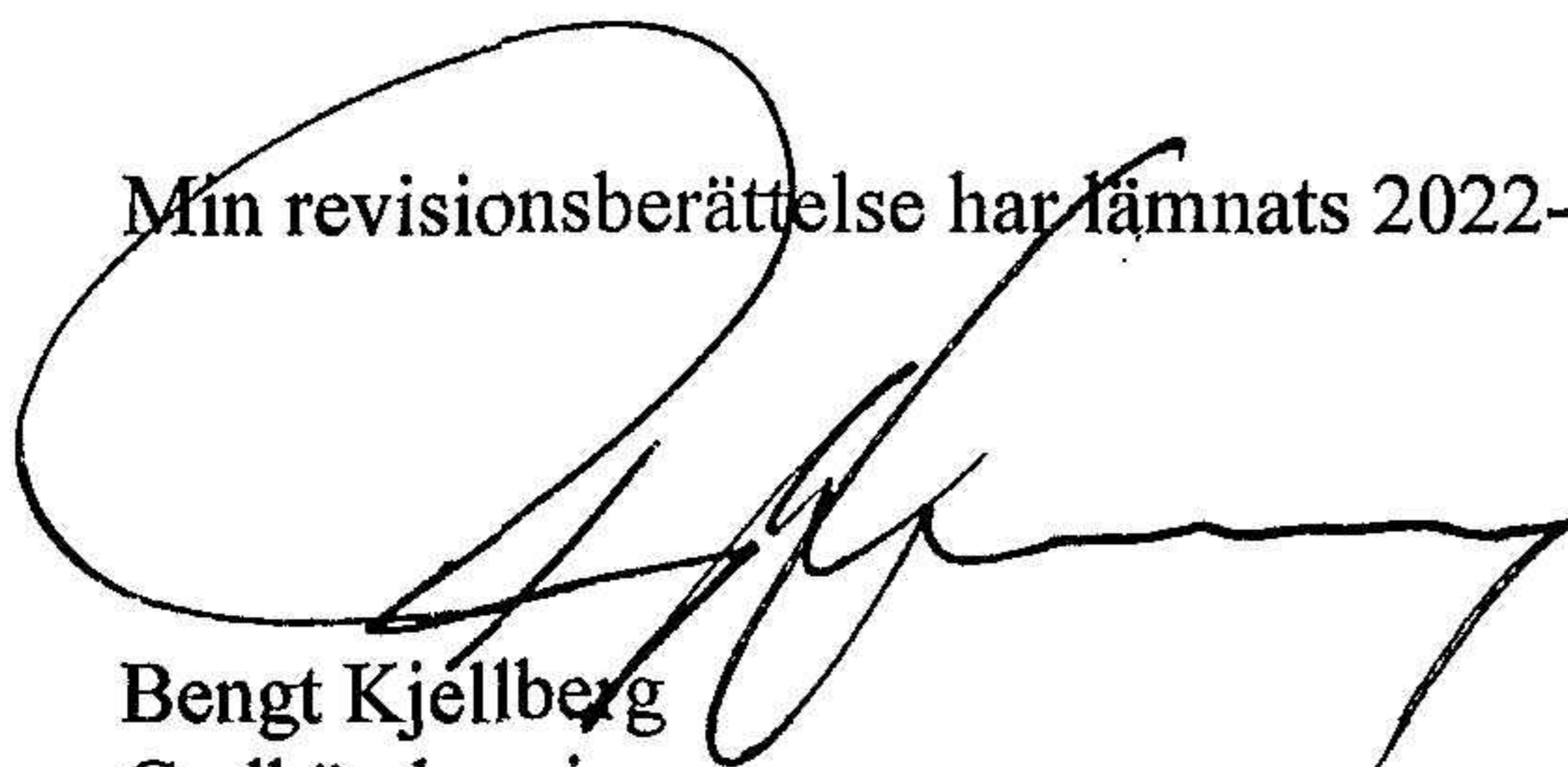
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Trollhättan 2022-11-14



Anders Lundqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-11-14



Bengt Kjellberg
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i

LKV Bygg AB

Org.nr 556741-0518

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LKV Bygg AB för räkenskapsåret 2021-07-01—2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LKV Bygg ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LKV Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LKV Bygg AB för räkenskapsåret 2021-07-01—2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LKV Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till



de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsbedömning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trollhättan den 14 november 2022

Bengt Kjellberg
Godkänd revisor