

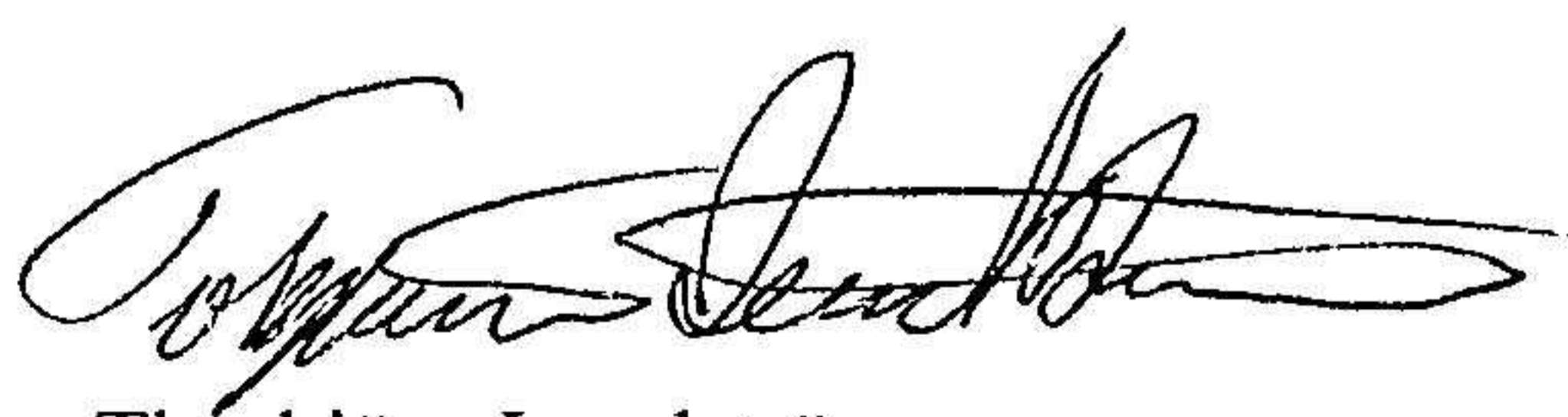
**Årsredovisning**  
för  
**Gerian Utveckling AB**  
556992-6370

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Gerian Utveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-03-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnsköldsvik 2024-03-25



Thorbjörn Lundström

Styrelsen för Gerian Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3	-30	3 371	-15
Soliditet (%)	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 379 360	-29 730	3 399 630
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-192 250		-192 250
Balanseras i ny räkning		-29 730	29 730	0
Årets resultat			2 886	2 886
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 157 380</b>	<b>2 886</b>	<b>3 210 266</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 157 381
årets vinst	2 886
	<b>3 160 267</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (408 kronor per aktie)	204 000
i ny räkning överföres	2 956 267
	<b>3 160 267</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024032715153

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 438

-13 406

**Summa rörelsekostnader**

**-13 438**

**-13 406**

**Rörelseresultat**

**-13 438**

**-13 406**

### Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och  
kortfristiga placeringar

16 324

-16 324

**Summa finansiella poster**

**16 324**

**-16 324**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 886**

**-29 730**

**Resultat före skatt**

**2 886**

**-29 730**

**Årets resultat**

**2 886**

**-29 730**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

1

1 153 652

1 153 652

Andra långfristiga fordringar

2

1 700 000

1 583 676

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 853 652**

**2 737 328**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 853 652**

**2 737 328**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2 447

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 447**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

354 168

662 856

**Summa kassa och bank**

**354 168**

**662 856**

**Summa omsättningstillgångar**

**356 615**

**662 856**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 210 267**

**3 400 184**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 157 381

3 379 361

Årets resultat

2 886

-29 730

**Summa fritt eget kapital**

**3 160 267**

**3 349 631**

**Summa eget kapital**

**3 210 267**

**3 399 631**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

553

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**553**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 210 267**

**3 400 184**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2024032715157

**Not 1 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 153 652	1 153 652
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 153 652</b>	<b>1 153 652</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 153 652</b>	<b>1 153 652</b>

**Not 2 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 600 000	0
Tillkommande fordringar	100 000	1 600 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 600 000</b>
Ingående nedskrivningar	-16 324	0
Återförda nedskrivningar	16 324	0
Årets nedskrivningar		-16 324
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-16 324</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 583 676</b>

Örnsköldsvik 2024-03-25



Thorbjörn Lundström