

# Årsredovisning

för

## Holding Bokvarteret AB

559157-6847

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Holding Bokvarteret AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-04-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2024-04-10

Elvir Karahodžić



2024041201948

# Årsredovisning

för

## Holding Bokvarteret AB

559157-6847

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Holding Bokvarteret AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar i dotterbolag och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-29	-34	-203	358
Soliditet (%)	65	58	48	39

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 155 878	615 996	1 821 874
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		615 996	-615 996	0
Årets resultat			878 157	878 157
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 771 874</b>	<b>878 157</b>	<b>2 700 031</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 771 874
årets vinst	878 157
	<b>2 650 031</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 650 031
	<b>2 650 031</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	45 256
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b> 0</b>	<b> 45 256</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-16 866	-66 743
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-11 690	-11 690
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b> -28 556</b>	<b> -78 433</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b> -28 556</b>	<b> -33 177</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-710
<b>Summa finansiella poster</b>		<b> 0</b>	<b> -710</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b> -28 556</b>	<b> -33 887</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 135 000	810 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b> 1 135 000</b>	<b> 810 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b> 1 106 444</b>	<b> 776 113</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-228 287	-160 117
<b>Årets resultat</b>		<b> 878 157</b>	<b> 615 996</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier

4

1 948

13 638

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 948**

**13 638**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5

1 284 617

1 284 617

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 284 617**

**1 284 617**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 286 565**

**1 298 255**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

1 720 800

1 395 800

Övriga fordringar

5 589

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 726 389**

**1 395 800**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 262 330

634 902

**Summa kassa och bank**

**1 262 330**

**634 902**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 988 719**

**2 030 702**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 275 284**

**3 328 957**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 771 874

1 155 878

Årets resultat

878 157

615 996

**Summa fritt eget kapital**

**2 650 031**

**1 771 874**

**Summa eget kapital**

**2 700 031**

**1 821 874**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

90 000

90 000

**Summa obeskattade reserver**

**90 000**

**90 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

228 287

160 117

Övriga skulder

1 249 966

1 249 966

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

7 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 485 253**

**1 417 083**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 275 284**

**3 328 957**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

### Not 4 Inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	133 281	133 281
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>133 281</b>	<b>133 281</b>
Ingående avskrivningar	-54 899	-43 209
Årets avskrivningar	-11 690	-11 690
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-66 589</b>	<b>-54 899</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>66 692</b>	<b>78 382</b>

2024041201954

**Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal Andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
KL Bostäder i Lindesberg AB	100%	100%	100	247 892
IK Bostäder i Lindesberg AB	100%	100%	500	50 000
MK Bostäder i Lindesberg AB	100%	100%	500	50 000
Fastighet Kvartemästaren AB	100%	100%	500	936 725
				<b>1 284 617</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
KL Bostäder i Lindesberg AB	556984-4805	Lindesberg	443 759	20 077
IK Bostäder i Lindesberg AB	559034-0757	Örebro	472 365	12 983
MK Bostäder i Lindesberg AB	559104-7252	Örebro	398 228	6 400
Fastighet Kvartemästaren AB	556984-4805	Örebro	660 541	446 973

Örebro 2024-04-10

  
Elvir Karahodzic