

Persson Prosperity AB  
Osby Strandvägen 122  
242 93 Hörby

**Årsredovisning**  
för  
**Persson Prosperity AB**  
556541-6814

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mai Persson, Styrelseledamot  
2023-05-23

Styrelsen och verkställande direktören för Persson Prosperity AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Persson Prosperity AB bedriver kapitalförvaltning och indirekt genom det helägda dotterbolaget Ringsjöstrand AB (556751-3030) även hotell- konferens- restaurang- och campingverksamhet.

Företaget har sitt säte i Hörby.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har extra bolagsstämma beslutat om fondemission och därpå följande indragning av aktier.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	12 727	2 477	1 669	3 753
Soliditet (%)	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	68 008 056	2 476 817	<b>70 604 873</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 476 817	-2 476 817	<b>0</b>
Fondemission	100 000		-100 000		<b>0</b>
Indragning av aktier	-30 000		-12 992 100		<b>-13 022 100</b>
Årets resultat				12 727 419	<b>12 727 419</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>170 000</b>	<b>20 000</b>	<b>57 392 773</b>	<b>12 727 419</b>	<b>70 310 192</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	57 392 773
årets vinst	12 727 419
	<b>70 120 192</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	70 120 192
	<b>70 120 192</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-53 684	-68 800
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-53 684</b>	<b>-68 800</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-53 684</b>	<b>-68 800</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		13 028 600	2 306 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	400 279	239 117
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-647 776	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>12 781 103</b>	<b>2 545 617</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 727 419</b>	<b>2 476 817</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 727 419</b>	<b>2 476 817</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>12 727 419</b>	<b>2 476 817</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	3 900 000	3 900 000
Fordringar hos koncernföretag	4	22 858 500	22 619 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	37 141 413	37 789 189
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>63 899 913</b>	<b>64 308 689</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>63 899 913</b>	<b>64 308 689</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		484	484
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		400 000	239 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>400 484</b>	<b>239 484</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		5 922 133	5 922 133
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>5 922 133</b>	<b>5 922 133</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		127 717	174 622
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>127 717</b>	<b>174 622</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 450 334</b>	<b>6 336 239</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

70 350 247

70 644 928

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

170 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**190 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

57 392 773

68 008 056

Årets resultat

12 727 419

2 476 817

**Summa fritt eget kapital**

**70 120 192**

**70 484 873**

**Summa eget kapital**

**70 310 192**

**70 604 873**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

55

55

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

40 000

**Summa kortfristiga skulder**

**40 055**

**40 055**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**70 350 247**

**70 644 928**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	400 000	239 000
Övriga ränteintäkter	279	117
	<b>400 279</b>	<b>239 117</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfö- vär
Ringsjöstrand AB	100%	100%	1 000	100 0
2010 villkorat aktieägartillskott				5 500 0
2010 nedskrivning				-5 500 0
2011 villkorat aktieägartillskott				3 800 0
2012 villkorat aktieägartillskott				2 000 0
2012 nedskrivning				-2 000 0
2020 villkorat aktieägartillskott				1 500 0
2020 nedskrivning				-1 500 0
				<b>3 900 0</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Ringsjöstrand AB	556751-3030	Hörby	2 700 946	878 422

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 619 500	24 342 800
Tillkommande fordringar	239 000	276 700
Avgående fordringar		-2 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 858 500</b>	<b>22 619 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 858 500</b>	<b>22 619 500</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	37 789 189	35 789 189
Inköp		2 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>37 789 189</b>	<b>37 789 189</b>
Årets nedskrivningar	-647 776	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-647 776</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>37 141 413</b>	<b>37 789 189</b>

Marknadsvärde per balansdagen uppgår till 37 141 413 kr.

Hörby 2023-04-15

*Mai Persson*  
Mai Persson  
Verkställande direktör

*Hanna Eide Persson*  
Hanna Eide Persson

*Thorsten Andersson*  
Thorsten Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-20

*Christian Nilsson*  
Christian Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Persson Prosperity Aktiebolag, org.nr 556541-6814

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Persson Prosperity Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Persson Prosperity Aktiebolags finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Persson Prosperity Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Persson Prosperity Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Persson Prosperity Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hör 2023-04-20

*Christian Nilsson*  
Christian Nilsson  
Auktoriserad revisor