

Årsredovisning
för
Amariuz Mäkleri AB
559325-2728

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Felicia Amarius, Styrelseledamot
2024-03-22

Styrelsen för Amariuz Mäkleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall vara fastighetsmäklarverksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (6 mån)
Nettoomsättning	1 754	1 953	745
Resultat efter finansiella poster	142	90	258
Soliditet (%)	16	11	8

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	16 419	71 069	112 488
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		71 069	-71 069	0
Utdelning		-50 000		-50 000
Årets resultat			105 533	105 533
Belopp vid årets utgång	25 000	37 488	105 533	168 021

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	37 488
Årets resultat	105 533
Totalt	143 021

disponeras enligt följande:

Utdelning	30 000
Balanseras i ny räkning	113 021
	143 021

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 753 626	1 952 761
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 753 626	1 952 761
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-1 003 508	-1 123 964
Övriga externa kostnader		-242 842	-202 663
Personalkostnader	2	-364 809	-535 764
Summa rörelsekostnader		-1 611 160	-1 862 391
Rörelseresultat		142 467	90 370
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		144	48
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 003	-1
Summa finansiella poster		-859	47
Resultat efter finansiella poster		141 608	90 416
Resultat före skatt		141 608	90 416
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 075	-19 347
Årets resultat		105 533	71 069

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

89 978

63 000

Övriga fordringar

1 444

391

Summa kortfristiga fordringar

91 422

63 391

Kassa och bank

Kassa och bank

473 760

320 790

Redovisningsmedel

465 000

630 000

Summa kassa och bank

938 760

950 790

Summa omsättningstillgångar

1 030 181

1 014 181

SUMMA TILLGÅNGAR

1 030 181

1 014 181

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		37 488	16 419
Årets resultat		105 533	71 069
Summa fritt eget kapital		143 021	87 488
Summa eget kapital		168 021	112 488
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	50 000
Summa långfristiga skulder		0	50 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		232 995	88 541
Skatteskulder		2 974	73 840
Övriga skulder		559 301	689 312
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		66 890	0
Summa kortfristiga skulder		862 160	851 693
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 030 181	1 014 181

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg

Felicia Amarius

2024-03-22