

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hubab Fastigheter AB

Org.nr. 559342-7932

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Kristofer Karlsson, Styrelseledamot

2024-03-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska köpa, sälja, äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Hubab invest AB, 559285-5737.

Företagets säte är Ängelholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets första verksamhetsår.

#### Flerårsöversikt

	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4 740	-11 250
Soliditet (%)	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-11 250	13 750
Balanseras i ny räkning		-11 250	11 250	0
Erhållna aktieägartillskott		3 490		3 490
Årets resultat			-4 740	-4 740
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-7 760</u>	<u>-4 740</u>	<u>12 500</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-7 760
Årets resultat	-4 740
	<u>-12 500</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-12 500</u>
-------------------------	----------------

-12 500

Hubab Fastigheter AB

Org.nr. 559342-7932

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Hubab Fastigheter AB

Org.nr. 559342-7932

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-10-26 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 740	-11 250
Summa rörelsekostnader		<u>-4 740</u>	<u>-11 250</u>
Rörelseresultat		-4 740	-11 250
Resultat efter finansiella poster		-4 740	-11 250
Resultat före skatt		-4 740	-11 250
Årets resultat		<u>-4 740</u>	<u>-11 250</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 490	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>3 490</u>	<u>0</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 010	13 750
Summa kassa och bank		<u>9 010</u>	<u>13 750</u>
Summa omsättningstillgångar		12 500	13 750
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 500</b>	<b>13 750</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 760	0
Årets resultat		-4 740	-11 250
Summa fritt eget kapital		<u>-12 500</u>	<u>-11 250</u>
Summa eget kapital		12 500	13 750
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 500</b>	<b>13 750</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Övriga noter

#### Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Hubab invest AB, Org. nr 556285-5737, säte Ängelholm.

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Ängelholm

Kristofer Karlsson

Kristofer Karlsson

2024-03-15