

Årsredovisning

för

Vikens Väst AB

559127-5473

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Thorsson, Styrelseledamot

2025-06-02

Styrelsen och verkställande direktören för Vikens Väst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	116 293	7	40 532	7 467
Soliditet (%)	99,9	67,6	93,4	87,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	30 133 461	7 009	30 190 470
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		7 009	-7 009	0
Årets resultat			116 293 474	116 293 474
Belopp vid årets utgång	50 000	29 940 470	116 293 474	146 283 944

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 940 470
årets vinst	116 293 474
	146 233 944

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	214 000
	146 019 944
	146 233 944

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		471 000	138 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		471 000	138 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-326 992	-298 646
Personalkostnader		-47 240	-74 190
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-201 830	-201 830
Summa rörelsekostnader		-576 062	-574 666
Rörelseresultat		-105 062	-436 666
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		116 682 845	131 116
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		485 760	348 449
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		54 559	-9 154
Räntekostnader och liknande resultatposter		-824 628	-26 736
Summa finansiella poster		116 398 536	443 675
Resultat efter finansiella poster		116 293 474	7 009
Resultat före skatt		116 293 474	7 009
Årets resultat		116 293 474	7 009

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 350 760	9 225 590
Summa materiella anläggningstillgångar		9 350 760	9 225 590
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	108 521 410	33 491 666
Andra långfristiga värdepappersinnehav		19 955 663	422 239
Summa finansiella anläggningstillgångar		128 477 073	33 913 905
Summa anläggningstillgångar		137 827 833	43 139 495
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		723	100 716
Summa kortfristiga fordringar		723	100 716
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 588 468	1 418 986
Summa kassa och bank		8 588 468	1 418 986
Summa omsättningstillgångar		8 589 191	1 519 702
SUMMA TILLGÅNGAR		146 417 024	44 659 197

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		29 940 470	30 133 461
Årets resultat		116 293 474	7 009
Summa fritt eget kapital		146 233 944	30 140 470
Summa eget kapital		146 283 944	30 190 470
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	0	5 558 124
Summa långfristiga skulder		0	5 558 124
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		107 775	75 397
Övriga skulder		5 304	8 820 206
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		133 079	8 910 603
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		146 417 023	44 659 197

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 091 494	10 091 494
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 091 494	10 091 494
Ingående avskrivningar	-865 904	-664 074
Årets avskrivningar	-201 830	-201 830
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 067 734	-865 904
Utgående redovisat värde	9 023 760	9 225 590

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 491 666	33 491 666
Omklassificeringar	75 029 744	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	108 521 410	33 491 666
Utgående redovisat värde	108 521 410	33 491 666

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Andra långfristiga skulder till kreditinstitut	0	-5 558 124
	0	-5 558 124

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Torslanda 2025-06-02

Henrik Thorsson
Henrik Thorsson
Verkställande direktör