

Årsredovisning för
Anders Pettersson Invest AB

556998-7331

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Pettersson
Styrelseledamot

2025-04-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Anders Pettersson Invest AB, 556998-7331, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver direkt eller indirekt förmedling av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Styrelsen har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatandelens belopp har påverkats av en ökad försäljningsaktivitet.

I övrigt finns inga händelser av väsentlig betydelse för företaget att rapportera.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	103 934	40 000	0	538 838
Resultat efter finansiella poster	75 377	-7 856	-89 397	526 105
Soliditet %	94	65,2	66	58

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 856 088	2 725
Balanseras i ny räkning		2 725	-2 725
Årets resultat			211 148
Belopp vid årets utgång	50 000	1 858 813	211 148

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 858 813
Årets resultat	211 148
Summa	2 069 961
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 069 961
Summa	2 069 961

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		103 934	40 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		103 934	40 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 600	-17 272
Summa rörelsekostnader		-15 600	-17 272
Rörelseresultat		88 334	22 728
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	29
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 967	-30 613
Summa finansiella poster		-12 957	-30 584
Resultat efter finansiella poster		75 377	-7 856
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		197 000	14 000
Summa bokslutsdispositioner		197 000	14 000
Resultat före skatt		272 377	6 144
Skatter			
Skatt på årets resultat		-61 229	-3 419
Årets resultat		211 148	2 725

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 973 750	2 573 750
Ägarintressen i övriga företag	3	113 934	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 087 684	2 623 750
Summa anläggningstillgångar		2 087 684	2 623 750
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	850 000
Övriga fordringar		227	1 636
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 491	25 491
Summa kortfristiga fordringar		25 718	877 127
Kassa och bank			
Kassa och bank		396 755	31 824
Summa kassa och bank		396 755	31 824
Summa omsättningstillgångar		422 473	908 951
SUMMA TILLGÅNGAR		2 510 157	3 532 701

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 858 813	1 856 088
Årets resultat		211 148	2 725
Summa fritt eget kapital		2 069 961	1 858 813
Summa eget kapital		2 119 961	1 908 813
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		301 000	498 000
Summa obeskattade reserver		301 000	498 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		61 229	3 419
Övriga skulder		0	1 020 441
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 967	102 028
Summa kortfristiga skulder		89 196	1 125 888
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 510 157	3 532 701

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 573 750	2 573 750
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnade aktieägartillskott	850 000	0
Återbetalning av lämnat aktieägartillskott	-1 450 000	0
Utgående anskaffningsvärden	1 973 750	2 573 750
Redovisat värde	1 973 750	2 573 750

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
CPO Kapital AB	559250-9243	500	856 250
Gustavsgatan 60 Holding AB	559254-2343	125	1 117 500

Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	56 301
Förändringar av anskaffningsvärden		
Uttag	-40 000	-46 301
Årets resultatandel	103 934	40 000
Utgående anskaffningsvärden	113 934	50 000
Redovisat värde	113 934	50 000

Innehav i övriga företag som det finns ägarintressen i

<i>Företagets namn</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Lundin Bemanning KB, 969753-7604	0,5	113 934

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

Underskrifter

Göteborg, den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Anders Pettersson

2025-04-07

Anders Pettersson
Styrelseledamot

Datum