

ÅRSREDOVISNING

för

Den vänliga bilfirman i Ystad AB

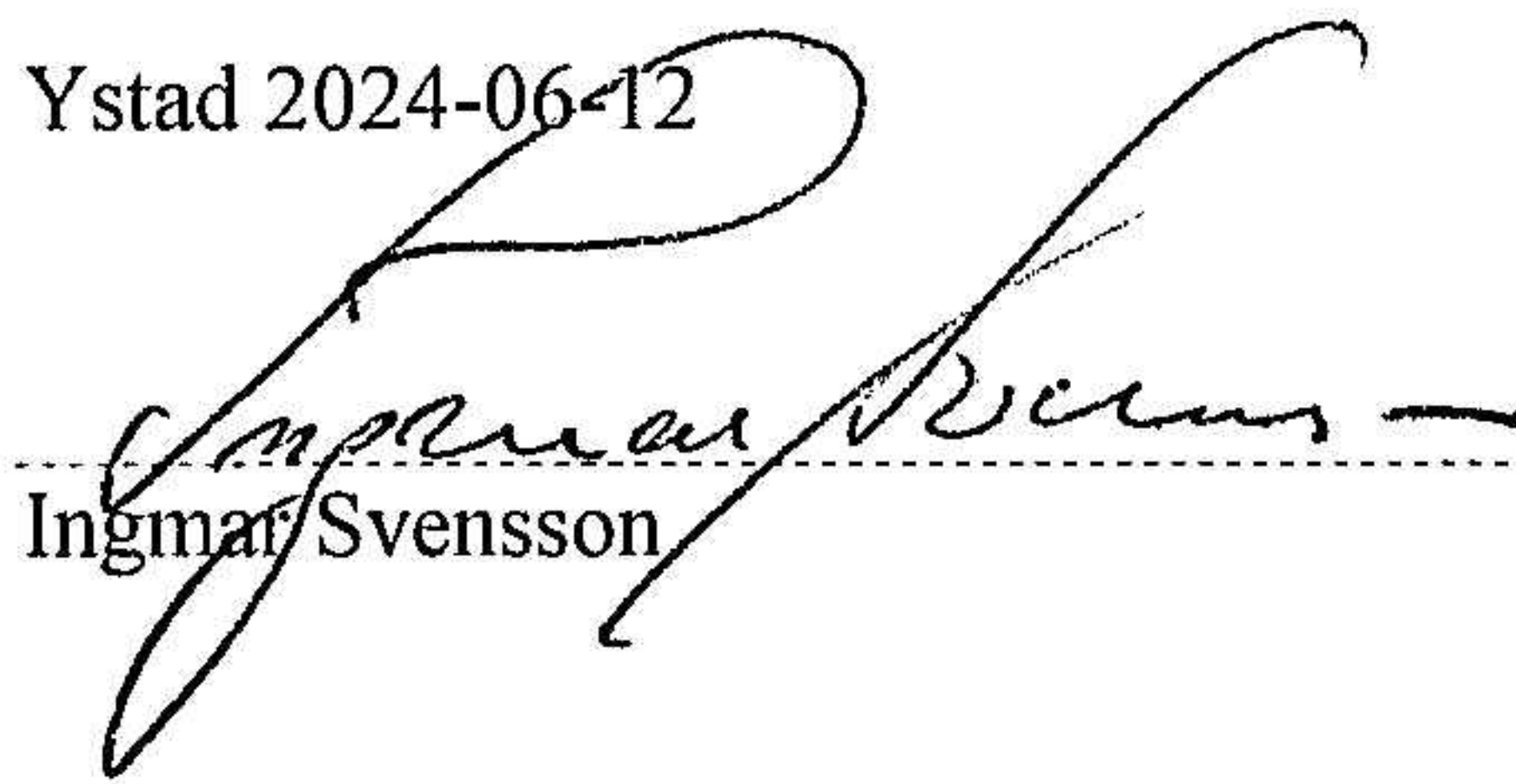
Org.nr. 556288-9609

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Den vänliga bilfirman i Ystad AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Ystad 2024-06-12



Ingmar Svensson

Den vänliga bilfirman i Ystad AB

Org.nr. 556288-9609

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Företagets verksamhet består av förvaltning av fastigheter.

Säte

Företagets säte är Ystad

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	255	480	752
Res. efter finansiella poster	-336 692	-443	-344	-118	49
Balansomslutning	7 573 768	7 695	7 769	10 637	10 914
Soliditet (%)	11,96	15,25	19,55	16,5	17,0

Definitioner av nyckeltal, se noter

Fastigheten har inte hyrts ut under 2022 och 2023, därav ingen omsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat inkl årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 129 780	20 000	-2 075 101	1 174 679
Upplösning av uppskrivningsfond		-58 476		58 476	0
Årets resultat				-268 847	-268 847
Belopp vid årets utgång	100 000	3 071 304	20 000	-2 285 472	905 832

Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets förlust

Till årsstämman förfogande står

balanserad förlust	-2 016 625
årets förlust	-268 847
	<hr/>
	-2 285 472

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	-2 285 472
	<hr/>
	-2 285 472

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Den vänliga bilfirman i Ystad AB

Org.nr. 556288-9609

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-123 196	-221 911
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-213 649	-213 649
		<u>-336 845</u>	<u>-435 560</u>
Rörelseresultat		-336 845	-435 560
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		153	37
Räntekostnader		0	-68
		<u>153</u>	<u>-31</u>
Resultat efter finansiella poster		-336 692	-435 591
Resultat före skatt		-336 692	-435 591
Skatt på årets resultat		67 845	91 271
Årets resultat		<u>-268 847</u>	<u>-344 320</u>

2024070426792

Den vänliga bilfirman i Ystad AB

Org.nr. 556288-9609

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

7 112 932

7 288 081

Inventarier, verktyg och installationer

3

112 538

151 038

7 225 4707 439 119**Finansiella anläggningstillgångar**

Uppskjuten skattefordran

4

162 888

95 043

162 88895 043**Summa anläggningstillgångar**

7 388 358

7 534 162

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Aktuell skattefordran

0

6 757

Övriga fordringar

4 536

7 236

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 932

6 492

11 46820 485**Kassa och bank**

Kassa och bank

173 942

146 688

Summa kassa och bank173 942146 688**Summa omsättningstillgångar**

185 410

167 173

SUMMA TILLGÅNGAR

7 573 768

7 701 335

2024070426793

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

5

3 071 304

3 129 780

Reservfond

20 000

20 000

3 191 304

3 249 780

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 016 625

-1 730 781

Årets resultat

-268 847

-344 320

-2 285 472

-2 075 101

Summa eget kapital

905 832

1 174 679

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

4

0

0

Summa avsättningar

0

0

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6 655 185

6 514 656

Aktuella skatteskulder

751

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

6 667 936

6 526 656

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 573 768

7 701 335

2024070426794

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Markanläggningar	20

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas till verkligt värde.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Den vänliga bilfirman i Ystad AB

Org.nr. 556288-9609

NOTER

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31		
	Ingående anskaffningsvärde	5 741 942	5 741 942		
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 741 942	5 741 942		
	Ingående avskrivningar	-2 470 177	-2 368 678		
	Årets avskrivningar	-101 499	-101 499		
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 571 676	-2 470 177		
	Ingående uppskrivningar	4 016 316	4 089 966		
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-73 650	-73 650		
	Utgående ackumulerade uppskrivningar	3 942 666	4 016 316		
	Utgående redovisat värde	7 112 932	7 288 081		
	Redovisat värde byggnader	5 119 710	5 285 974		
	Redovisat värde markanläggningar	42 146	51 031		
	Redovisat värde mark	1 951 076	1 951 076		
		7 112 932	7 288 081		
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31		
	Ingående anskaffningsvärde	192 500	192 500		
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	192 500	192 500		
	Ingående avskrivningar	-41 462	-2 962		
	Årets avskrivningar	-38 500	-38 500		
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-79 962	-41 462		
	Utgående redovisat värde	112 538	151 038		
Not 4	Uppskjuten skatt	2023-12-31	2022-12-31		
		Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
	Underskottsavdrag	4 733 382	975 077	4 477 695	922 405
	Delsumma		975 077		922 405
	Kvittning		-812 189		-827 362
			162 888		95 043
		Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld	Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld
	Byggnader och mark	3 942 666	812 189	4 016 322	827 362
	Delsumma		812 189		827 362
	Kvittning		-812 189		-827 362
			0		0
Not 5	Uppskrivningsfond	2023-12-31	2022-12-31		
	Belopp vid årets ingång	3 129 780	3 188 258		
	Avskrivning på uppskrivet belopp	-58 476	-58 478		
	Belopp vid årets utgång	3 071 304	3 129 780		

2024070426796

Den vänliga bilfirman i Ystad AB

Org.nr. 556288-9609

NOTER

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	7 475 000	7 475 000
	Företagsinteckningar	2 500 000	2 500 000
	Summa ställda säkerheter	<u>9 975 000</u>	<u>9 975 000</u>

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ystad



Ingmar Svensson

2024-06-12

2024070426797