

Årsredovisning

för

Coungou Property Partner AB

559394-4043

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Pettersson, Styrelseledamot
2025-11-27

Styrelsen för Coungou Property Partner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva ägande, förvaltning och exploatering av fastigheter och ekonomiska konsultationer. Företaget har sitt säte i Norrtälje kommun.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		1 783 932	1 808 932
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 783 932	-1 783 932	0
Årets resultat			12 074	12 074
Belopp vid årets utgång	25 000	1 783 932	12 074	1 821 006

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 783 932
årets vinst	12 074
	1 796 006
disponeras så att i ny räkning överföres	1 796 006
	1 796 006

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 500	-2 900
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-9 192
Övriga rörelsekostnader		-15 808	0
Summa rörelsekostnader		-24 308	-12 092
Rörelseresultat		-24 308	-12 092
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 796 024
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36 382	0
Summa finansiella poster		36 382	1 796 024
Resultat efter finansiella poster		12 074	1 783 932
Resultat före skatt		12 074	1 783 932
Årets resultat		12 074	1 783 932

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	15 808
Summa materiella anläggningstillgångar		0	15 808
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	15 808
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	750 227
Summa kortfristiga fordringar		0	750 227
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 132 418	1 347 209
Summa kassa och bank		2 132 418	1 347 209
Summa omsättningstillgångar		2 132 418	2 097 436
SUMMA TILLGÅNGAR		2 132 418	2 113 244

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 783 932	0
Årets resultat		12 074	1 783 932
Summa fritt eget kapital		1 796 006	1 783 932
Summa eget kapital		1 821 006	1 808 932
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		304 312	304 312
Summa långfristiga skulder		304 312	304 312
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 100	0
Summa kortfristiga skulder		7 100	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 132 418	2 113 244

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Inköp		0
Försäljningar/utrangeringar	-25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 000
Ingående avskrivningar	-9 192	-4 192
Försäljningar/utrangeringar	9 192	
Årets avskrivningar		-5 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-9 192
Utgående redovisat värde	0	15 808

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp		304 312
Försäljningar		-304 312
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-25

Vätö

Robert Pettersson
Robert Pettersson

2025-11-25