

Årsredovisning
för
Hemfjället i Sälen Aktiebolag
556064-0004

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hemfjället i Sälen Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Transtrand den 26 april 2024


Leif Hilldor

Styrelsen för Hemfjället i Sälen Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Malung-Sälens kommun, bedriver sedan år 1987 verksamhet i syfte att öka turismen i Sälenfjällen.

Bolagets investeringar i Lima Transtrands Fastighets AB syftar till, förutom att ge en god och jämn avkastning på det satsade kapitalet, att utveckla bygden, sysselsättningen och markvärdena genom att skapa turistboende på Sälens mest attraktiva tomter. Investeringen är finansierad genom lån från moderföretaget Transtrands Besparingskog.

Moderföretaget

Bolaget är helägt dotterbolag till Transtrands Besparingskog, org. nr 884400-3817.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	-29	-20	-20	-28
Soliditet (%)	99,8	99,8	99,8	99,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	600	3 938 943	-19 995	4 019 548
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-19 995	19 995	0
Årets resultat				-28 549	-28 549
Belopp vid årets utgång	100 000	600	3 918 948	-28 549	3 990 999

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: 

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 918 948
årets förlust	-28 549
	3 890 399

disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 890 399
	3 890 399

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024061716954

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-28 644

-20 000

Summa rörelsekostnader

-28 644

-20 000

Rörelseresultat

-28 644

-20 000

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

95

5

Summa finansiella poster

95

5

Resultat efter finansiella poster

-28 549

-19 995

Resultat före skatt

-28 549

-19 995

Årets resultat

-28 549

-19 995

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

2, 3

3 327 442

3 327 442

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 327 442

3 327 442

Summa anläggningstillgångar

3 327 442

3 327 442

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 883

6 788

Summa kortfristiga fordringar

6 883

6 788

Kassa och bank

Kassa och bank

665 123

693 767

Summa kassa och bank

665 123

693 767

Summa omsättningstillgångar

672 006

700 555

SUMMA TILLGÅNGAR

3 999 448

4 027 997

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

600

600

Summa bundet eget kapital

100 600

100 600

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 918 948

3 938 943

Årets resultat

-28 549

-19 995

Summa fritt eget kapital

3 890 399

3 918 948

Summa eget kapital

3 990 999

4 019 548

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

8 449

8 449

Summa kortfristiga skulder

8 449

8 449

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 999 448

4 027 997

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 327 442	3 327 442
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 327 442	3 327 442
Utgående redovisat värde	3 327 442	3 327 442

Not 3 Specifikation andelar i intresseföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Lima Transtrand Fastighets AB	27,5%	27,5%	33 000	3 327 442 3 327 442
	Org.nr	Säte		
Lima Transtrand Fastighets AB	556258-6817	Malung-Sälen		

Hemfjället i Sälen Aktiebolag
Org.nr 556064-0004

7 (7)

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Leif Hildor
Ordförande

Lars Gudmundsson

Hans-Olov Lind

Johan Backlund

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Joakim Karlsson
Auktoriserad revisor

2024061716959

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Leif Hilldor
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-22 15:31:27 GMT+02:00
Transaktions-ID: f96751349a15405195532584ea91188b

Underskrift 2

Namn: Johan Backlund
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-22 20:44:48 GMT+02:00
Transaktions-ID: 8025e68c254347c3991f783099d6c004

Underskrift 3

Namn: Hans Lind
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-25 09:00:41 GMT+02:00
Transaktions-ID: 10b0bdd1573f4d7a90447035094b0189

Underskrift 4

Namn: Lars Gudmundsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-26 07:37:53 GMT+02:00
Transaktions-ID: 33c47cd292ab48af921344f2e4185a68

Underskrift 5

Namn: Joakim Karlsson
Företag: KPMG
Befattning: Revisor
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-26 10:13:59 GMT+02:00
Transaktions-ID: dce65a7f70054ed0aaf51f0fd9145f1f



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hemfjället i Sälen AB, org. nr 556064-0004

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hemfjället i Sälen AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hemfjället i Sälen ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hemfjället i Sälen AB enligt god revisionsssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 3 maj 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hemfjället i Sälen AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hemfjället i Sälen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Revisionsberättelsen har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Borlänge

Joakim Karlsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Janne Gudqvist