

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Förnäs Förvaltning Aktiebolag avger härmed följande årsredovisning.

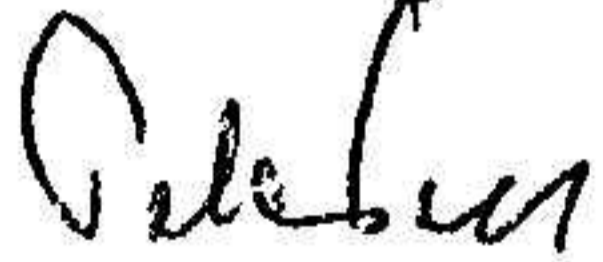
Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (Kr).

Undertecknad styrelseledamot i Förnäs Förvaltning Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2026-03-01.

Årsstämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Danderyd 2026-03-02



Peter Tell

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Förnäs Förvaltning Aktiebolag avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (Kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit fastighetsförvaltning. Bolagets säte är i Danderyd.

Förnäs Förvaltning AB är moderbolag till det helägda dotterbolaget Körsbärsblomman AB, 556074-8724, med säte i Danderyds kommun. Dotterbolaget har bedrivit fastighetsförvaltning men har under året avyttrat sin fastighet.

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	1 424 782
Årets vinst	23 425 229
Kronor	24 850 011

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

utdelas till aktieägarna	24 000 000
i ny räkning överförs	850 011
Kronor	24 850 011

Resultaträkning

Not	2025-01-01	2024-01-01
1	-2025-12-31	-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-990	-988
Summa rörelsekostnader	-990	-988
Rörelseresultat	-990	-988

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	25 500 000	2 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	132 413	59 104
Nedskrivning av finansiella anläggnings- tillgångar och kortfristiga placeringar	-2 197 500	89 523
Räntekostnader och liknande resultatposter	-201	-126
Summa finansiella poster	23 434 712	2 648 501

Resultat efter finansiella poster	23 433 722	2 647 513
--	-------------------	------------------

Resultat före skatt	23 433 722	2 647 513
----------------------------	-------------------	------------------

Skatt på årets resultat	-8 493	-12 407
-------------------------	--------	---------

Årets resultat	23 425 229	2 635 106
-----------------------	-------------------	------------------

2026030508506

Balansräkning	1	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	900 000	3 097 500
Summa anläggningstillgångar		900 000	3 097 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		24 000 000	0
Övriga fordringar		30 001	37
		24 030 001	37
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	2 920 859
		0	2 920 859
<i>Kassa och bank</i>		60 910	1 125 895
Summa omsättningstillgångar		24 090 911	4 046 791
SUMMA TILLGÅNGAR		24 990 911	7 144 291
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 424 782	4 289 676
Årets resultat		23 425 229	2 635 106
		24 850 011	6 924 782
Summa eget kapital		24 970 011	7 044 782
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	80 585
Skatteskulder		20 900	18 924
Summa kortfristiga skulder		20 900	99 509
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 990 911	7 144 291

2026030508507

KS

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 097 500	3 097 500
Utgående anskaffningsvärden	3 097 500	3 097 500
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivning	-2 197 500	0
Utgående nedskrivningar	-2 197 500	0
Utgående redovisat värde	900 000	3 097 500

Årsredovisningens innehåll blev klart den 25 februari 2026

Danderyd 2026-02-27


Pia Tell Svensson


Peter Tell


Helena Tell
Verkst. Direktör