

ÅRSREDOVISNING

för

CH SVANBERG AB

Org. nr 559087-5661

Härmed får styrelsen för CH Svanberg AB avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdehandlingar. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har bolaget mottagit ett antal distributioner från olika fondinvesteringar, vilket förbättrat bolagets kassaflöde. Dock var förväntningarna på distributioner högre än vad som blev utfallet. Detta innebär att bolaget endast genomförde ett fåtal nyinvesteringar under 2024.

Flerårsöversikt

(tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	-	-	-	45
Resultat efter finansiella poster	323 754	80 614	- 101 252	316 774
Soliditet, %	28,4	16,5	13,9	20,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	284 658 825	80 614 112
Resultatdisposition:			
Balanseras i ny räkning		80 614 112	- 80 614 112
Årets resultat			319 381 990
Belopp vid årets utgång	50 000	365 272 937	319 381 990

Årsstämma denna dag fastställde en likalydande resultat- och balansräkning. Resultatet reglerades enligt styrelsens förslag.

2025-06-27

Styrelseledamot

Hans Lindroth

ÅRSREDOVISNING

för

CH SVANBERG AB

Org. nr 559087-5661

Härmed får styrelsen för CH Svanberg AB avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdehandlingar. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har bolaget mottagit ett antal distributioner från olika fondinvesteringar, vilket förbättrat bolagets kassaflöde. Dock var förväntningarna på distributioner högre än vad som blev utfallet. Detta innebar att bolaget endast genomförde ett fåtal nyinvesteringar under 2024.

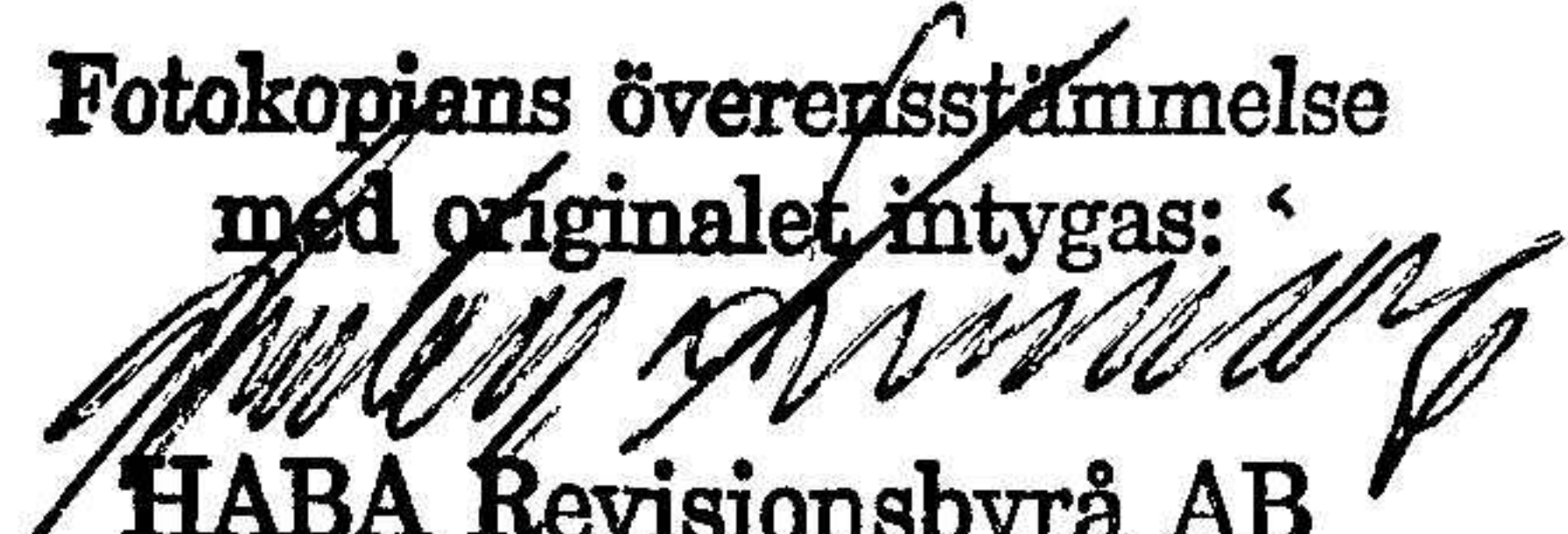
Flerårsöversikt

(tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	-	-	-	45
Resultat efter finansiella poster	323 754	80 614	- 101 252	316 774
Soliditet, %	28,4	16,5	13,9	20,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	284 658 825	80 614 112
Resultatdisposition:			
Balanseras i ny räkning		80 614 112	- 80 614 112
Årets resultat			319 381 990
Belopp vid årets utgång	50 000	365 272 937	319 381 990

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


HABA Revisionsbyrå AB
Henningsson & Brodowicz

Resultatdisposition

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Medel att disponera:		
Balanserat resultat	365 272 937	284 658 825
Årets resultat	<u>319 381 990</u>	<u>80 614 112</u>
	<u>684 654 927</u>	<u>365 272 937</u>
Förslag till disposition:		
Balanseras i ny räkning	<u>684 654 927</u>	<u>365 272 937</u>

Resultatet av verksamheten samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår av nedanstående resultat- och balansräkning.

2025072405509

RESULTATRÄKNING för		2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-19 018 011	-23 357 696
Personalkostnader	2	-2 024 832	-1 265 071
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	<u>-20 386 731</u>	<u>-20 386 727</u>
		-41 429 574	-45 009 494
Rörelseresultat		-41 429 574	-45 009 494
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga			
finansiella anläggningstillgångar	4	391 064 536	220 745 317
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-41 234 728	-82 841 460
och kortfristiga placeringar		27 943 155	6 992 087
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>-12 589 252</u>	<u>-19 272 338</u>
Räntekostnader och liknande resultatposter		365 183 711	125 623 606
Resultat efter finansiella poster		323 754 137	80 614 112
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-2 700 000</u>	-
		-2 700 000	-
Resultat före skatt		321 054 137	80 614 112
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-1 672 147	-
ÅRETS RESULTAT		<u>319 381 990</u>	<u>80 614 112</u>

BALANSRÄKNING per	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	20 386 731
		0	20 386 731
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 125 929 496	1 993 368 847
Andra långfristiga fordringar	6	61 512 447	68 872 572
		2 187 441 943	2 062 241 419
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		45 000	49 060
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		69 139	9 722 551
<i>Kassa och bank</i>		230 267 041	124 935 465
		230 381 180	134 707 076
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 417 823 123</u>	<u>2 217 335 226</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		365 272 937	284 658 825
Årets resultat		319 381 990	80 614 112
		684 704 927	365 322 937
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 700 000	-
		2 700 000	-
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	7	218 148 038	240 907 954
Lån förenade med optionsrätt		255 382	255 382
Övriga skulder		1 509 216 515	1 610 378 688
		1 727 619 935	1 851 542 024
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 889	388
Skatteskulder		1 553 100	-
Övriga skulder		122 794	59 889
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 113 478	409 988
		2 798 261	470 265
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2 417 823 123</u>	<u>2 217 335 226</u>

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Avskrivningar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

2024

2023

2

2

2

2

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

Ingående anskaffningsvärden

2024-12-31

2023-12-31

101 933 639

101 933 639

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

=

=

Utgående anskaffningsvärden

101 933 639

101 933 639

Ingående avskrivningar

-81 546 908

-61 160 181

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-20 386 731

-20 386 727

Utgående avskrivningar

-101 933 639

-81 546 908

Redovisat värde

0

20 386 731

Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

Realisationsresultat

2024

2023

278 943 548

208 478 254

Utdelningar

108 349 629

9 569 322

Ränteintäkter

3 771 359

2 697 741

391 064 536

220 745 317

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 157 135 647	2 039 024 899
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	271 587 619	191 482 302
Försäljningar	<u>-134 825 042</u>	<u>-73 371 554</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 293 898 224	2 157 135 647
Ingående nedskrivningar	-163 766 800	-121 998 140
Årets återförda nedskrivningar	-	1 700 000
Årets nedskrivningar	<u>-4 201 928</u>	<u>-43 468 660</u>
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-167 968 728	-163 766 800
 Redovisat värde	 <u>2 125 929 496</u>	 <u>1 993 368 847</u>

Not 6 Andra långfristiga fordringar	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	111 535 372	77 219 124
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Årets anskaffningar	20 407 396	34 316 248
Årets amortering	<u>-182 712</u>	=
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	131 760 056	111 535 372
Ingående nedskrivningar	-42 662 800	-1 590 000
Årets nedskrivningar	<u>-27 584 809</u>	<u>-41 072 800</u>
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-70 247 609	-42 662 800
 Redovisat värde	 <u>61 512 447</u>	 <u>68 872 572</u>

Not 7 Checkräkningskredit	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Beviljad kredit	250 000 000	250 000 000

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Det finns inte några väsentliga händelser att rapportera efter räkenskapsårets utgång.

Bolagets ledning kommer dock att agera försiktigt givet det geopolitiska och ekonomiska läget.

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Carl-Henric Svanberg
Ordförande

Hans Lindroth
Verksällande direktör

Louise Svanberg
Ledamot

Mikael Ekdahl
Ledamot

Min revisionsberättelse har avgivits den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Andreas Brodström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025072405514

CARL-HENRIC SVANBERG

Styrelseledamot

Serienummer: d10370ad392707[...]7fcf0d750888a

IP: 107.122.xxx.xxx

2025-06-17 13:07:28 UTC



Mikael Ekdahl

Styrelseledamot

På uppdrag av: Andreas Brodström

Serienummer: 41a6f851fd0fb0[...]85fa2cea11c5c

IP: 12.13.xxx.xxx

2025-06-18 23:44:08 UTC



HANS LINDROTH

Styrelseledamot

Serienummer: 0ad0ff56f923f4[...]2c8919db0c5f4

IP: 217.61.xxx.xxx

2025-06-19 10:30:57 UTC



Louise Gertrud Marianne Svanberg

Styrelseledamot

Serienummer: 66ef0c9e525667[...]188daa4dbba04

IP: 24.2.xxx.xxx

2025-06-26 16:48:29 UTC



Andreas Henrik Alexander Brodström

Revisor

Serienummer: 133dc4f9641456[...]930f79d254cbb

IP: 217.215.xxx.xxx

2025-06-27 09:25:13 UTC



Penneo dokumentnyckel: XARTC-OD7ZL-V6LV6-C9IK9-GWBHH-OF78T

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://euti.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i CH Svanberg AB
Org. nr 559087-5661

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CH Svanberg AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CH Svanberg AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för CH Svanberg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan

föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Helsingborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Andreas Brodström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Andreas Henrik Alexander Brodström

Revisor

Serienummer: 133dc4f9641456[...]930f79d254cbb

IP: 217.215.xxx.xxx

2025-06-27 09:25:13 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025072405517

Penneo dokumentnyckel: 5ON6P-57USZ-2C7J9-OHM6S-4VIPY-YV1WD