

# Årsredovisning

för

## Qulfaktor AB

556973-0251

Räkenskapsåret

2021-11-01 - 2022-10-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Lena Killander, Styrelseledamot  
2023-04-28

Styrelsen för Qulfaktor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit fastighetsutveckling samt äger och förvaltar fast och lös egendom. Företaget har sitt säte i Danderyd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13	-10	-9	-9
Soliditet (%)	79,3	88,7	90,5	22,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 850	-9 675	47 175
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 675	9 675	0
Årets resultat			-12 675	-12 675
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-2 825</b>	<b>-12 675</b>	<b>34 500</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kr (50 000 kr)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 825
årets förlust	-12 675
	<b>-15 500</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-15 500
	<b>-15 500</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-11-01  
-2022-10-31

2020-11-01  
-2021-10-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 675

-9 675

**Summa rörelsekostnader**

**-12 675**

**-9 675**

**Rörelseresultat**

**-12 675**

**-9 675**

**Resultat efter finansiella poster**

**-12 675**

**-9 675**

**Resultat före skatt**

**-12 675**

**-9 675**

**Årets resultat**

**-12 675**

**-9 675**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-10-31</b>	<b>2021-10-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	35 000	35 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 500	18 175
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 500</b>	<b>18 175</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 500</b>	<b>18 175</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>43 500</b>	<b>53 175</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 825	6 850
Årets resultat		-12 675	-9 675
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-15 500</b>	<b>-2 825</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>34 500</b>	<b>47 175</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	6 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 000</b>	<b>6 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>43 500</b>	<b>53 175</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-10-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>

Stockholm 2023-04-27

*Lena Killander*

Lena Killander