

Årsredovisning för
Fastighets Tantalos Tillberga AB

559377-4804

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martin Häggqvist
Styrelseledamot

2025-07-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets Tantalos Tillberga AB, 559377-4804, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sigtuna registrerades år 2022 och skall bedriva fastighetsförvaltning, bedriva handel med och förvaltning av värdepapper jämte därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har erhållit en markanvisning för bostäder i Tillberga, Västerås som är under pågående detaljplanering.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-18 375	-18 080	-10 184
Soliditet %	3,3	5,9	7,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	18 816	-18 080
Balanseras i ny räkning		-18 080	18 080
Erhållna aktieägartillskott		19 000	
Årets resultat			-18 375
Belopp vid årets utgång	25 000	19 736	-18 375

Kommentar

Villkorade, ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår till 19.000kr

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	19 736
Årets resultat	-18 375
Summa	1 361
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 361
Summa	1 361

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 203	-13 060
Summa rörelsekostnader		-10 203	-13 060
Rörelseresultat		-10 203	-13 060
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 172	-5 020
Summa finansiella poster		-8 172	-5 020
Resultat efter finansiella poster		-18 375	-18 080
Resultat före skatt		-18 375	-18 080
Årets resultat		-18 375	-18 080

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	772 113	345 825
Summa materiella anläggningstillgångar		772 113	345 825
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		14 500	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		14 500	0
Summa anläggningstillgångar		786 613	345 825
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	14 500
Summa kortfristiga fordringar		0	14 500
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 716	72 955
Summa kassa och bank		5 716	72 955
Summa omsättningstillgångar		5 716	87 455
SUMMA TILLGÅNGAR		792 329	433 280

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		19 736	18 816
Årets resultat		-18 375	-18 080
Summa fritt eget kapital		1 361	736
Summa eget kapital		26 361	25 736
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		379 344	406 396
Övriga skulder		386 624	0
Summa långfristiga skulder		765 968	406 396
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 148
Summa kortfristiga skulder		0	1 148
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		792 329	433 280

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	345 825	205 784
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	426 288	140 041
Utgående anskaffningsvärden	772 113	345 825
Redovisat värde	772 113	345 825

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Tantalos Fastigheter AB	559282-9609	Arlandastad
Hallbo Exploatering AB	559474-9243	Enköping

Underskrifter

Arlandastad

Martin Häggqvist

Martin Häggqvist
Styrelseledamot

2025-06-30

Datum