

Årsredovisning

för

Daniel & Annette Fastighet i Stenstorp AB

559373-4808

Räkenskapsåret

2022-03-31 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Brask, Styrelseledamot
2024-01-08

Styrelsen för Daniel & Annette Fastighet i Stenstorp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-31 - 2023-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet avser förvaltning av fastigheter.
Företaget har sitt säte i Essunga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget är nystartat. Bolaget har under året köpt fastigheten Antilopen 3.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
Nettoomsättning	510
Resultat efter finansiella poster	-76
Soliditet (%)	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		25 000		25 000
Årets resultat			-24 743	-24 743
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000	-24 743	25 257

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 000
årets förlust	-24 743
	257
disponeras så att	
i ny räkning överföres	257
	257

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-03-31
-2023-06-30
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 509 600

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 509 600

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -334 649

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -78 931

Summa rörelsekostnader -413 580

Rörelseresultat 96 020

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -172 263

Summa finansiella poster -172 263

Resultat efter finansiella poster -76 243

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 51 500

Summa bokslutsdispositioner 51 500

Resultat före skatt -24 743

Årets resultat -24 743

Balansräkning

Not

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 170 081

Summa materiella anläggningstillgångar

4 170 081

Summa anläggningstillgångar

4 170 081

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

51 500

Övriga fordringar

3 558

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 890

Summa kortfristiga fordringar

62 948

Kassa och bank

Kassa och bank

101 662

Summa kassa och bank

101 662

Summa omsättningstillgångar

164 610

SUMMA TILLGÅNGAR

4 334 691

Balansräkning

Not

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	25 000
Årets resultat	-24 743
Summa fritt eget kapital	257
Summa eget kapital	25 257

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut	2 856 750
Övriga skulder	1 452 684
Summa långfristiga skulder	4 309 434

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 334 691

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not Ställda säkerheter

2023-06-30

Fastighetsinteckning

2 925 000
2 925 000

Not 2 Byggnader och mark

2023-06-30

Inköp

4 249 012

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

4 249 012

Årets avskrivningar

-78 931

Utgående ackumulerade avskrivningar

-78 931

Utgående redovisat värde

4 170 081

Not 3 Långfristiga skulder

2023-06-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

2 564 250
2 564 250

Nossebro 2023-12-29

Daniel Brask
Daniel Brask