

# Årsredovisning

för

## Silvestica Green Forest Sverige AB

559217-4865

Räkenskapsåret

2024

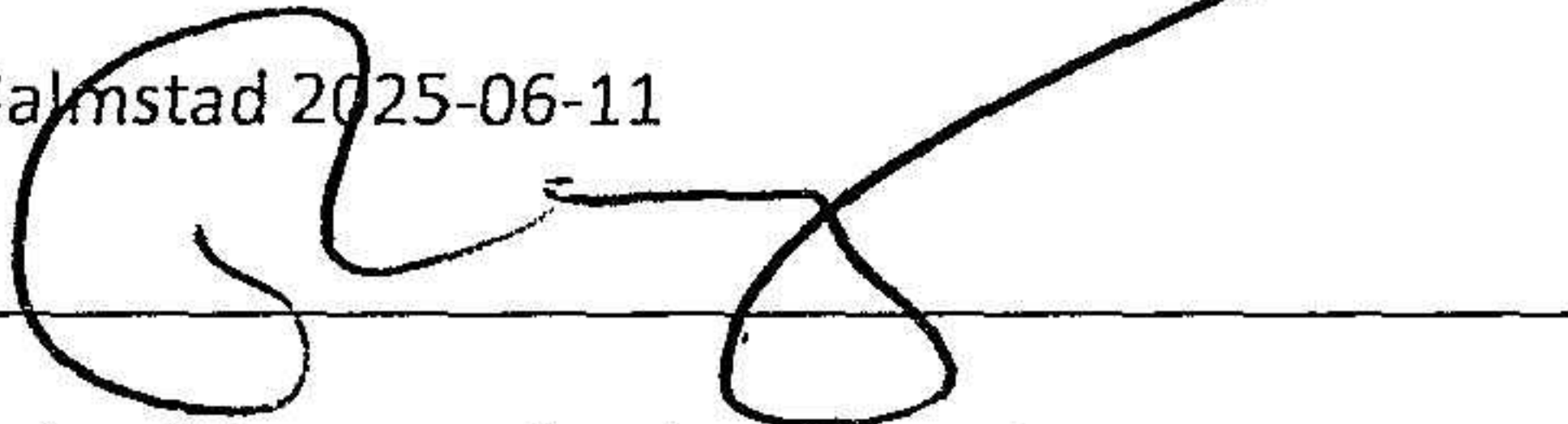
### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	7
Noter	8

### Fastställelseintyg

Undertecknade styrelserepresentanter intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur årsresultatet för verksamhetsåret 2024 ska disponeras i enlighet med årsredovisningen. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelse stämmer överens med originalen.

Halmstad 2025-06-11

  
Roland Persson, styrelseledamot

Styrelsen och verkställande direktören för Silvestica Green Forest Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i euro, EUR. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela Euro. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av förvaltning och förädling av befintliga tillgångar.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har en ny samarbetspartner avseende förvaltning av bolagets skogstillgångar från och med 1 januari.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Det ekonomiska världsläget bedöms fortsatt att gynna skogsägande och avsättningen av produkter från skogen, som är en begränsad resurs. Skogstillgångarna är fördelade i olika geografier vilket bedöms att från ett riskperspektiv balansera olika möjliga risker och andra effekter. Bolagets förvaltning med tillhörande riskbedömningar och förvärvsverksamhet sker via avtal på både en övergripande och lokal nivå.

### Hållbarhetsupplysningar

Bolaget levererar förnybart trämaterial till den cirkulära ekonomin från sitt skogsinnehav. Förnybart material som kan ersätta icke förnybara energi- och materialkällor, såsom fossil olja, cement och metaller.

Bolaget odlar och driver sina skogar i enlighet med FN:s Global Compact-principer och OECD:s riktlinjer för multinationella företag. På den operativa nivån följer bolaget skogscertifieringsprogram och är enligt det systemet föremål för tredjepartsrevisioner av sitt hållbarhetsarbete. Så till exempel är hänsyn till biologisk mångfald och hälsa och säkerhet för skogsarbetare centrala komponenter i det dagliga skogsbruket.

Bolaget bidrag till substitution av icke förnybara resurser med leveranser av förnybart virke kompletteras med en strategi att ha ett nettoupptag av CO<sub>2</sub> i sina skogstillgångar i länderna där bolaget opererar. Således är bolagets skogar en kolsänka. Detta uppnås genom investeringar i planteringar och naturlig förnyring av nya skogar i kombination med långsiktig balanserad avverkning av träd jämfört med tillväxt i skogsbestånden.

### Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Silvestica Green Forest AB med organisationsnummer 559107-2797 med säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (teuro)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	8 818	9 215	9 858	9 682
Resultat efter finansiella poster	-2 207	-851	-1 222	-1 648
Soliditet (%)	0,5	1,8	2,9	4,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	95 785	7 804 148	-2 834 849	<b>5 065 084</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 834 849	2 834 849	<b>0</b>
Årets resultat			-3 815 611	<b>-3 815 611</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>95 785</b>	<b>4 969 299</b>	<b>-3 815 611</b>	<b>1 249 473</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (euro):

balanserad vinst	4 969 299
årets förlust	-3 815 611
	<b>1 153 688</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 153 688
	<b>1 153 688</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		8 817 907	9 215 115
Övriga rörelseintäkter		217 961	545 233
		<b>9 035 868</b>	<b>9 760 348</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 862 364	-3 510 300
Övriga externa kostnader	2	-648 067	-1 010 568
Personalkostnader	3	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-60 327	-49 372
Övriga rörelsekostnader	4	-2 140 739	-399 319
		<b>-5 711 497</b>	<b>-4 969 559</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>3 324 371</b>	<b>4 790 789</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	719 134	0
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	7	2 576	517 198
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	66 815	38 957
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-6 319 455	-6 197 682
		<b>-5 530 930</b>	<b>-5 641 527</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 206 559</b>	<b>-850 738</b>
Bokslutsdispositioner	10	-845 956	-1 422 653
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 052 515</b>	<b>-2 273 391</b>
Skatt på årets resultat	11	-763 096	-561 458
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 815 611</b>	<b>-2 834 849</b>

2025061320560



## Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Skogstillgångar	12	272 768 222	272 814 226
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	14	53	1 320
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	15	0	1 013 799
		<b>272 768 275</b>	<b>273 829 345</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	16, 17	2 254	2 102
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18	24 840	819 320
Uppskjuten skattefordran	19	7 778	7 778
		<b>34 872</b>	<b>829 200</b>

**Summa anläggningstillgångar 272 803 147 274 658 545**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		514 749	997
Fordringar hos koncernföretag		35 784	0
Övriga fordringar		3 145	1 082 868
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	909 631	578 930
		<b>1 463 309</b>	<b>1 662 795</b>

**Kassa och bank 2 023 190 583 101**

**Summa omsättningstillgångar 3 486 499 2 245 896**

**SUMMA TILLGÅNGAR 276 289 646 276 904 441**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

21, 22

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

95 785

95 785

**95 785**

**95 785**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

4 969 299

7 804 148

Årets resultat

-3 815 611

-2 834 849

**1 153 688**

**4 969 299**

#### Summa eget kapital

**1 249 473**

**5 065 084**

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

19

365 173

247 927

Övriga avsättningar

23

872 289

877 315

#### Summa avsättningar

**1 237 462**

**1 125 242**

#### Långfristiga skulder

24

Skulder till koncernföretag

258 880 967

258 880 967

#### Summa långfristiga skulder

**258 880 967**

**258 880 967**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

1 944 892

1 125 250

Leverantörsskulder

364 047

1 516 597

Skulder till koncernföretag

11 781 638

8 540 672

Aktuella skatteskulder

375 509

396 894

Övriga skulder

286 072

2 122

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25

169 586

251 613

#### Summa kortfristiga skulder

**14 921 744**

**11 833 148**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**276 289 646**

**276 904 441**

2025061320562



## Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		-2 206 558	-850 739
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	26	1 231 228	-53 043
Betald skatt		-667 235	-777 582
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>-1 642 565</b>	<b>-1 681 364</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kundfordringar		-513 751	308 033
Förändring av kortfristiga fordringar		749 021	-323 521
Förändring av leverantörsskulder		-1 152 550	1 505 511
Förändring av kortfristiga skulder		4 803 443	-196 903
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>2 243 598</b>	<b>-388 244</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-916 780	-1 137 533
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		23 621	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-3 278	-514 623
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		1 515 580	261 191
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>619 143</b>	<b>-1 390 965</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		0	2 528 681
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		-1 422 653	-1 341 019
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-1 422 653</b>	<b>1 187 662</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>1 440 088</b>	<b>-591 547</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	27		
Likvida medel vid årets början		583 102	1 174 649
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>2 023 190</b>	<b>583 102</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Bolagets intäkter består i huvudsak av försäljning av skogsprodukter. Ersättningsgrundande underlag för vederlagsberäkning skapas via mätning av den faktiska leveransen till avnämaren och sker i handelsmättet kubikmeter. Pristräkning och redovisning av värde sker normalt hos köparen vilket i de allra flesta fall är samma aktör som avnämaren. Mätningstidpunkten är beroende av försäljningsform och kan vara mätning och märkning av träden före eller i samband med avtal med köpare, vid tillfället för fällning och upparbetning av träden eller vid leveranstillfället till aktuell avnämares industri. Bolaget redovisar intäkt för värdet för inmätt volym, med avdrag för tillhörande kostnader. Intäktsredovisning sker så snart information om inmätning och värde är tillgängligt. Förskottsbetalningar, vid det fall som sådant har avtalats och erhållits, redovisas dessa som skuld och kvittas successivt vid tillfället för intäktsredovisning för det aktuella kontraktet som förskottet avser.

Virkesförsäljning sker via olika prisuppgörelser, dels till bruttopriser med avdrag för avverkningskostnader och dels till nettopriser. Övervägande delen av årets försäljningsavtal och inmätning har tecknats och skett med bruttopriser där redovisning av verkliga intäkter och verkliga drivningskostnader sker var för sig.

## Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar består av skogstillgångar vilka definieras som skog på rot, klassificerade som biologiska tillgångar, samt tillhörande skogsmark. Dessa redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Vid avyttring av fastigheter görs nedskrivning av det bokförda värdet för tillgången. Värdet av nedskrivningen och försäljningsomkostnader tillsammans med erhållen ersättning redovisas som ett nettoresultat under övriga rörelseintäkter för de försäljningar som visar ett positivt resultat. Försäljningar med negativt resultat redovisas som realisationsförlust under övriga rörelsekostnader. Köpeskillingen erhålls i normalfallet i samband med köparens tillträde till fastigheten, vilket kan vara i samband med att försäljningsavtal tecknas, eller om så avtalats i försäljningsavtalet, vid en senare tidpunkt som har bestämts för frånträde och erhållande av betalning. Intäkten redovisas vid tidpunkten för köparens tillträde till fastigheten.

Övriga materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Biologiska tillgångar	0%
Skogsmark	0%
Inventarier	20%
Byggnader	2%
Markanläggningar	10%

### Komponentindelning:

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande. Vid anskaffningen av skogsfastigheter redovisar företaget flera fastighetsbeteckningar som är hänförliga till ett sammanhängande förvaltnings- och driftområde tillsammans som en komponent för den biologiska delen. För skogsmark, byggnader och markanläggningar redovisas däremot en komponent uppdelat per fastighetsbeteckning

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon komponent varmed en nedskrivningprövning i dessa fall genomförs. En nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående vilket prövas individuellt för varje komponent.

Om en del av en komponent avyttras, ska försäljningen redovisas separat som en intäkt i resultaträkningen. Det bokförda värdet för den sålda delen dras av från den specifika komponentens bokförda värde i balansräkningen. Eventuell vinst eller förlust på försäljningen av den delade komponenten redovisas i resultaträkningen som övriga rörelseintäkter vid en realisationsvinst, och som övriga rörelsekostnader vid en realisationsförlust.

Gällande intäkter för avverkning och kostnader för nyplantering på en komponent redovisas dessa i resultaträkningen.

### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen

när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### ***Kundfordringar och kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

#### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

När förvärv sker av ett bolag utgör förvärvet antingen ett förvärv av rörelse eller förvärv av tillgång. Ett förvärv av tillgång identifieras om det förvärvade bolaget endast äger en eller flera skogsfastigheter. Till dessa fastigheter finns externa skogsvårdsavtal, men det finns ingen personal anställd i bolaget som kan bedriva rörelse. Vid redovisning som ett förvärv av tillgång redovisas ingen uppskjuten skatt.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med

ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### **Not 2 Arvode till revisorer**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>KPMG AB</b>		
Revisionsuppdrag	15 365	6 196
	<b>15 365</b>	<b>6 196</b>

### Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 4 Övriga rörelsekostnader

Övriga rörelsekostnader består av valutakursförluster och kostnad för avyttring av tillgångar.

### Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	7,5 %	6,2 %

### Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	719 134	0
	<b>719 134</b>	<b>0</b>

### Not 7 Resultat från övriga företag som det finns ägarintresse i

	2024	2023
Erhållna utdelningar	2 576	517 198
	<b>2 576</b>	<b>517 198</b>

### Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	66 815	38 957
	<b>66 815</b>	<b>38 957</b>

### Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	6 301 785	6 189 561
Övriga räntekostnader	17 670	8 122
	<b>6 319 455</b>	<b>6 197 683</b>

2025061320569

### Not 10 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	600 168	0
Lämnade koncernbidrag	-1 446 124	-1 422 653
	<b>-845 956</b>	<b>-1 422 653</b>

### Not 11 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	645 850	313 531
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	117 246	247 927
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>763 096</b>	<b>561 458</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-3 052 515		-2 273 392
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-628 818	20,60	-468 319
Förändring uppskjuten skatt	20,60	117 246	20,60	247 927
Ej avdragsgilla kostnader	20,60	393 849	20,60	1 809
Andra skattemässiga justeringar	20,60	1 029 707	20,60	880 618
Ej skattepliktiga intäkter	20,60	-148 888	20,60	-106 229
Intäkter som ej ingår i det redovisade resultatet	20,60	0	20,60	5 652
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>25,00</b>	<b>763 096</b>	<b>24,70</b>	<b>561 458</b>

### Not 12 Skogstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	273 739 555	272 763 858
Inköp	916 780	210 515
Försäljningar/utrangeringar	-1 940 607	0
Omklassificeringar	1 013 799	765 182
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>273 729 527</b>	<b>273 739 555</b>
Ingående avskrivningar	-925 329	-877 225
Försäljningar/utrangeringar	23 084	0
Årets avskrivningar	-59 059	-48 104
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-961 304</b>	<b>-925 329</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>272 768 223</b>	<b>272 814 226</b>

### Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 082	2 082
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 082</b>	<b>2 082</b>
Ingående avskrivningar	-2 082	-2 082
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 082</b>	<b>-2 082</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 338	6 337
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 338</b>	<b>6 337</b>
Ingående avskrivningar	-5 017	-3 750
Årets avskrivningar	-1 268	-1 267
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 285</b>	<b>-5 017</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>53</b>	<b>1 320</b>

### Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 013 799	851 963
Inköp	0	927 018
Omklassificeringar	-1 013 799	-765 182
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 013 799</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 013 799</b>

### Not 16 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 102	0
Inköp	2 254	2 102
Försäljningar	-2 102	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 254</b>	<b>2 102</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 254</b>	<b>2 102</b>

**Not 17 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Klumpen 5 5 Skog AB	100	100	250	2 254 2 254
	Org.nr	Säte		
Klumpen 5 5 Skog AB	559481-2132	Halmstad		

**Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	819 320	343 838
Inköp	1 967	516 074
Försäljningar	-796 447	-40 592
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 840</b>	<b>819 320</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 840</b>	<b>819 320</b>

**Not 19 Uppskjuten skatt på temporära skillnader**

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader**

**2024-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Uppskjuten skattefordran underskottsavdrag	7 778	0	7 778
Skattepliktiga temporära skillnader	0	-365 173	-365 173
	<b>7 778</b>	<b>-365 173</b>	<b>-357 395</b>

**2023-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Uppskjuten skattefordran underskottsavdrag	7 778	0	7 778
Skattepliktiga temporära skillnader	0	-247 927	-247 927
	<b>7 778</b>	<b>-247 927</b>	<b>-240 149</b>

**Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Egendomsförsäkring	65 845	61 499
Intäkter skoglig försäljning	836 888	517 431
Nyttjanderätt	6 353	0
Upplupen ränta	545	0
	<b>909 631</b>	<b>578 930</b>

### Not 21 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000 000	0,1
	<b>1 000 000</b>	

### Not 22 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	4 969 299	
årets förlust	-3 815 611	
	<b>1 153 688</b>	
disponeras så att i ny räkning överföres	1 153 688	
	<b>1 153 688</b>	

### Not 23 Avsättningar

2024-12-31

2023-12-31

#### Övriga avsättningar

Belopp vid årets ingång	877 315	977 879
Framtida Skogsvårdsåtgärder	0	0
Under året ianspråktaga belopp	-5 026	-100 564
	<b>872 289</b>	<b>877 315</b>

### Not 24 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	258 880 967	258 880 967
	<b>258 880 967</b>	<b>258 880 967</b>

### Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2024-12-31

2023-12-31

Avverkningskostnad	11 595	187 698
Skogsvård	37 967	0
Förvaltningsarvode	34 005	2 826
Övriga kostnader	15 573	34 396
Nyttjanderätter	70 446	26 693
	<b>169 586</b>	<b>251 613</b>

**Not 26 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	60 327	49 372
Avsättningar	-5 026	-100 564
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-719 134	-1 851
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	1 893 901	0
Utdelning på värdepapper	1 160	0
	<b>1 231 228</b>	<b>-53 043</b>

**Not 27 Likvida medel**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Likvida medel</b>		
Banktillgodohavanden	2 023 190	583 102
	<b>2 023 190</b>	<b>583 102</b>

**Not 28 Eventualförpliktelser**

Inga eventualförpliktelser finns.

**Not 29 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

**Not 30 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretaget i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Silvestica Green Forest AB med organisationsnummer 559107-2797 med säte i Stockholm.

Den dag som framgår av respektive befattningshavare elektroniska underskrift

Niklas Ringborg  
Verkställande direktör

Roland Persson

Håkan Brodin

Rickard Lehmann

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

Fredrik Håkansson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Silvestica Green Forest Sverige AB, org. nr 559217-4865

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Silvestica Green Forest Sverige AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Silvestica Green Forest Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Silvestica Green Forest Sverige AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Silvestica Green Forest Sverige AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Silvestica Green Forest Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad det datum som framgår av digital signatur

KPMG AB

Fredrik Håkansson  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557542971592

## Dokument

2025061320577

ÅR S1 Sverige för signering inkl rev berättelse  
Huvuddokument  
20 sidor  
Startades 2025-03-31 09:24:38 CEST (+0200) av Foyen  
Corporate Finance (FCF)  
Färdigställt 2025-04-07 15:50:33 CEST (+0200)

## Initierare

Foyen Corporate Finance (FCF)  
Foyen Advokatfirma  
moa.gruneau@foyen.se  
+46723731647

## Signerare

Håkan Brodin (HB)  
Personnummer 196701021138  
hakan.brodin@seb.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"HÅKAN BRODIN"  
Signerade 2025-04-01 08:39:11 CEST (+0200)

Rickard Lehmann (RL)  
Personnummer 195710283515  
rickard.lehmann@crkforest.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"RICKARD LEHMANN"  
Signerade 2025-03-31 14:11:44 CEST (+0200)

Niklas Ringborg (NR)  
Personnummer 198505141930  
niklas.ringborg@crkforest.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"NIKLAS RINGBORG"  
Signerade 2025-03-31 09:25:47 CEST (+0200)

Fredrik Håkansson (FH)  
Personnummer 198403193538  
fredrik.hakansson@kpmg.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"FREDRIK HÅKANSSON"  
Signerade 2025-04-07 15:50:33 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557542971592

2025061320578

Roland Persson (RP)  
*Personnummer 195912102430*  
*roland.persson@crkforest.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var*  
*"ROLAND PERSSON"*  
*Signerade 2025-04-04 17:08:05 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

