

Årsredovisning
för
SouthQ Holding AB
559178-1884

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Söderqvist, Styrelseledamot
2023-01-27

Styrelsen för SouthQ Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar andelar i hel- och delägda företag samt bedriver konsultverksamhet inom projektledning och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har företaget förvärvat andelar i intresseföretagen JAV Fastigheter AB (559365-8734) och Fatab Fastigheter AB (559380-0922) med säten i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (14 mån)
Nettoomsättning	49	102	112	79
Resultat efter finansiella poster	3 256	722	224	1 595
Soliditet (%)	84,5	55,3	35,5	30,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 146 884	701 959	1 898 843
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		701 959	-701 959	0
Årets resultat			3 233 374	3 233 374
Belopp vid årets utgång	50 000	1 848 843	3 233 374	5 132 217

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 848 843
årets vinst	3 233 374
	5 082 217

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	4 982 217
	5 082 217

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

48 950

101 626

Summa rörelseintäkter

48 950

101 626

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-97 250

-99 250

Summa rörelsekostnader

-97 250

-99 250

Rörelseresultat

-48 300

2 376

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

300 000

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3 400 000

675 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-4 371

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

62 561

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-153 750

-255 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-53

-153

Summa finansiella poster

3 304 387

719 847

Resultat efter finansiella poster

3 256 087

722 223

Resultat före skatt

3 256 087

722 223

Skatter

Skatt på årets resultat

-22 713

-20 264

Årets resultat

3 233 374

701 959

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	347 000	445 000
Fordringar hos koncernföretag	4	200 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5, 6	166 500	153 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	3 101 500	0
Andra långfristiga fordringar	8	1 122 000	2 581 750
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 937 000	3 179 750
Summa anläggningstillgångar		4 937 000	3 179 750
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	146 250
Övriga fordringar		34 002	3 973
Summa kortfristiga fordringar		34 002	150 223
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 099 727	103 832
Summa kassa och bank		1 099 727	103 832
Summa omsättningstillgångar		1 133 729	254 055
SUMMA TILLGÅNGAR		6 070 729	3 433 805

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 848 843

1 146 884

Årets resultat

3 233 374

701 959

Summa fritt eget kapital

5 082 217

1 848 843

Summa eget kapital

5 132 217

1 898 843

Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande
förpliktelser

924 000

828 000

Summa avsättningar

924 000

828 000

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder

0

655 000

Summa långfristiga skulder

0

655 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 274

26 556

Övriga skulder

12 238

25 406

Summa kortfristiga skulder

14 512

51 962

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 070 729

3 433 805

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 177 000	1 177 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 177 000	1 177 000
Ingående nedskrivningar	-732 000	-477 000
Årets nedskrivningar	-98 000	-255 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-830 000	-732 000
Utgående redovisat värde	347 000	445 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
A.Söderqvist AB	100	100	347 000
			347 000

A.Söderqvist AB	Org.nr 556763-9066	Säte Västerås
-----------------	------------------------------	-------------------------

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	200 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	0
Utgående redovisat värde	200 000	0

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	153 000	678 000
Inköp	13 500	0
Återbetalning av villkorade aktieägartillskott	0	-525 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	166 500	153 000
Utgående redovisat värde	166 500	153 000

Not 6 Specifikation andelar i intresseföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
FOBIM AB	11	11	153 000
JAV Fastigheter AB	34	34	8 500
Fatab Fastigheter AB	20	20	5 000
			166 500

	Org.nr	Säte
FOBIM AB	559047-1115	Västerås
JAV Fastigheter AB	559365-8734	Västerås
Fatab Fastigheter AB	559380-0922	Västerås

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Tillkommande fordringar	3 101 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 101 500	0
Utgående redovisat värde	3 101 500	0

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 581 750	1 432 000
Tillkommande fordringar	96 000	1 749 750
Avgående fordringar	-1 500 000	-600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 177 750	2 581 750
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-55 750	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-55 750	0
Utgående redovisat värde	1 122 000	2 581 750

Not 9 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	655 000
	0	655 000

Västerås 2023-01-26

Andreas Söderqvist
Andreas Söderqvist