

**Årsredovisning**  
för  
**BKG Holding AB**  
559272-1632  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i BKG Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 15 oktober 2025



Krister Gustavsson

**Årsredovisning**  
för  
**BKG Holding AB**  
559272-1632

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för BKG Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har fusion skett med tidigare dotterbolaget Byggnöjd Fastighetsförvaltning AB, 556699-7648.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2020/21</b><br>(16 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0                          |
| Resultat efter finansiella poster | -1 219      | 0           | 0           | 0                          |
| Soliditet (%)                     | 18          | 20          | 100         | 100                        |

### Förändringar i eget kapital

|                                | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång        | 25 000                    | 0                              | 0                         | <b>25 000</b>     |
| Fusion                         |                           | 2 353 514                      |                           | <b>2 353 514</b>  |
| Årets resultat                 |                           |                                | -1 308 731                | <b>-1 308 731</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>25 000</b>             | <b>2 353 514</b>               | <b>-1 308 731</b>         | <b>1 069 783</b>  |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 2 353 514        |
| årets förlust                               | -1 308 731       |
|   | <b>1 044 783</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 1 044 783        |
|   | <b>1 044 783</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-55 053

0

**Summa rörelsekostnader**

**-55 053**

**0**

**Rörelseresultat**

**-55 053**

**0**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-111 713

0

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-50 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

114 158

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-1 100 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-16 123

0

**Summa finansiella poster**

**-1 163 678**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 218 731**

**0**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

160 000

0

Lämnade koncernbidrag

-250 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**-90 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**-1 308 731**

**0**

**Årets resultat**

**-1 308 731**

**0**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |                  |                |
|--|---|------------------|----------------|
| Andelar i koncernföretag                               | 2 | 2 672 787        | 100 000        |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 30 594           | 0              |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |   | <b>2 703 381</b> | <b>100 000</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |   | <b>2 703 381</b> | <b>100 000</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|   |  |                  |          |
|---|--|------------------|----------|
| Fordringar hos koncernföretag                               |  | 1 263 519        | 0        |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag |  | 2 139 421        | 0        |
| Övriga fordringar   |  | 58               | 0        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                        |  | <b>3 402 998</b> | <b>0</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                  |               |
|------------------------------------|--|------------------|---------------|
| Kassa och bank                     |  | 1 802            | 25 000        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>1 802</b>     | <b>25 000</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>3 404 800</b> | <b>25 000</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

6 108 181

125 000

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 353 514

0

Årets resultat

-1 308 731

0

**Summa fritt eget kapital**

**1 044 783**

**0**

**Summa eget kapital**

**1 069 783**

**25 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 458 076

100 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

570 322

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**5 038 398**

**100 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 108 181**

**125 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|   | 2024-12-31        | 2023-12-31     |
|---|-------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 100 000           | 0              |
| Inköp   | 0                 | 100 000        |
| Fusionerade andelar                             | 3 683 000         | 0              |
| Uttag/insättning KB                             | 101 500           | 0              |
| Resultat KB                                     | -111 713          | 0              |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>3 772 787</b>  | <b>100 000</b> |
| Ingående nedskrivningar                         | 0                 | 0              |
| Årets nedskrivningar                            | -1 100 000        | 0              |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-1 100 000</b> | <b>0</b>       |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>2 672 787</b>  | <b>100 000</b> |

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2024-12-31    | 2023-12-31 |
|---|---------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0             | 0          |
| Fusionerade andelar                             | 30 594        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>30 594</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>30 594</b> | <b>0</b>   |

#### Not 4 Fusion

Under året har Byggnöjd Fastighetsförvaltning AB, org nr 556699-7648, fusionerats med företaget. Fusionen mellan bolagen har redovisats i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2020:5) om redovisning av fusion.

#### Övertagande balansräkning (SEK):

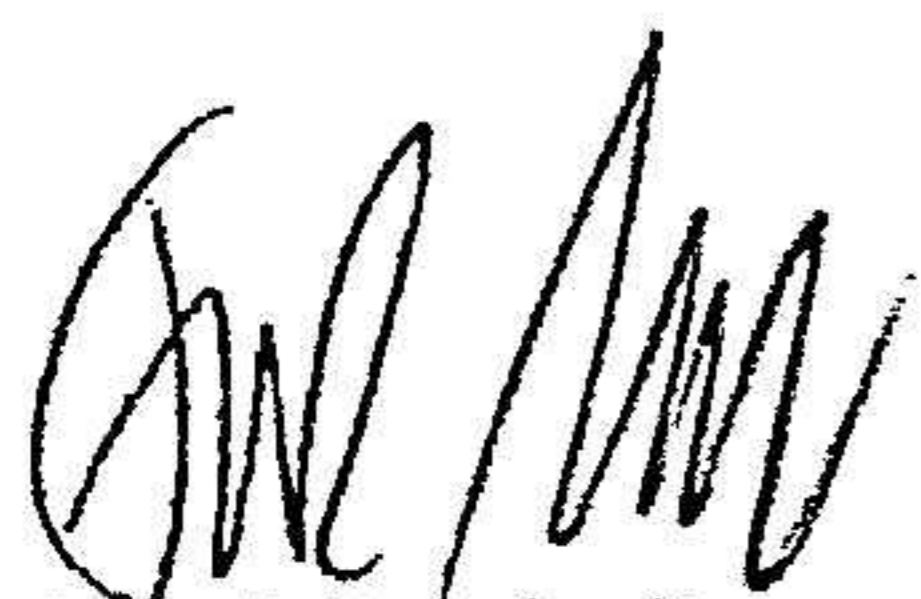
|  |            |
|--|------------|
| Andelar i koncernföretag                     | 3 783 000  |
| Andelar i intresseföretag                    | 30 594     |
| Övriga fordringar                            | 2 300 195  |
| Kassa och bank                               | 109 888    |
| Balanserade vinstmedel                       | -2 353 514 |
| Övriga kortfristiga skulder                  | -3 860 163 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | -10 000    |

Göteborg den 15 oktober 2025



Krister Gustavsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 oktober 2025



Fredrik Lindh  
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BKG Holding AB  
Org.nr 559272-1632

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BKG Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BKG Holding ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BKG Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BKG Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till BKG Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### **Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg den 15 oktober 2025



Fredrik Lindh  
Auktoriserad revisor

