

Årsredovisning

Sinelle Invest AB

559332-8759

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Sinelle Chamiran Lahdo
2026-02-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets ska äga och förvalta fastigheter och andelar i andra bolag. Företaget har sitt säte i Stockholm, Salem.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2109-2212
Nettoomsättning				463
Resultat efter finansiella poster	-14	-14	-14	-1
Soliditet %	60	50	62	31

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	10 771	-13 640	22 131
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-13 640	13 640	0
- Erhållna aktieägartillskott		25 000		25 000
- Årets resultat			-13 767	-13 767
- Belopp vid årets utgång	25 000	22 131	-13 767	33 364

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	22 131
Årets resultat	-13 767
<i>Summa</i>	8 364

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	8 364
<i>Summa</i>	8 364

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsekostnader		
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-13 941	-13 941
Summa rörelsekostnader	-13 941	-13 941
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-13 941</i>	<i>-13 941</i>
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	174	301
Summa finansiella poster	174	301
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-13 767</i>	<i>-13 640</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-13 767</i>	<i>-13 640</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-13 767</i>	<i>-13 640</i>

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	2 14 829	28 770
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>14 829</i>	<i>28 770</i>
Summa anläggningstillgångar	14 829	28 770
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	15 324	15 150
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>15 324</i>	<i>15 150</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	25 000	0
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>25 000</i>	<i>0</i>
Summa omsättningstillgångar	40 324	15 150
SUMMA TILLGÅNGAR	55 153	43 920

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	22 131	10 771
Årets resultat	-13 767	-13 640
<i>Summa fritt eget kapital</i>	8 364	-2 869
Summa eget kapital	33 364	22 131
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	21 789	21 789
Summa kortfristiga skulder	21 789	21 789
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	55 153	43 920

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	69 705	69 705
	Utgående anskaffningsvärden	69 705	69 705
	Ingående avskrivningar	-40 935	-26 994
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-13 941	-13 941
	Utgående avskrivningar	-54 876	-40 935
	Redovisat värde	14 829	28 770

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-04

UNDERSKRIFTER

Salem

Sinelle Chamiran Lahdo

Sinelle Chamiran Lahdo

2026-02-04