

Årsredovisning för  
**GBJ Bygg Väst AB**  
559025-0188

Räkenskapsåret  
**2022-09-01 - 2023-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-14
Underskrifter	14

## Fastställelseintyg

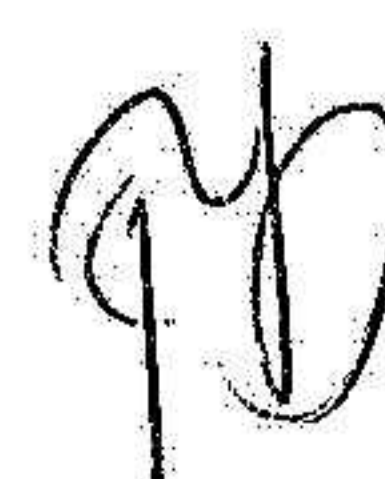
Undertecknad styrelseledamot i GBJ Bygg Väst AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Växjö den 6 februari 2024



Fredrik Dahlström



Årsredovisning för  
**GBJ Bygg Väst AB**  
559025-0188

Räkenskapsåret  
**2022-09-01 - 2023-08-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-14
Underskrifter	14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för GBJ Bygg Väst AB, 559025-0188, med säte i Lerum, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggtreprenad- och konsultverksamhet inom byggbranschen.

Företaget har sitt säte i Lerum.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Stora delar av året har präglats av god beläggning.

Omsättningsökningen under året beror främst på en ökning inom segmentet kommersiella lokaler, medan segmentet bostäder har stagnerat under året och består enbart av färdigställande av redan påbörjade uppdrag.

Under september 2022 har tillträde skett av det nya dotterbolaget, Skara Byggnads och Förvaltnings AB, org nr 556543-6945, ett byggbolag i Skara.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i Tkr	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	301 047	266 561	212 691	166 510	95 299
Resultat efter finansiella poster	6 194	5 793	7 412	3 059	4 652
Balansomslutning	75 766	72 187	48 266	39 496	26 409
Soliditet %	29,5	25,7	35,1	30,6	39,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 22.

Bolagets långsiktiga mål är att ha en fortsatt tillväxt med bibehållen eller ökad lönsamhet och bibehållet resultat.

På kort sikt, det närmaste räkenskapsåret, finns det dock stor sannolikhet att takten på tillväxt kommer att avta samt att målet istället blir att försöka nå en bibehållen lönsamhet.

### Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	8 728 759	3 392 174	12 220 933
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Omföring av föreg års vinst		3 392 174	-3 392 174	
Årets resultat			3 836 074	3 836 074
Vid årets slut	100 000	11 120 933	3 836 074	15 057 007

### Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

	<i>Belopp i kr</i>
balanserad vinst	11 120 933
årets vinst	3 836 074
	<hr/>
	<b>14 957 007</b>
disponeras så att	
Balanseras i ny räkning	14 957 007
Summa	<hr/> <b>14 957 007</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024032210287

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Nettoomsättning		301 046 655	266 560 991
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		15 900 084	-14 300 705
Aktiverat arbete för egen räkning		-	-36 492
Övriga rörelseintäkter		380 320	94 623
		<u>317 327 059</u>	<u>252 318 417</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-275 840 103	-214 389 033
Övriga externa kostnader	2,3	-6 242 871	-5 546 529
Personalkostnader	4	-28 607 286	-26 097 493
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-375 044	-341 630
<b>Rörelseresultat</b>		<u>6 261 755</u>	<u>5 943 732</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		330 794	19 931
Räntekostnader och liknande resultatposter	20	-398 310	-170 239
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>6 194 239</u>	<u>5 793 424</u>
Bokslutsdispositioner	5	-1 253 775	-1 447 744
<b>Resultat före skatt</b>		<u>4 940 464</u>	<u>4 345 680</u>
Skatt på årets resultat	6	-1 104 390	-953 506
<b>Årets resultat</b>		<u>3 836 074</u>	<u>3 392 174</u>

2024032210288

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	14 070 690	14 310 877
Inventarier, verktyg och installationer	8	506 201	430 058
		<u>14 576 891</u>	<u>14 740 935</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9	6 550 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	1 045 000	1 045 000
		<u>7 595 000</u>	<u>1 095 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>22 171 891</u>	<u>15 835 935</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		184 728	2 857 630
Fordringar hos koncernföretag		5 028 900	4 040 000
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		2 710 421	12 706 049
Aktuell skattefordran		374 782	526 078
Övriga fordringar		459 684	335 528
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	11	5 043 474	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		894 079	315 341
		<u>14 696 068</u>	<u>20 780 626</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>38 897 708</u>	<u>35 570 766</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>53 593 776</u>	<u>56 351 392</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>75 765 667</u>	<u>72 187 327</u>

2024052210289

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		11 120 933	8 728 759
Årets resultat		3 836 074	3 392 174
		<u>14 957 007</u>	<u>12 120 933</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>15 057 007</u>	<u>12 220 933</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		108 293	72 618
Periodiseringsfonder	12	9 074 000	7 867 000
		<u>9 182 293</u>	<u>7 939 618</u>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar	13	7 274	4 959
		<u>7 274</u>	<u>4 959</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	14 15	12 187 500	8 415 000
		<u>12 187 500</u>	<u>8 415 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	16	170 000	180 000
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	17	-	10 850 101
Leverantörsskulder		23 819 412	24 958 449
Skulder till koncernföretag		2 000 000	2 000 000
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		686 165	441 278
Övriga kortfristiga skulder		8 442 527	1 223 171
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	4 213 489	3 953 818
		<u>39 331 593</u>	<u>43 606 817</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>75 765 667</u>	<u>72 187 327</u>

2024032210290

## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		6 194 239	5 793 424
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		375 044	341 630
		<u>6 569 283</u>	<u>6 135 054</u>
Betald inkomstskatt		-950 779	-1 194 400
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>5 618 504</b>	<b>4 940 654</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		5 933 262	-11 797 880
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-4 265 224	22 277 393
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>7 286 542</b>	<b>15 420 167</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Lämnade koncernbidrag		-11 100	-10 000
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-211 000	-636 648
Förvärv av finansiella tillgångar		-6 500 000	-1 095 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-6 722 100</b>	<b>-1 741 648</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		4 000 000	-
Amortering av lån		-237 500	-180 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-1 000 000	-3 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>2 762 500</b>	<b>-3 180 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>3 326 942</b>	<b>10 498 519</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>35 570 766</b>	<b>25 072 247</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>38 897 708</b>	<b>35 570 766</b>

2024032210291

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med det belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	30 - 80 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 8 år
Fordon	3 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

-Stomme	1,25 %	80 år
-Tak, fönster	3,33 %	30 år
-Fasad	2,00 %	50 år
-El, värme	2,86 %	35 år
-Ventilation	2,86 %	35 år

### **Leasing**

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Finansiella anläggningstillgångar**

Finansiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar.

I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet. I de fall ett identifierbart marknadsvärde understiger anskaffningsvärdet görs nedskrivning till marknadsvärdet.

### **Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

## Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
<i>Luminor Revision AB</i>		
Revisionsuppdrag	40 000	35 000
Andra uppdrag	3 400	6 000
	<u>43 400</u>	<u>41 000</u>

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

## Not 3 Operationell leasing - leasetagare

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	976 156	881 202
Mellan ett och fem år	629 794	939 950
Senare än fem år	-	-
	<u>1 605 950</u>	<u>1 821 152</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	845 054	1 038 709

## Not 4 Anställda och personalkostnader

### *Medelantalet anställda*

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Män	31	27
Kvinnor	1	3
<b>Totalt</b>	<b>32</b>	<b>30</b>

### *Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader*

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Styrelse och VD	2 113 185	2 277 787
Övriga anställda	16 889 921	15 027 357
<b>Summa</b>	<b>19 003 106</b>	<b>17 305 144</b>
Sociala kostnader	6 454 597	5 786 313
Pensionskostnader 1)	1 804 708	1 881 489

1) Av företagets pensionskostnader avser 365 233 kr (f.å. 460 000 kr) företagets VD och styrelse.

**Redovisning av könsfördelning i företagsledning**

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Andel kvinnor</i>		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	20%	20%

**Not 5 Bokslutsdispositioner**

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
-Inventarier, verktyg och installationer	-35 675	-51 744
Periodiseringsfond, årets avsättning	-1 800 000	-1 539 000
Periodiseringsfond, årets återföring	593 000	153 000
Lämnade koncernbidrag	-11 100	-10 000
<b>Summa</b>	<b>-1 253 775</b>	<b>-1 447 744</b>

**Not 6 Skatt på årets resultat**

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Aktuell skattekostnad	1 102 075	951 191
Uppskjuten skatt	2 315	2 315
	<b>1 104 390</b>	<b>953 506</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

		2022-09-01- 2023-08-31		2021-09-01- 2022-08-31
Resultat före skatt		4 940 464		4 345 680
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-1 017 735	20,6	-895 210
Ej avdragsgilla kostnader	1,3	-64 671	1,1	-49 730
Ej skattepliktiga intäkter	-	968	-	424
Schablonränta på periodiseringsfond	0,6	-31 439	0,2	-6 675
Övrigt	-0,2	10 802	-	-
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>22,3</b>	<b>-1 102 075</b>	<b>21,9</b>	<b>-951 191</b>

**Not 7 Byggnader och mark**

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	14 764 293	14 479 735
-Nyanskaffningar	-	284 558
Vid årets slut	14 764 293	14 764 293
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-453 416	-213 230
-Årets avskrivning	-240 187	-240 186
Vid årets slut	-693 603	-453 416
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>14 070 690</b>	<b>14 310 877</b>
<b>Varav mark</b>		
Akkumulerade anskaffningsvärden	2 568 990	2 568 990
Redovisat värde vid årets slut	2 568 990	2 568 990

2024032210295

2024032210296

## Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 026 667	674 577
-Nyanskaffningar	211 000	352 090
	<u>1 237 667</u>	<u>1 026 667</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-596 609	-495 165
-Årets avskrivning	-134 857	-101 444
	<u>-731 466</u>	<u>-596 609</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>506 201</b>	<b>430 058</b>

## Not 9 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	50 000	-
-Förvärv	6 500 000	50 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 550 000</b>	<b>50 000</b>

### *Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag*

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
GBJ Bygg Väst Holding II AB, 559368-2742, Växjö	500	100 %	50 000
Skara Byggnads och Förvaltnings AB, 556543-6945, Skara	3 000	100 %	6 500 000
			<u>6 550 000</u>

## Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 045 000	-
-Tillkommande tillgångar	-	1 045 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 045 000</b>	<b>1 045 000</b>

Andra långfristiga värdepappersinnehav avser andelar i Bostadsrättsföreningen Guldpärlan, Falkenberg.

## Not 11 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2023-08-31	2022-08-31
Upparbetad intäkt	683 212 670	-
Fakturerade a-conton	-678 162 687	-
Upparbetad men ej fakturerad intäkt löpande jobb	-6 509	-
	<u>5 043 474</u>	<u>-</u>

Se även Not 17 Fakturerad men ej upparbetad intäkt.

## Not 12 Periodiseringsfonder

	2023-08-31	2022-08-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	-	593 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	1 884 000	1 884 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	1 199 000	1 199 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	792 000	792 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	1 860 000	1 860 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	1 539 000	1 539 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	1 800 000	-
	<b>9 074 000</b>	<b>7 867 000</b>

## Not 13 Övriga avsättningar

	2023-08-31	2022-08-31
Uppskjuten skatt	7 274	4 959
<b>Totalt</b>	<b>7 274</b>	<b>4 959</b>
Redovisat värde vid årets ingång	4 959	2 644
Avsättningar som gjorts under året	2 315	2 315
<b>Redovisat värde vid årets utgång</b>	<b>7 274</b>	<b>4 959</b>

## Not 14 Checkräkningskredit

	2023-08-31	2022-08-31
Beviljad kreditlimit	1 000 000	1 000 000
Outnyttjad del	-1 000 000	-1 000 000
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Not 15 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som förfaller senare än ett år men inom fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	680 000	720 000
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 507 500	7 695 000
	<b>12 187 500</b>	<b>8 415 000</b>

## Not 16 Kortfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen:		
Övriga skulder till kreditinstitut	170 000	180 000
	<b>170 000</b>	<b>180 000</b>

## Not 17 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2023-08-31	2022-08-31
Upparbetad intäkt	-	510 308 888
Fakturerade a-conton	-	-521 158 989
	<b>-</b>	<b>-10 850 101</b>

Se även Not 11 Upparbetad men ej fakturerad intäkt.

## Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Upplupna löneskulder	699 378	719 922
Upplupna semesterskulder	1 415 802	1 307 202
Upplupna sociala avgifter	1 613 396	1 594 937
Upplupna räntor	62 074	29 954
Övriga upplupna kostnader	422 839	301 803
	<b>4 213 489</b>	<b>3 953 818</b>

## Not 19 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	12 600 000	9 000 000
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	<b>13 600 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>13 600 000</b>	<b>10 000 000</b>

### Eventualförpliktelser

Inga eventualförpliktelser.

## Not 20 Koncernuppgifter

Företaget är dotterföretag till ProjektSamband AB, org nr 556782-7141 med säte i Lerum.

Bolaget ingår i en koncern i vilken ProjektSamband AB är moderföretag och upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

### Inköp och försäljning inom koncernen

Under året har försäljning till koncernföretag skett med 257 661 kr (0 kr).

Under året har inköp från koncernföretag skett med 529 000 kr (0 kr).

Av årets ränteintäkter avser 0 kr (0 kr) ränteintäkter från andra koncernföretag.

Av årets räntekostnader avser 20 000 kr (20 000 kr) räntekostnader från andra koncernföretag.

## Not 21 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets vinst.

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 14 957 007, disponeras enligt följande:

	2023-08-31
Balanseras i ny räkning	14 957 007
	<b>14 957 007</b>

## Not 22 Nyckeltalsdefinitioner

*Nettoomsättning:*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

*Resultat efter finansiella poster:*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

*Balansomslutning:*

Totala tillgångar.

*Soliditet:*

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Växjö



Ronny Lindén  
Styrelseordförande

2024-02-06



Fredrik Dahlström  
Verkställande direktör

2024-02-06



Staffan Dahlström

2024-02-06



Håkan Sibbesson

2024-02-06

Min revisionsberättelse har lämnats den 6 februari 2024



Tommy Jonasson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GBJ Bygg Väst AB, org.nr 559025-0188

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för GBJ Bygg Väst AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GBJ Bygg Väst ABs finansiella ställning per 2023-08-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GBJ Bygg Väst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för GBJ Bygg Väst AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GBJ Bygg Väst AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtföpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta

revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 6 februari 2024



Tommy Jonasson  
Auktoriserad revisor