

2023062630362

Årsredovisning

för

Hem & Hus Sundström AB

556075-0787

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hem & Hus Sundström AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 16 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lidingö den 20 juni 2023



Leif Sundström

Hem & Hus Sundström AB
Org.nr 556075-0787

1 (8)

Styrelsen för Hem & Hus Sundström AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Under året har verksamheten bestått av egen kapitalförvaltning. Kapitalförvaltningen bedrivs såväl i egen regi som av externa förvaltare, som placerar utifrån avtalade förvaltningsmandat.

Dessutom registrerades det helägda dotterbolaget Vera Invest AB, 559383-1596, till vilket har lämnats aktieägartillskott om 10 mkr. Dotterbolaget har under året genomfört investeringar i bolag främst verksamma inom s.k. femtech.

Den positiva trenden på kapitalmarknaderna som inledde början av året vändes snart till sin raka motsats och det breda aktieindexet OMX Sthlm PI stängde år 2022 med en nedgång på drygt 20 %.

Då bolagets placeringar haft en minskad exponering mot kapitalmarknaderna, kunde ändå kapitalförvaltningen uppvisa ett, i jämförelse med föregående år påtagligt lägre, men dock positivt resultat.

Till följd av ökade personal- och lokalkostnader är rörelseresultatet negativt, vilket dock vägs upp av resultatet i kapitalförvaltningen och resultatet före bokslutsdispositioner och skatt uppvisar ett överskott om 180 tkr.

Årets resultat efter skatt summerar slutligen till ett mindre överskott om 237 tkr.

Efter årets utgång har aktiemarknaderna varit fortsatt turbulenta som ett resultat av centralbankernas räntehöjningar resp en befarad lågkonjunktur i annalkande, vilket gör framtidsutsikterna särskilt svårbedömda i nuläget.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

FOTOKOPIA
Sanningsaktighet bestyrkes:



Hem & Hus Sundström AB
Org.nr 556075-0787

2 (8)

2023062630364

Flerårsöversikt (Kr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	61 485	207 668	242 105
Resultat efter finansiella poster	-7 645	4 698 112	3 691 883	1 716 615	-2 330 791
Soliditet (%)	100	99	99	100	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	290 930 031	2 713 889	294 243 920
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 500 000		-2 500 000
Balanseras i ny räkning			2 713 889	-2 713 889	0
Årets resultat				237 273	237 273
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	291 143 920	237 273	291 981 193

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	291 143 920
årets vinst	237 273
	291 381 193

disponeras så att	
utdelas	200 000
i ny räkning överföres	291 181 193
	291 381 193

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ETOKOPIA
turkes



Hem & Hus Sundström AB
Org.nr 556075-0787

3 (8)

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		37 039	42 168
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		37 039	42 168
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-970 833	-628 557
Personalkostnader	2	-560 624	-107 815
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 271	-64 271
Summa rörelsekostnader		-1 595 728	-800 643
Rörelseresultat		-1 558 689	-758 475
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 308 675	5 328 376
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	429 869	128 211
Summa finansiella poster		1 738 544	5 456 587
Resultat efter finansiella poster		179 855	4 698 112
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		560 000	-1 200 000
Summa bokslutsdispositioner		560 000	-1 200 000
Resultat före skatt		739 855	3 498 112
Skatter			
Skatt på årets resultat		-502 582	-784 223
Årets resultat		237 273	2 713 889

2023062630365

FOTOKOPIA
vars riktighet bestyrkes:
Ray

Hem & Hus Sundström AB
Org.nr 556075-0787

4 (8)

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

128 543

192 814

Övriga materiella anläggningstillgångar

5

10 444

10 444

Summa materiella anläggningstillgångar**138 987****203 258***Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

6, 7

10 050 000

0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

8

89 749 893

93 081 586

Andra långfristiga fordringar

9

57 500 000

57 500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar**157 299 893****150 581 586****Summa anläggningstillgångar****157 438 880****150 784 844****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 569 521

1 866 241

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

24 563

41 349

Summa kortfristiga fordringar**1 594 084****1 907 590***Kassa och bank*

Kassa och bank

137 917 406

148 109 299

Summa kassa och bank**137 917 406****148 109 299****Summa omsättningstillgångar****139 511 490****150 016 889****SUMMA TILLGÅNGAR****296 950 370****300 801 733**

FOTOKOPIA
vars äkthet bestyrkes:



Hem & Hus Sundström AB
Org.nr 556075-0787

5 (8)

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital**600 000****600 000***Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

291 143 920

290 930 031

Årets resultat

237 273

2 713 889

Summa fritt eget kapital**291 381 193****293 643 920****Summa eget kapital****291 981 193****294 243 920****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

4 630 000

5 190 000

Summa obeskattade reserver**4 630 000****5 190 000****Avsättningar**

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.

187 500

0

Summa avsättningar**187 500****0****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

934

15 705

Skatteskulder

0

1 305 885

Övriga skulder

115 226

7 439

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 517

38 784

Summa kortfristiga skulder**151 677****1 367 813****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****296 950 370****300 801 733**

FOTOKOPIA
vars äkthet bestyrkes



Hem & Hus Sundström AB
Org.nr 556075-0787

6 (8)

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Övriga materiella anläggningstillgångar	Konst, skrivs ej av

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter, övriga	429 869	128 211
	429 869	128 211

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	336 143	336 143
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	336 143	336 143
Ingående avskrivningar	-143 329	-79 058
Årets avskrivningar	-64 271	-64 271
Utgående ackumulerade avskrivningar	-207 600	-143 329
Utgående redovisat värde	128 543	192 814

FOTOKOPIA
vars äkthet bestyrkes:



Hem & Hus Sundström AB
Org.nr 556075-0787

7 (8)

2023062630369

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 444	10 444
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 444	10 444
Utgående redovisat värde	10 444	10 444

Övriga materiella anläggningstillgångar avser konst och skrivs därför ej av.

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	10 050 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 050 000	0
Utgående redovisat värde	10 050 000	0

Not 7 Specifikation andelar koncernföretag

Namn	Bokfört värde	Org.nr	Säte
Vera Invest AB	10 050 000	559383-1596	Stockholm
	10 050 000		

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	93 081 586	72 897 020
Tillkommande tillgångar	35 369 224	52 034 141
Avgående tillgångar	-38 700 917	-31 849 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	89 749 893	93 081 586
Utgående redovisat värde	89 749 893	93 081 586

FOTOKOPIA
vars äkthet bestyrkes:



Hem & Hus Sundström AB
Org.nr 556075-0787

8 (8)

2023062630370

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 500 000	5 000 000
Tillkommande fordringar		52 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 500 000	57 500 000
Utgående redovisat värde	57 500 000	57 500 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Leif Sundström
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Svärdfjof
Auktoriserad revisor

FOTOKOPIA
vars äkthet bestyrkes:



Deltagare

HEM & HUS SUNDSTRÖM AB 556075-0787 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-15 10:30:58 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Ture Sundström

Datum

Leif Sundström
VD

Leveranskanal: E-post

JOHAN SVÄRDLÖF Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-15 17:12:09 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Niclas Svärdlöf

Datum

Johan Svärdlöf

Leveranskanal: E-post

2023062630371

FOTOKOPIA
vars äkthet bestyrkes*





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hem & Hus Sundström AB, org.nr 556075-0787

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hem & Hus Sundström AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hem & Hus Sundström ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hem & Hus Sundström AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hem & Hus Sundström AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hem & Hus Sundström AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

FOTOKOPIA
vars äkthet bestyrkes:

pwc

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hem & Hus Sundström AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

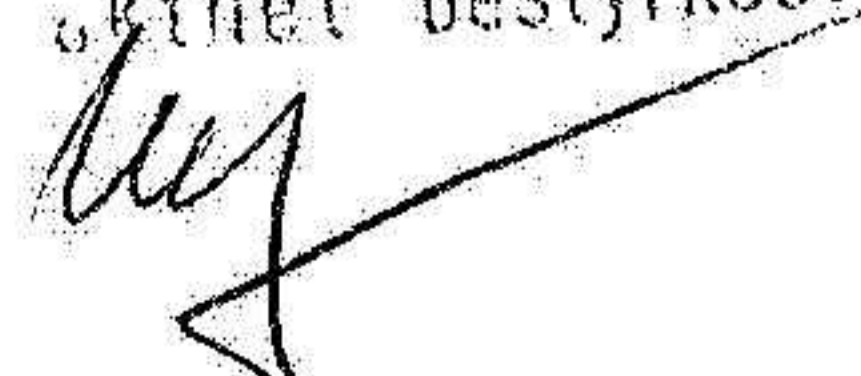
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Johan Svärdlöf
Auktoriserad revisor

FOTOKOPIA
vars riktighet bestyrkes:


Deltagare

JOHAN SVÄRDLÖF Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-15 17:12:46 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Niclas Svärdlöf

Datum

Johan Svärdlöf

Leveranskanal: E-post

2023062630374

FOTOKOPIA
utan giltighet bestyrkes:

