

**Årsredovisning**  
för  
**Hotell Örnviken AB**  
556616-7697


Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Örnviken AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 2024-06-26

  
Bo ROLF Johansson

Styrelsen för Hotell Örnviken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 546	7 498	7 159	6 935
Resultat efter finansiella poster	-692	-404	56	-63
Soliditet (%)	33,3	22,5	37,3	45,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	166 000	888 125	-403 634	650 491
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-403 634	403 634	0
Årets resultat			229 861	229 861
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>166 000</b>	<b>484 491</b>	<b>229 861</b>	<b>880 352</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	484 492
årets vinst	229 861
	<b>714 353</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	714 353
	<b>714 353</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		7 545 864	7 497 651
Övriga rörelseintäkter		2 079	24 612
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 547 943</b>	<b>7 522 263</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 104 428	-862 542
Handelsvaror		-649 481	-780 798
Övriga externa kostnader		-3 265 606	-3 092 910
Personalkostnader	2	-3 183 026	-3 136 009
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-41 338	-48 357
Övriga rörelsekostnader		0	-772
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 243 879</b>	<b>-7 921 388</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-695 936</b>	<b>-399 125</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 085	1 405
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 288	-5 914
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 797</b>	<b>-4 509</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-692 139</b>	<b>-403 634</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		899 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		23 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>922 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>229 861</b>	<b>-403 634</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>229 861</b>	<b>-403 634</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Markanläggningar	3	47 221	53 441
Inventarier, verktyg och installationer	4	150 634	109 907
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>197 855</b>	<b>163 348</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	6 000	6 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>203 855</b>	<b>169 348</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		76 963	51 701
<b>Summa varulager</b>		<b>76 963</b>	<b>51 701</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		639 089	1 312 255
Fordringar hos koncernföretag		749 000	0
Övriga fordringar		26 332	448 259
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		181 067	13 325
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 595 488</b>	<b>1 773 839</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	6	768 449	974 628
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>768 449</b>	<b>974 628</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 440 900</b>	<b>2 800 168</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

2 644 755

2 969 516

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

166 000

166 000

**Summa bundet eget kapital**

**166 000**

**166 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

484 492

888 126

Årets resultat

229 861

-403 634

**Summa fritt eget kapital**

**714 353**

**484 492**

**Summa eget kapital**

**880 353**

**650 492**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

23 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**23 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

329 021

759 131

Skulder till koncernföretag

0

264 129

Skatteskulder

8 256

20 443

Övriga skulder

262 323

177 440

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 164 802

1 074 881

**Summa kortfristiga skulder**

**1 764 402**

**2 296 024**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 644 755**

**2 969 516**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	6	6

### Not 3 Markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	124 400	124 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>124 400</b>	<b>124 400</b>
Ingående avskrivningar	-70 959	-64 739
Årets avskrivningar	-6 220	-6 220
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-77 179</b>	<b>-70 959</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>47 221</b>	<b>53 441</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	614 989	536 423
Inköp	75 845	78 566
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>690 834</b>	<b>614 989</b>
Ingående avskrivningar	-505 082	-462 945
Årets avskrivningar	-35 118	-42 137
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-540 200</b>	<b>-505 082</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 634</b>	<b>109 907</b>



# Audise

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotell Örnviken AB  
Org.nr 556616-7697

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Örnviken AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Örnviken ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotell Örnviken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

9

# Audise

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotell Örnviken AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hotell Örnviken AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens

# Advise

webbplats:

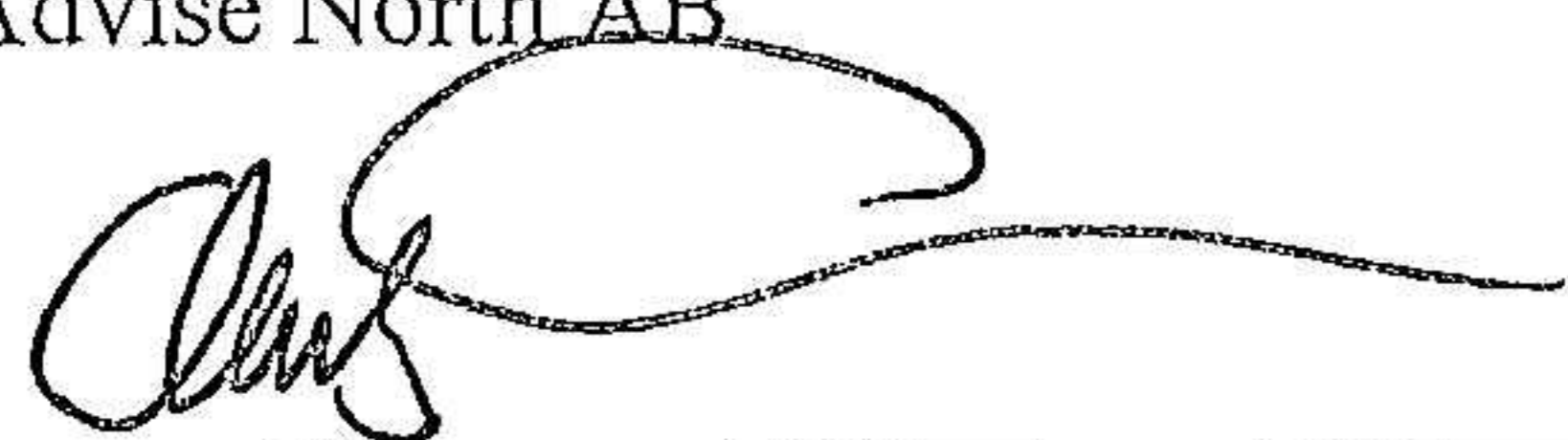
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## *Anmärkning*

Vid flertalet tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Luleå 2024-06-26

Advise North AB



---

Claus Thingvall  
Auktoriserad revisor