

Årsredovisning

för

Förvaltningskonsulten C Invest AB

559278-4507

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Yüksel Cansu, Styrelseledamot

2025-02-17

Styrelsen för Förvaltningskonsulten C Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Tumba bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning samt juridisk, fastighets-, ekonomisk och teknisk rådgivning inom bygg och fastighetsteknik samt därmed förenlig verksamhet & byggförmedling.

Bolaget är även ett holdingbolag som ska äga och förvalta aktier och andelar och är helägande moderbolag till Apotek Wasa Holding AB, 559125-6689.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Tidigare år har bolaget enbart ägt och förvaltat aktier och andelar i andra bolag. Det är i år som bolaget börjat omsätta inom fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21
Nettoomsättning	613	6	0	8
Resultat efter finansiella poster	640	1	-9	159
Soliditet (%)	51	59	59	92

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	159 073	-8 511	175 562
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 511	8 511	0
Årets resultat			466 018	466 018
Belopp vid årets utgång	25 000	150 562	466 018	641 580

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	150 562
årets vinst	466 018
	616 580
disponeras så att	
i ny räkning överföres	616 580
	616 580

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		612 795	5 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		612 795	5 600
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-69 736	0
Övriga externa kostnader		-87 950	-5 050
Personalkostnader	2	-328 550	0
Summa rörelsekostnader		-486 236	-5 050
Rörelseresultat		126 559	550
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		525 800	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		146 231	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-169 999	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3
Summa finansiella poster		502 032	-3
Resultat efter finansiella poster		628 591	547
Resultat före skatt		628 591	547
Skatter			
Skatt på årets resultat		-162 573	0
Årets resultat		466 018	547

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	20 000
Andra långfristiga fordringar	5	300 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		325 000	45 000
Summa anläggningstillgångar		325 000	45 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		186 924	5 600
Övriga fordringar		540 441	171 018
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		128 874	0
Summa kortfristiga fordringar		856 239	176 618
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		95 703	73 944
Summa kassa och bank		95 703	73 944
Summa omsättningstillgångar		951 942	250 562
SUMMA TILLGÅNGAR		1 276 942	295 562

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		150 562	150 015
Årets resultat		466 018	547
Summa fritt eget kapital		616 580	150 562
Summa eget kapital		641 580	175 562
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 833	0
Skatteskulder		162 573	0
Övriga skulder		307 018	115 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		160 938	5 000
Summa kortfristiga skulder		635 362	120 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 276 942	295 562

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Försäljningar	-20 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	20 000
Utgående redovisat värde	0	20 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	0
Utgående redovisat värde	300 000	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Tumba 2025-02-17

Yüksel Cansu
Yüksel Cansu