

Årsredovisning för
Markbostäder i Åstorp AB

556845-5793

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Katharina Sandström
Styrelseledamot

2025-07-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Markbostäder i Åstorp AB, 556845-5793, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2011 och bedriver förvaltning av fastigheter. Verksamheten drivs sedan år 2013 i egen fastighet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	942 853	922 908	907 299	868 009
Resultat efter finansiella poster	211 992	45 187	21 824	105 917
Soliditet %	1	1	1	1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-26 588	26 604
Balanseras i ny räkning		26 605	-26 604
Årets resultat			1 525
Belopp vid årets utgång	100 000	17	1 525

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	17
Årets resultat	1 525
Summa	1 542
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 321
Summa	4 321

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		942 853	922 908
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		942 853	922 908
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-223 748	-429 284
Övriga externa kostnader		-26 904	-16 785
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-226 909	-226 911
Summa rörelsekostnader		-477 561	-672 980
Rörelseresultat		465 292	249 928
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 464	4 477
Räntekostnader och liknande resultatposter		-254 764	-209 218
Summa finansiella poster		-253 300	-204 741
Resultat efter finansiella poster		211 992	45 187
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-210 000	-16 000
Summa bokslutsdispositioner		-210 000	-16 000
Resultat före skatt		1 992	29 187
Skatter			
Skatt på årets resultat		-467	-109
Årets resultat		1 525	26 604

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	9 128 704	9 355 613
Summa materiella anläggningstillgångar		9 128 704	9 355 613
Summa anläggningstillgångar		9 128 704	9 355 613
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		169 887	154 018
Övriga fordringar		11	9
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 881	8 474
Summa kortfristiga fordringar		178 779	162 501
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		360 000	0
Summa kortfristiga placeringar		360 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		75 502	258 190
Summa kassa och bank		75 502	258 190
Summa omsättningstillgångar		614 281	420 691
SUMMA TILLGÅNGAR		9 742 985	9 776 304

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		17	-26 588
Årets resultat		1 525	26 604
Summa fritt eget kapital		1 542	16
Summa eget kapital		101 542	100 016
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	5 297 500	0
Summa långfristiga skulder		5 297 500	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		630 000	6 137 500
Förskott från kunder		19 746	19 746
Leverantörsskulder		8 521	19 715
Skulder till koncernföretag		3 437 962	3 262 211
Skatteskulder		467	109
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		247 247	237 007
Summa kortfristiga skulder		4 343 943	9 676 288
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 742 985	9 776 304

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	11 681 448	11 681 448
Utgående anskaffningsvärden	11 681 448	11 681 448
Ingående avskrivningar	-2 325 835	-2 098 924
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-226 909	-226 911
Utgående avskrivningar	-2 552 744	-2 325 835
Redovisat värde	9 128 704	9 355 613

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	8 800 000	8 800 000
Summa ställda säkerheter	8 800 000	8 800 000

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
EUROIMP Aktiebolag	556468-8801	Åstorp

Underskrifter

Helsingborg

Katharina Sandström

2025-06-30

Katharina Sandström

Datum

Styrelseledamot