

# Årsredovisning för Markabygg AB

559016-9883

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Dawid Kolodziejczyk  
Styrelseledamot

2023-06-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Markabygg AB, 559016-9883, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet, renovering, snickeri, målning, städning och därmed förenlig verksamhet.

Marzena Blomqvist, Maroni Redovisningsbyrå AB, som är auktoriserad redovisningskonsult FAR har anlåtats för biträde med följande tjänster: bokföring, löner, bokslut, och årsredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	8 582 834	8 672 078	5 339 944	5 219 000
Resultat efter finansiella poster	1 261 082	936 717	310 942	522 000
Soliditet %	51,2	48,5	33,6	38,4

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	144 948	642 446
Utdelning		-600 000	
Balanseras i ny räkning		642 446	-642 446
Årets resultat			755 997
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>187 394</b>	<b>755 997</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	187 395
Årets resultat	755 997
<b>Summa</b>	<b>943 392</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	900 000
Balanseras i ny räkning	43 392
<b>Summa</b>	<b>943 392</b>

## **Styrelsens yttrande om vinstutdelning**

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Tyresö 2023-06-01

Dawid Kolodziejczyk

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		8 582 834	8 672 078
Övriga rörelseintäkter		207 264	48 951
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 790 098</b>	<b>8 721 029</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 614 429	-3 254 829
Övriga externa kostnader		-1 453 014	-1 373 024
Personalkostnader	2	-3 391 398	-3 057 679
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-55 753	-64 062
Övriga rörelsekostnader		-1 888	-12 053
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 516 482</b>	<b>-7 761 647</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 273 616</b>	<b>959 382</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		156	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 690	-22 665
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-12 534</b>	<b>-22 665</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 261 082</b>	<b>936 717</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-300 000	-120 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-300 000</b>	<b>-120 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>961 082</b>	<b>816 717</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-205 085	-174 271
<b>Årets resultat</b>		<b>755 997</b>	<b>642 446</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	187 078	91 075
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>187 078</b>	<b>91 075</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>187 078</b>	<b>91 075</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Förskott till leverantörer		0	1 687
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>1 687</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		485 843	225 529
Övriga fordringar		221 355	417 559
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		374 694	251 281
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		88 548	30 016
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 170 440</b>	<b>924 385</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 433 271	1 116 810
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 433 271</b>	<b>1 116 810</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 603 711</b>	<b>2 042 882</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 790 789</b>	<b>2 133 957</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		187 395	144 948
Årets resultat		755 997	642 446
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>943 392</b>	<b>787 394</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>993 392</b>	<b>837 394</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		550 000	250 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>550 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		76 365	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>76 365</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		46 800	0
Leverantörsskulder		153 171	103 916
Skatteskulder		196 586	164 363
Övriga skulder		181 862	315 237
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		592 613	463 047
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 171 032</b>	<b>1 046 563</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 790 789</b>	<b>2 133 957</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	7	7

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	118 000	355 680
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	200 495	125 500
Försäljningar/utrangeringar	-68 000	-363 180
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>250 495</b>	<b>118 000</b>
Ingående avskrivningar	-26 925	-114 741
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	19 261	151 878
Årets avskrivningar	-55 753	-64 062
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-63 417</b>	<b>-26 925</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>187 078</b>	<b>91 075</b>

## Underskrifter

Tyresö

*Dawid Piotr Kolodziejczyk*

2023-06-01

Dawid Piotr Kolodziejczyk  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-01

*Ylva Marie Ekmark Tjärnberg*

Ylva Marie Ekmark Tjärnberg  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Markabygg AB, org.nr 559016-9883

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Markabygg AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Markabygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Markabygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Markabygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## *Anmärkning*

Bolaget har vid ett flertal tillfällen inte betalat skatter, avgifter och mervärdesskatt i tid.

Nacka 2023-06-01

*Ylva Ekmark Tjärnberg*

Ylva Ekmark Tjärnberg

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR