

**Årsredovisning**  
för  
**Fastighets AB Ekberg & Broberg**  
559191-1077

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Ekberg & Broberg intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg den 31 oktober 2025

Robert Ekberg

# Årsredovisning

för

## Fastighets AB Ekberg & Broberg

559191-1077

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för Fastighets AB Ekberg & Broberg avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget med säte i Helsingborg registrerades 2019 och skall vara moderbolag åt ett eller flera fastighetsbolag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-50	5 885	-59	5 544
Soliditet (%)	0,9	37,3	90,6	100,0

#### **Förändringar i eget kapital**

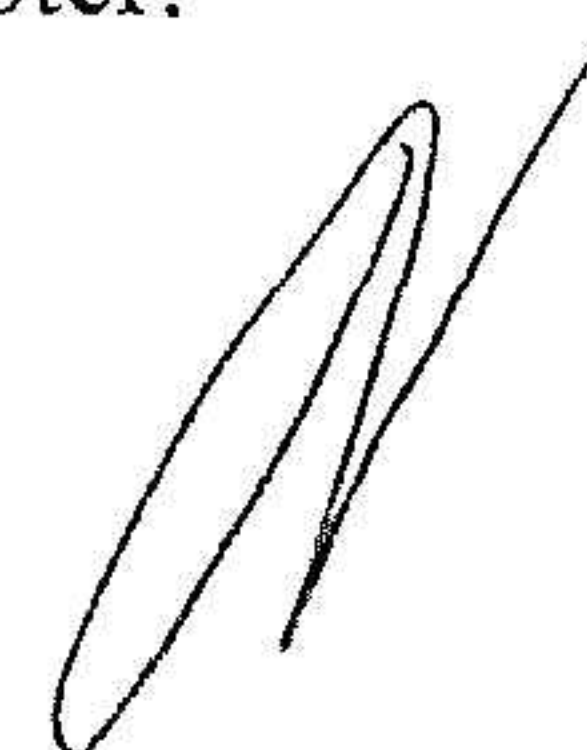
	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	10 483	5 884 533	5 945 016
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-5 800 000	-5 800 000
Balanseras i ny räkning		84 533	-84 533	0
Årets resultat			3 870	3 870
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>95 016</b>	<b>3 870</b>	<b>148 886</b>

#### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	95 016
årets vinst	3 870
	<b>98 886</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	98 886
	<b>98 886</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-50 541

-15 938

Summa rörelsekostnader

-50 541

-15 938

Rörelseresultat

-50 541

-15 938

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

5 900 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

414

471

Summa finansiella poster

414

5 900 471

Resultat efter finansiella poster

-50 127

5 884 533

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

55 000

0

Summa bokslutsdispositioner

55 000

0

Resultat före skatt

4 873

5 884 533

### Skatter

Skatt på årets resultat

-1 003

0

Årets resultat

3 870

5 884 533

2025111400530

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

10 700 000

10 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 700 000

10 000 000

Summa anläggningstillgångar

10 700 000

10 000 000

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

5 258 866

5 903 866

Summa kortfristiga fordringar

5 258 866

5 903 866

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

6 157

37 284

Summa kassa och bank

6 157

37 284

Summa omsättningstillgångar

5 265 023

5 941 150

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**15 965 023**

**15 941 150**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

95 016

10 483

Årets resultat

3 870

5 884 533

Summa fritt eget kapital

98 886

5 895 016

Summa eget kapital

148 886

5 945 016

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

15 815 134

9 996 134

Skatteskulder

1 003

0

Summa kortfristiga skulder

15 816 137

9 996 134

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 965 023**

**15 941 150**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

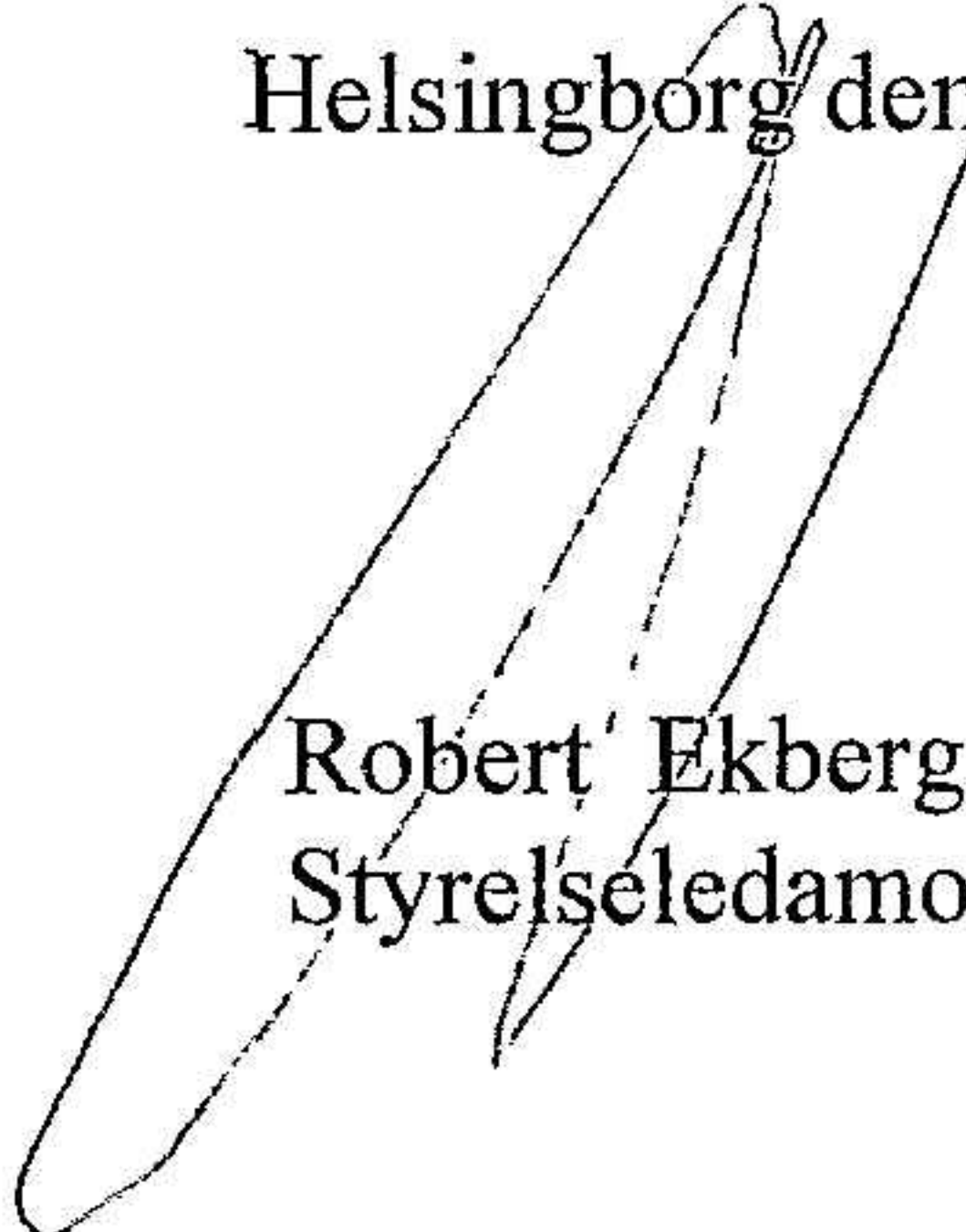
#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 000 000	
Förvärv		10 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
Årets uppskrivningar	700 000	
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>700 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 700 000</b>	<b>10 000 000</b>

Helsingborg den 31 oktober 2025

  
Robert Ekberg  
Styrelseledamot