

Årsredovisning

för

NQP Bostad AB

559226-0037

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Monika Kardacz, Styrelseledamot

2024-07-31

Styrelsen för NQP Bostad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades och registrerades hos Bolagsverket 2019-11-08.

Bolaget skall bedriva verksamhet inom bygg samt handel med bostäder i varierande form. Verksamheten kommer att bedrivas även i form av export och import av varor och tjänster inom bygg. Bolaget skall även bedriva handel med och förvalta fast egendom.

Bolaget äger 25% av Industrial House AB.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun Skåne län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	0	25	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	10	-14	-10
Balansomslutning	2 539	2 539	134	40
Kassalikviditet (%)	92,7	173,9	364,2	0,0
Soliditet (%)	1,4	1,4	19,7	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	16 441	-29 648	36 793
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	16 441	-29 648	36 793

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-13 207
behandlas så att i ny räkning överföres	-13 207
	-13 207

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	25 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	25 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 570	-14 655
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-6 570	-14 655
Rörelseresultat		-6 570	10 345
Resultat efter finansiella poster		-6 570	10 345
Resultat före skatt		-6 570	10 345
Årets resultat		0	10 345
Ej bokfört resultat		-6 570	0

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	6 250	6 250
Fordringar hos koncernföretag		0	100 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 494 396	2 394 396
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 500 646	2 500 646
Summa anläggningstillgångar		2 500 646	2 500 646

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Pågående arbete för annans räkning		25 000	25 000
Summa varulager		25 000	25 000

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		3 475	3 475
Summa kortfristiga fordringar		3 475	3 475

Kassa och bank

Kassa och bank		9 568	9 568
Summa kassa och bank		9 568	9 568
Summa omsättningstillgångar		38 043	38 043

SUMMA TILLGÅNGAR

2 538 689

2 538 689

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-13 207	-23 552
Årets resultat		0	10 345
Summa fritt eget kapital		-13 207	-13 207
Summa eget kapital		36 793	36 793
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 494 396	2 494 396
Summa långfristiga skulder		2 494 396	2 494 396
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 213	0
Övriga skulder		-1 643	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	7 500
Summa kortfristiga skulder		14 070	7 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 545 259	2 538 689
Ej bokfört resultat		-6 570	0

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda		0

Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Malmö Industrial House AB	25%	25%	65	6 250
				6 250

	Org.nr	Säte
Malmö Industrial House AB	559325-4658	Malmö

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Oxie 2024-02-28

Monika Kardacz

Monika Kardacz