

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 119 AB

Organisationsnummer: 556998-5442
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-09

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i dotterföretag.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-1	2	321	-9
Soliditet (%)	99,9	100,0	100,0	7,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	14 401 518	3 104	14 454 622
Utdelning		-3 100		-3 100
Erhållna aktieägartillskott		278		278
Balanseras i ny räkning		3 104	-3 104	0
Årets resultat			18	18
Belopp vid årets utgång	50 000	14 401 800	18	14 451 818

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	14 401 800
Årets resultat	18
Medel att disponera	14 401 818

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	14 401 818
Summa	14 401 818

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 100
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	18	4
Summa finansiella poster		18	3 104
Resultat efter finansiella poster		-1 482	1 604
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		18	3 104
Årets resultat		18	3 104

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	14 461 918	14 450 318
Fordringar hos koncernföretag	5	0	4 304
Summa finansiella anläggningstillgångar		14 461 918	14 454 622
Summa anläggningstillgångar		14 461 918	14 454 622
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		14 461 918	14 454 622

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 401 800	14 401 518
Årets resultat		18	3 104
Summa fritt eget kapital		14 401 818	14 404 622
Summa eget kapital		14 451 818	14 454 622
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		10 100	0
Summa långfristiga skulder		10 100	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 461 918	14 454 622

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	18	4

Not 4. Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 685 218	14 685 218
Lämnade aktieägartillskott	11 600	0
Utgående anskaffningsvärden	14 696 818	14 685 218
Ingående nedskrivningar	-234 900	-234 900
Utgående nedskrivningar	-234 900	-234 900
Redovisat värde	14 461 918	14 450 318

Not 5. Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 304	334 400
Tillkommande fordringar	5	5 676
Reglerade fordringar	-4 309	-335 772
Utgående anskaffningsvärden	0	4 304
Redovisat värde	0	4 304

Göteborg

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2025-04-28

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-25