

Årsredovisning för
5G Lokaler i Rävlanda AB

556974-0748

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Ingemarsson
Styrelseledamot

2024-04-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 5G Lokaler i Rävlanda AB, 556974-0748, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Göteborg ägnar sig i första hand åt uthyrning av lokaler.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	597 590	578 299	535 429	496 310
Resultat efter finansiella poster	61 836	78 224	81 642	43 832
Soliditet %	4	4,6	3	1,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	40 120	36 087
Balanseras i ny räkning		36 088	-36 087
Årets resultat			-752
Belopp vid årets utgång	50 000	76 208	-752

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	76 208
Årets resultat	-752
Summa	75 456
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	75 456
Summa	75 456

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		597 590	578 299
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		597 590	578 299
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-252 974	-277 987
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-135 540	-135 561
Summa rörelsekostnader		-388 514	-413 548
Rörelseresultat		209 076	164 751
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-147 252	-86 527
Summa finansiella poster		-147 240	-86 527
Resultat efter finansiella poster		61 836	78 224
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-91 298	-17 528
Förändring av periodiseringsfonder		28 710	-15 210
Summa bokslutsdispositioner		-62 588	-32 738
Resultat före skatt		-752	45 486
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-9 399
Årets resultat		-752	36 087

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 065 911	3 201 451
Summa materiella anläggningstillgångar		3 065 911	3 201 451
Summa anläggningstillgångar		3 065 911	3 201 451
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 336	9 914
Övriga fordringar		1 858	0
Summa kortfristiga fordringar		6 194	9 914
Kassa och bank			
Kassa och bank		26 800	30 332
Summa kassa och bank		26 800	30 332
Summa omsättningstillgångar		32 994	40 246
SUMMA TILLGÅNGAR		3 098 905	3 241 697

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		76 208	40 120
Årets resultat		-752	36 087
Summa fritt eget kapital		75 456	76 207
Summa eget kapital		125 456	126 207
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	28 710
Summa obeskattade reserver		0	28 710
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 411 150	2 573 150
Skulder till koncernföretag		314 263	222 965
Summa långfristiga skulder		2 725 413	2 796 115
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		162 000	162 000
Förskott från kunder		0	2 613
Leverantörsskulder		15 229	2 623
Skatteskulder		0	13 635
Övriga skulder		5 126	5 515
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 681	104 279
Summa kortfristiga skulder		248 036	290 665
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 098 905	3 241 697

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Markanläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 934 533	3 934 533
Utgående anskaffningsvärden	3 934 533	3 934 533
Ingående avskrivningar	-733 082	-597 521
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-135 540	-135 561
Utgående avskrivningar	-868 622	-733 082
Redovisat värde	3 065 911	3 201 451

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 763 150	1 925 150

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Fastighetsinteckningar	3 651 000	3 651 000
Summa ställda säkerheter	3 651 000	3 651 000

Underskrifter

Göteborg

Patrik Svantesson 2024-02-14
Patrik Svantesson Datum
Styrelseordförande

George Bengtsson 2024-02-14
George Bengtsson Datum
Styrelseledamot

David Ingemarsson 2024-02-14
David Ingemarsson Datum
Styrelseledamot

Berndt Hübner 2024-02-14
Berndt Hübner Datum
Styrelseledamot