

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB
Org.nr. 559015-7789


Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	9
- underskrifter	16

Undertecknad styrelseledamot i Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 26 april 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nybro 2023-04-26


.....
Adam Warne

Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB

Org.nr. 559015-7789

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget ska bedriva handel med byggnadsvaror och utöva snickeriverksamhet samt förvalta aktier.

Verksamheten startade i januari 2017 i samband med att bolaget förvärvat samtliga aktier i Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial AB, org nr 556361-8551.

Företagets säte är Kalmar län, Nybro kommun.

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	44 419 786	46 043 260	40 062 210	36 172 337	39 067 229
Res. efter finansiella poster	4 774 318	5 740 877	3 731 516	1 727 388	2 721 576
Balansomslutning	22 636 086	18 527 587	13 281 345	11 463 619	13 299 895
Soliditet (%)	72,51	68,29	61,60	47,02	30,85

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	2 955 183	2 958 187	-58 022	-112 932	3 144 793
Balansomslutning	10 267 600	7 267 600	6 000 000	6 512 600	7 646 654
Soliditet (%)	99,70	99,58	70,62	65,06	50,76

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Företaget är ägt till lika delar av Malte i Nybro AB (556787-9746), Tobias Cedertorn och Adam Warme.

Förändringar i eget kapital, koncern

			Aktiekapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	60 000	0	12 593 623	0	12 653 623
Årets resultat			3 757 324	0	3 757 324
Belopp vid årets utgång	60 000	0	16 350 947	0	16 410 947

Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB

Org.nr. 559015-7789

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	60 000	0	4 177 600	3 000 000	7 177 600
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			3 000 000	-3 000 000	0
Årets vinst				3 000 000	3 000 000
Belopp vid årets utgång	60 000	0	7 177 600	3 000 000	10 177 600

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst


Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	7 177 600
årets vinst	3 000 000
	<u>10 177 600</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

<u>10 177 600</u>
10 177 600

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



2023042818522

Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB

Org.nr. 559015-7789

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	3	44 419 786	46 043 260	0	0
Övriga rörelseintäkter		18 504	7 357	0	0
		<u>44 438 290</u>	<u>46 050 617</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader					
Handelsvaror		-29 462 691	-30 426 563	0	0
Övriga externa kostnader		-3 352 811	-2 897 948	-44 817	-41 813
Personalkostnader	4	-6 743 276	-6 434 094	0	0
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-111 829	-577 922	0	0
		<u>-39 670 607</u>	<u>-40 336 527</u>	<u>-44 817</u>	<u>-41 813</u>
Rörelseresultat		4 767 683	5 714 090	-44 817	-41 813
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0	3 000 000	3 000 000
Ränteintäkter		6 642	29 402	0	0
Räntekostnader		-7	-2 615	0	0
		<u>6 635</u>	<u>26 787</u>	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
Resultat efter finansiella poster		4 774 318	5 740 877	2 955 183	2 958 187
Bokslutsdispositioner					
Förändring av övriga obeskattade reserver		0	-0	0	0
Erhållna koncernbidrag		0	0	44 817	41 813
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>44 817</u>	<u>41 813</u>
Resultat före skatt		4 774 318	5 740 877	3 000 000	3 000 000
Skatt på årets resultat		-1 016 994	-1 269 176	0	0
Årets resultat		<u>3 757 324</u>	<u>4 471 701</u>	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>

2023042818523

Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB

Org.nr. 559015-7789

BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	Not				
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	379 225	203 297	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	6	297 850	288 608	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		677 075	491 905	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	7	0	0	6 000 000	6 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	69 313	69 313	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		69 313	69 313	6 000 000	6 000 000
Summa anläggningstillgångar		746 388	561 218	6 000 000	6 000 000
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Färdiga varor och handelsvaror		6 882 644	6 338 730	0	0
Summa varulager m.m.		6 882 644	6 338 730	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		3 705 114	3 755 207	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	4 267 600	1 267 600
Övriga fordringar		441 250	60 697	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		885 652	928 051	0	0
Summa kortfristiga fordringar		5 032 016	4 743 955	4 267 600	1 267 600
Kortfristiga placeringar					
Övriga kortfristiga placeringar		3 602 136	1 800 000	0	0
Summa kortfristiga placeringar		3 602 136	1 800 000	0	0
Kassa och bank					
Kassa och bank	10	6 372 902	5 083 684	0	0
Summa kassa och bank		6 372 902	5 083 684	0	0
Summa omsättningstillgångar		21 889 698	17 966 369	4 267 600	1 267 600
SUMMA TILLGÅNGAR		22 636 086	18 527 587	10 267 600	7 267 600

2023042818524

Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB

Org.nr. 559015-7789

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		60 000	60 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		16 355 182	12 593 360		
Summa eget kapital, koncern		16 415 182	12 653 360		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital				60 000	60 000
Uppskrivningsfond	9			0	0
Summa bundet eget kapital				60 000	60 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				7 177 600	4 177 600
Årets resultat				3 000 000	3 000 000
Summa fritt eget kapital				10 177 600	7 177 600
Summa eget kapital, moderföretag				10 237 600	7 237 600
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld		1 043 740	840 297	0	0
Summa avsättningar		1 043 740	840 297	0	0
Kortfristiga skulder					
Leverantörsskulder		2 487 921	2 431 106	0	0
Aktuell skatteskuld		201 051	149 824	0	0
Övriga skulder		1 140 833	1 046 234	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 347 359	1 406 503	30 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		5 177 164	5 033 667	30 000	30 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 636 086	18 527 587	10 267 600	7 267 600

2023042818525

Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB

Org.nr. 559015-7789

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		4 767 683	5 714 090	-44 817	-41 813
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	11	111 829	577 922	0	0
Erhållen ränta m.m.		6 642	29 402	0	0
Erlagd ränta		-7	-2 615	0	0
Betald inkomstskatt		-758 089	-703 409	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten					
före förändringar av rörelsekapital		4 128 058	5 615 390	-44 817	-41 813
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		-543 914	-1 126 866	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		50 093	-2 336 069	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-338 154	211 623	-3 000 000	-3 000 000
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		56 815	1 964 798	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		35 454	72 171	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten		3 388 352	4 401 047	-3 044 817	-3 041 813
Investeringsverksamheten					
Förvärvade förbättringar annans byggnad	5	-192 418	-101 576	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	6	-104 581	-150 137	0	0
Förvärv av koncernföretag	7	0	0	0	0
Utdelning från koncernföretag		0	0	3 000 000	3 000 000
Försäljning av andelar i koncernföretag	7	0	0	0	0
Förvärv av långfristiga värdepapper	8	0	0	0	0
Försäljning av långfristiga värdepapper	8	0	0	0	0

2023042818526

Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB

Org.nr. 559015-7789

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-296 999	-251 713	3 000 000	3 000 000
Finansieringsverksamheten					
Koncernbidrag		0	0	44 817	41 813
Kortfristiga placeringar		-1 802 136	-1 800 000	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 802 136	-1 800 000	44 817	41 813
Förändring av likvida medel		1 289 217	2 349 334	0	0
Likvida medel vid årets början		5 083 684	2 734 350	0	0
Likvida medel vid årets slut	12	6 372 901	5 083 684	0	0

2023042818527

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Varuförsäljning

Försäljning av varor redovisas när företaget till köparen har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med ägandet, normalt när kunden har varorna i sin besittning.

Intäkter från försäljning av varor som inte har några betydande serviceförpliktelser redovisas vid leverans.

Pågående tjänsteuppdrag

Uppdrag på löpande räkning

Tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
Inventarier, verktyg och maskiner	5



NOTER

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Goodwill	5

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Finansiella anläggningstillgångar och finansiella långfristiga skulder samt räntebärande kortfristiga finansiella fordringar och skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde, vilket normalt är detsamma som verkligt värde (transaktionsvärdet) vid anskaffningstidpunkten med tillägg av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage.

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Leasetagare

Operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden redovisas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna, fastställda vid leasingavtalets ingående. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.



NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företagen har endast avgiftbestämda pensionsplaner.

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

W

NOTER

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Osäkerheten i de uppskattningar och bedömningar som har gjorts per balansdagen bedöms inte vara så pass hög att det skulle kunna innebära en betydande risk för väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under räkenskapsåret.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Leasingavtal - Operationell leasing leasegivare	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
Inom 1 år	800 000	800 000	0	0
	800 000	800 000	0	0

2023042818531

Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB

Org.nr. 559015-7789

NOTER

Not 4	Medelantal anställda	Koncernen		Moderbolaget	
		2022	2021	2022	2021
	<i>Medelantal anställda</i>				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	10,00	10,00	0,00	0,00
Not 5	Förbättr.utgifter på annans fastighet	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	222 670	121 094	0	0
	Inköp	192 418	101 576	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	415 088	222 670	0	0
	Årets avskrivningar	-16 490	-8 634	0	0
	Utgående redovisat värde	379 225	203 297	0	0
Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	2 738 220	2 588 083	0	0
	Inköp	104 581	150 137	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 842 801	2 738 220	0	0
	Ingående avskrivningar	-2 449 613	-2 364 626	0	0
	Årets avskrivningar	-95 339	-84 987	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 544 952	-2 449 613	0	0
	Utgående redovisat värde	297 849	288 607	0	0
Not 7	Andelar i koncernföretag	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-12-31		2021-12-31	
	Företag	Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat	
	Organisationsnummer	andel %	värde	värde	
	<i>W</i>	Säte			

2023042818532

Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB

Org.nr. 559015-7789

NOTER

Moderbolaget		2022-12-31	2021-12-31
Företag		Antal/Kap.	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	andel %	Redovisat värde
Nybro Snickeri & Byggmaterial AB		1 800	6 000 000
556361-8551	Nybro	100,00%	6 000 000
			<u>6 000 000</u>

Uppgifter om eget kapital och resultat

	Eget kapital	Resultat
Nybro Snickeri & Byggmaterial AB	11 248 693	2 956 858

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	69 313	69 313
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	69 313	69 313
Utgående redovisat värde	69 313	69 313
	2022-12-31	2021-12-31
Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 9 Kortfristiga placeringar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	1 800 000	0	0	0
Årets avsättning	1 802 136	1 800 000	0	0
Belopp vid årets utgång	3 602 136	1 800 000	0	0

Not 10 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	4 000 000	4 000 000	0	0

Not 11 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	111 829	577 922	0	0
	<u>111 829</u>	<u>577 922</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB

Org.nr. 559015-7789

NOTER

Not 12 Likvida medel

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Kassa och bank	6 372 901	5 083 684	0	0
	<u>6 372 901</u>	<u>5 083 684</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 13 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	5 500 000	5 500 000	0	0
Pantsatta aktier i dotterbolag	0	0	6 000 000	6 000 000
Summa ställda säkerheter	<u>5 500 000</u>	<u>5 500 000</u>	<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>

Not 14 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Borgensåtagande	4 000 000	4 000 000	4 000 000	4 000 000
	<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
<i>Borgensåtagande till förmån för koncernföretag</i>	0	0	4 000 000	4 000 000

Not 15 Koncernförhållanden

Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB (559015-7789) är moderföretag till det helägda dotterföretaget Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial AB (556363-8551).

Not 16 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

W

2023042818534

Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB

Org.nr. 559015-7789

Nybro

2023-04-26

2023042818535



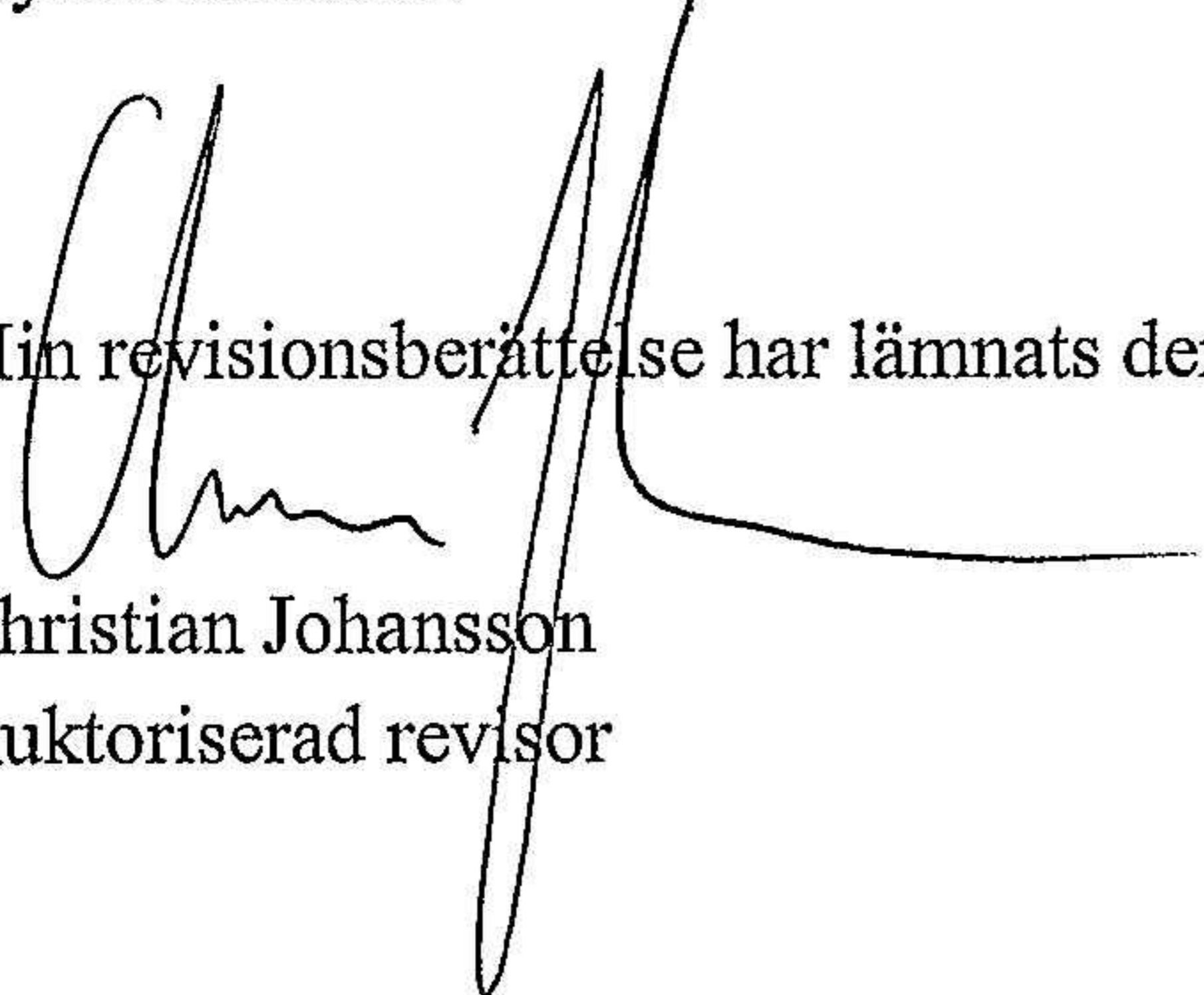
Tobias Cedertorn
Verkställande direktör

Adam Warne
Styrelseledamot



Lars Andersson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 april 2023.



Christian Johansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB
organisationsnummer 559015-7789

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.



Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet

om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nybro Snickeri & Byggnadsmaterial Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att

tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nybro den 26 april 2023

Christian Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Therese de Ström

1999-2000
1998-1999