

# Årsredovisning

för

## Lippfast AB

559353-5296

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

André Lippman, Styrelseledamot

2025-10-09

Styrelsen för Lippfast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenliga tjänster. En betydande del av verksamheten består av entreprenadarbeten inom byggsektorn, där bolaget utför med egen personal byggprojekt och byggserviceuppdrag åt externa beställare.

Bolaget erbjuder även projektledning, inklusive samordning av underentreprenörer inom bland annat VVS, el och andra tekniska discipliner. Kundbasen utgörs främst av fastighetsägare och förvaltare av kommersiella fastigheter i Stockholmsområdet.

Företaget har sitt säte i TÄBY.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Verksamheten har under året utvecklats stabilt med fortsatt fokus på byggentreprenader och byggservice. Bolaget har genomfört flera projekt inom både ombyggnation och underhåll av kommersiella fastigheter, samt haft en jämn efterfrågan på projektledning, inklusive samordning av underentreprenörer inom VVS, el och andra tekniska installationer.

Efterfrågan på byggservice har ökat under året, särskilt bland återkommande kunder inom fastighetsförvaltning. Faktureringen har utvecklats positivt, och bolaget har fortsatt att stärka sina relationer med långsiktiga uppdragsgivare i Stockholmsområdet.

Styrelsen bedömer att bolaget har en välbalanserad verksamhet med goda förutsättningar för fortsatt stabil tillväxt under kommande år.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2021/23</b> (17 mån)
Nettoomsättning	5 933	6 350	2 342
Resultat efter finansiella poster	15	541	39
Soliditet (%)	17,3	21,0	5,4
Avkastning på eget kap. (%)	3,0	112,6	71,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	344	309 576	<b>334 920</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		309 576	-309 576	<b>0</b>
Årets resultat			21 197	<b>21 197</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>309 920</b>	<b>21 197</b>	<b>356 117</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	309 921
årets vinst	21 197
	<b>331 118</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	331 118
	<b>331 118</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-01 -2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 932 887	6 350 033
Övriga rörelseintäkter		6 040	578
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 938 927</b>	<b>6 350 611</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-3 407 945	-3 550 799
Övriga externa kostnader		-546 173	-468 724
Personalkostnader	1	-1 889 048	-1 750 406
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 632	-35 561
Övriga rörelsekostnader		-21 760	-467
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 889 558</b>	<b>-5 805 957</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>49 369</b>	<b>544 654</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 127	1 259
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 889	-4 699
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-34 762</b>	<b>-3 440</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>14 607</b>	<b>541 214</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-13 789	-136 718
Förändring av överavskrivningar		28 899	-10 430
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>15 110</b>	<b>-147 148</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>29 717</b>	<b>394 066</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-8 520	-84 490
<b>Årets resultat</b>		<b>21 197</b>	<b>309 576</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	55 035	150 428
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>55 035</b>	<b>150 428</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>55 035</b>	<b>150 428</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 516 952	764 731
Övriga fordringar		133 827	131 322
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		74 670	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		104 830	42 642
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 830 279</b>	<b>938 695</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		948 820	1 195 190
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>948 820</b>	<b>1 195 190</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 779 099</b>	<b>2 133 885</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 834 134</b>	<b>2 284 313</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		309 921	344
Årets resultat		21 197	309 576
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>331 118</b>	<b>309 920</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>356 118</b>	<b>334 920</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		154 121	140 332
Ackumulerade överavskrivningar		14 219	43 118
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>168 340</b>	<b>183 450</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		80 000	180 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>80 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		6 200	4 325
Leverantörsskulder		945 805	608 532
Skatteskulder		95 938	84 732
Övriga skulder		927 846	589 016
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		253 887	299 338
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 229 676</b>	<b>1 585 943</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 834 134</b>	<b>2 284 313</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	4	4

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	202 495	119 000
Inköp		83 495
Försäljningar/utrangeringar	-119 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>83 495</b>	<b>202 495</b>
Ingående avskrivningar	-52 067	-16 507
Försäljningar/utrangeringar	48 240	
Årets avskrivningar	-24 632	-35 560
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-28 459</b>	<b>-52 067</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>55 036</b>	<b>150 428</b>

**Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mikael Asklund, Lindqvist Accounting i Stockholm AB

Täby

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*André Lippman*  
André Lippman

2025-10-09