

Årsredovisning

Norra Hede Fastighet AB

559285-3492

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Yasin Sayed Mousavi
2023-04-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Härjedalen.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2011-2108
Nettoomsättning	3 207	611
Resultat efter finansiella poster	706	358
Soliditet %	49	39

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		280 587
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		280 587	-280 587
- Årets resultat			559 339
- Belopp vid årets utgång	25 000	280 588	559 339

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	280 588
Årets resultat	559 339
Summa	839 927

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	839 927
Summa	839 927

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-11-25 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 207 112	611 385
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 207 112	611 385
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-1 220 011	-126 865
Övriga externa kostnader	-616 726	-65 299
Personalkostnader	-432 865	-30 355
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-185 226	-30 718
Summa rörelsekostnader	-2 454 828	-253 237
Rörelseresultat	752 284	358 148
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-46 467	-449
Summa finansiella poster	-46 467	-449
Resultat efter finansiella poster	705 817	357 699
Resultat före skatt	705 817	357 699
Skatter		
Skatt på årets resultat	-146 478	-77 112
Årets resultat	559 339	280 587

BALANSRÄKNING

1

		2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	413 017	423 059
Inventarier, verktyg och installationer	3	677 722	126 986
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 090 739</i>	<i>550 045</i>
Summa anläggningstillgångar		1 090 739	550 045
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	12 014
Övriga fordringar		632 026	37 450
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>632 026</i>	<i>49 464</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		43 963	180 516
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>43 963</i>	<i>180 516</i>
Summa omsättningstillgångar		675 989	229 980
SUMMA TILLGÅNGAR		1 766 728	780 025

BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	280 588	0
Årets resultat	559 339	280 587
<i>Summa fritt eget kapital</i>	839 927	280 587
Summa eget kapital	864 927	305 587
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	577 799	0
Summa långfristiga skulder	577 799	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	60 265	36 384
Skatteskulder	242 350	83 962
Övriga skulder	21 387	354 092
Summa kortfristiga skulder	324 002	474 438
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 766 728	780 025

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	430 763	
	Inköp	40 527	430 763
	Utgående anskaffningsvärden	471 290	430 763
	Årets avskrivningar	10 042	7 704

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	150 000	
	Inköp	705 920	150 000
	Utgående anskaffningsvärden	855 920	150 000
	Årets avskrivningar	175 184	23 014

UNDERSKRIFTER

Hede

Yasin Sayed Mousavi

Yasin Sayed Mousavi

2023-03-29