

Årsredovisning

för

Hallqvists advokatbyrå Bostadsjuristerna AB

556778-4888

Räkenskapsåret

2023

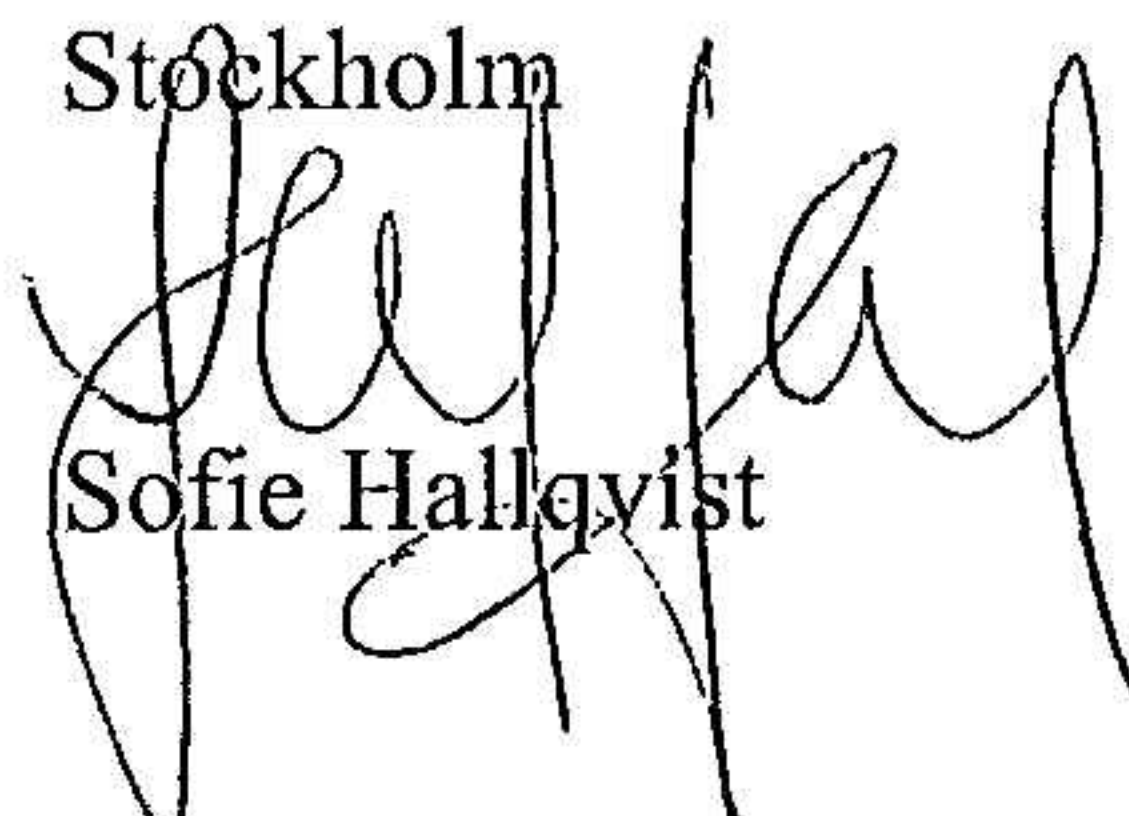
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hallqvists advokatbyrå Bostadsjuristerna AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm

Sofie Hallqvist

 5 juli 2024

Styrelsen och verkställande direktören för Hallqvists advokatbyrå Bostadsjuristerna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bostadsrelaterad juridisk rådgivning.

Företaget säte är Stockholm.

Riktlinjer för professionell vidareutbildning av advokater för räkenskapsåret 2023 har uppfyllts.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 728	7 351	8 108	7 193
Resultat efter finansiella poster	-343	95	342	552
Soliditet (%)	24,6	22,3	38,1	29,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	142 858	726 832	66 420	936 110
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		66 420	-66 420	0
Årets resultat			-342 753	-342 753
Belopp vid årets utgång	142 858	793 252	-342 753	593 357

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	793 252
årets förlust	-342 753
	450 499
disponeras så att i ny räkning överföres	450 499
	450 499

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 727 839	7 350 715
Övriga rörelseintäkter		0	65 811
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 727 839	7 416 526
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 586 643	-2 311 740
Personalkostnader	2	-5 341 556	-4 906 967
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 003	-59 003
Summa rörelsekostnader		-7 987 202	-7 277 710
Rörelseresultat		-259 363	138 816
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 761	144
Räntekostnader och liknande resultatposter		-85 151	-44 154
Summa finansiella poster		-83 390	-44 010
Resultat efter finansiella poster		-342 753	94 806
Resultat före skatt		-342 753	94 806
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-28 386
Årets resultat		-342 753	66 420

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	4 000	4 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		4 000	4 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	205 341	262 401
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	28 636	30 580
Summa materiella anläggningstillgångar		233 977	292 981
Summa anläggningstillgångar		237 977	296 981
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		348 284	1 319 994
Övriga fordringar		0	56
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 369 390	1 517 074
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		349 202	413 339
Summa kortfristiga fordringar		2 066 876	3 250 463
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		103 385	646 920
Summa kassa och bank		103 385	646 920
Summa omsättningstillgångar		2 170 261	3 897 383
SUMMA TILLGÅNGAR		2 408 238	4 194 364

2024072401287

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		142 858	142 858
Summa bundet eget kapital		142 858	142 858
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		793 252	726 832
Årets resultat		-342 753	66 420
Summa fritt eget kapital		450 499	793 252
Summa eget kapital		593 357	936 110
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	6	1 042 093	1 606 543
Leverantörsskulder		77 368	66 283
Skatteskulder		100 066	184 391
Övriga skulder		320 305	973 817
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		275 049	427 220
Summa kortfristiga skulder		1 814 881	3 258 254
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 408 238	4 194 364

2024072401288

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar	Antal år
Tillämpad avskrivningstid:	
Inventarier, verktyg och installationer	4-10
Förbättringsutgift på annans fastighet	20

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	6	7

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000	4 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 000	4 000
Utgående redovisat värde	4 000	4 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	803 371	803 371
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	803 371	803 371
Ingående avskrivningar	-540 969	-483 195
Årets avskrivningar	-57 060	-57 774
Utgående ackumulerade avskrivningar	-598 029	-540 969
Utgående redovisat värde	205 342	262 402

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

2023-12-31	2022-12-31
------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	38 867	38 867
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 867	38 867
Ingående avskrivningar	-8 288	-7 059
Årets avskrivningar	-1 943	-1 229
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 231	-8 288
Utgående redovisat värde	28 636	30 579

Not 6 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 050 000	2 050 000
Utnyttjad kredit uppgår till	1 042 093	1 606 543
Checkräkningskredit	-1 042 093	-1 606 543
	-1 042 093	-1 606 543

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	2 050 000	2 050 000
Spärrade bankmedel - hyresgaranti	100 000	100 000
	2 150 000	2 150 000

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

2024072401291

Stockholm

Sofie Hallqvist

Andreas Hallqvist
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats

Lars Kjellgren
Auktoriserad revisor

2024072401292



Document history

COMPLETED BY ALL:
24.06.2024 14:22

SENT BY OWNER
Hanna Sundström • 24.06.2024 11:20

DOCUMENT ID:
BJxjPqh8UR

ENVELOPE ID:
ryoP5hULA-BJxjPqh8UR

DOCUMENT NAME:

ÅR Hallqvists advokatbyrå Bostadsjuristerna AB för 20230101-20231231.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CEI)	METHOD	DETAILS
1. ANDREAS HALLQVIST andreas@bostadsjuristerna.se	Signed Authenticated	24.06.2024 11:33 24.06.2024 11:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/04/07) IP: 62.20.9.10
2. SOFIE HALLQVIST sofie@bostadsjuristerna.se	Signed Authenticated	24.06.2024 13:19 24.06.2024 13:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/08/19) IP: 62.20.9.10
3. LARS KJELLGREN lars.kjellgren@se.gt.com	Signed Authenticated	24.06.2024 14:22 24.06.2024 14:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/06/02) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hallqvists advokatbyrå Bostadsjuristerna AB

Org.nr. 556778 - 4888

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hallqvists advokatbyrå Bostadsjuristerna AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hallqvists advokatbyrå Bostadsjuristerna ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hallqvists advokatbyrå Bostadsjuristerna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hallqvists advokatbyrå Bostadsjuristerna AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hallqvists advokatbyrå Bostadsjuristerna AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Lars Kjellgren
Auktoriserad revisor

2024072401295



Document history

COMPLETED BY ALL:
24.06.2024 14:22

SENT BY OWNER:
Hanna Sundström • 24.06.2024 11:21

DOCUMENT ID:
H1t99hUIR

ENVELOPE ID:
Byd9c3ULC-H1t99hUIR

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Hallqvist 2023.pdf
2 pages

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LARS KJELLGREN lars.kjellgren@se.gt.com	Signed Authenticated	24.06.2024 14:22 24.06.2024 14:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/06/02) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

🛠️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed