

Årsredovisning för
Rössviksgården AB
556597-9324

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rössviksgården AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-27
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tingsryd 2023-02-27


Ole Hansen



Årsredovisning för
Rössviksgården AB
556597-9324

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till balansräkning	5-6
Underskrifter	6



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rossviksgården AB, 556597-9324, med säte i Tingsryds kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2000 och bedriver ägande och förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	534.087	377.261	237.638	460.972
Resultat efter finansiella poster	167.080	-21.669	-131.576	57
Soliditet, %	60	58	59	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100.000	3.481.457	2.217
<i>Disposition en/ årsstammobeslut</i>			
Årets resultat			132.661
Vid årets slut	100.000	3.481.457	134.878

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 250 000 kr (250 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 134.878 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2.217
årets resultat	132.661
Totalt	134.878
disponeras för	
<i>balanseras i ny rakning</i>	134.878
Summa	134.878

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljanderesultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, tagetförändring m.m.			
Nettoomsättning		534.087	377.261
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>534.087</u>	<u>377.261</u>
Rörelsekostnader			
Råvarer och förnödenheter		-42.000	-42.000
Övriga externa kostnader		-208.585	-251.864
Av- och nedskrivningar materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59.237	-49.636
Summa rörelsekostnader		<u>-309.822</u>	<u>-343.500</u>
Rörelseresultat		<u>224.265</u>	<u>33.761</u>
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57.185	-55.430
Summa finansiella poster		<u>-57.185</u>	<u>-55.430</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>167.080</u>	<u>-21.669</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>167.080</u>	<u>-21.669</u>
Skatter		<u>-34.419</u>	<u>4.463</u>
Årets resultat		<u>132.661</u>	<u>-17.206</u>

Balansräkning*Belopp i kr**Not*

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar*****Materiella anläggningstillgångar***

Byggnader och mark	2	5.851.089	5.900.726
Inventarier, verktyg och installationer	3	38.400	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5.889.489	5.900.726

Summa anläggningstillgångar

5.889.489 5.900.726

Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar***

Kundfordringar		199.350	0
Övriga fordringar		12.984	24.041
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47.555	16.173
Summa kortfristiga fordringar		259.889	40.214

Summa omsättningstillgångar

259.889 40.214

SUMMA TILLGÅNGAR

6.149.378 5.940.940

2023040518460

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100.000	100.000
Summa bundet eget kapital		100.000	100.000
<i>Bundet reserver</i>			
Uppskrivningsfond:			
Primo 2019/20		0	0
Uppskrivningar, byggnader 2019/20		3.481.457	3.481.457
Summa bundet reserver		3.481.457	3.481.457
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2.217	19.423
Årets resultat		132.661	-17.206
Summa fritt eget kapital		134.878	2.217
Summa eget kapital		3.716.335	3.583.674
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		267.133	272.396
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1.000.000	1.161.834
Övriga skulder		208.628	20.748
Depositioner		54.000	54.000
Uppskjuten skatt		798.633	764.214
Summa långfristiga skulder		2.328.394	2.273.192
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		46.017	0
Skatteskulder		12.820	21.615
Övriga skulder		27.132	42.641
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18.680	19.818
Summa kortfristiga skulder		104.649	84.074
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULOER		6.149.378	5.940.940

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	100
-Inventarier	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt Intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början, anskaffningsvärden	6.922.988	6.922.988
-Årets uppskrivning, byggnader 2021/22	0	0
Byggnader och mark värden	6.922.988	6.922.988
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början, anskaffningsvärden	-1.022.262	-972.626
-årets avskrivning enligt plan, 2021/22	-49.637	-49.636
	-1.071.899	-1.022.262
Redovisat värde vid årets slut	5.851.089	5.900.726
Avskrivningar på anskaffningsvärden	18.198	18.198
Avskrivningar på uppskrivning	31.440	31.440
	49.638	49.638

2023040518463

Noter

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-08-31

2021-08-31

Ackumurerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början

435.538

435.538

-Årets tillgångar

48.000

0

Vid årets slut

483.538

435.538

Ackumulerade avskrivningar enligt plan:

-Vid årets början

-435.538

-435.538

-årets avskrivning enligt plan, 2021/22

-9.600

0

Vid årets slut

-445.138

-435.538

Redovisat värde vid årets slut

38.400

0

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

2022-08-31

2021-08-31

Belopp varmed skuldposten förväntas betalas
efter mer än fem år efter balansdagen

1.000.000

1.161.834

1.000.000

1.161.834

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

2022-08-31

2021-08-31

Ställda panter och säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

Fastighetsinteckning

2.350.000

2.350.000

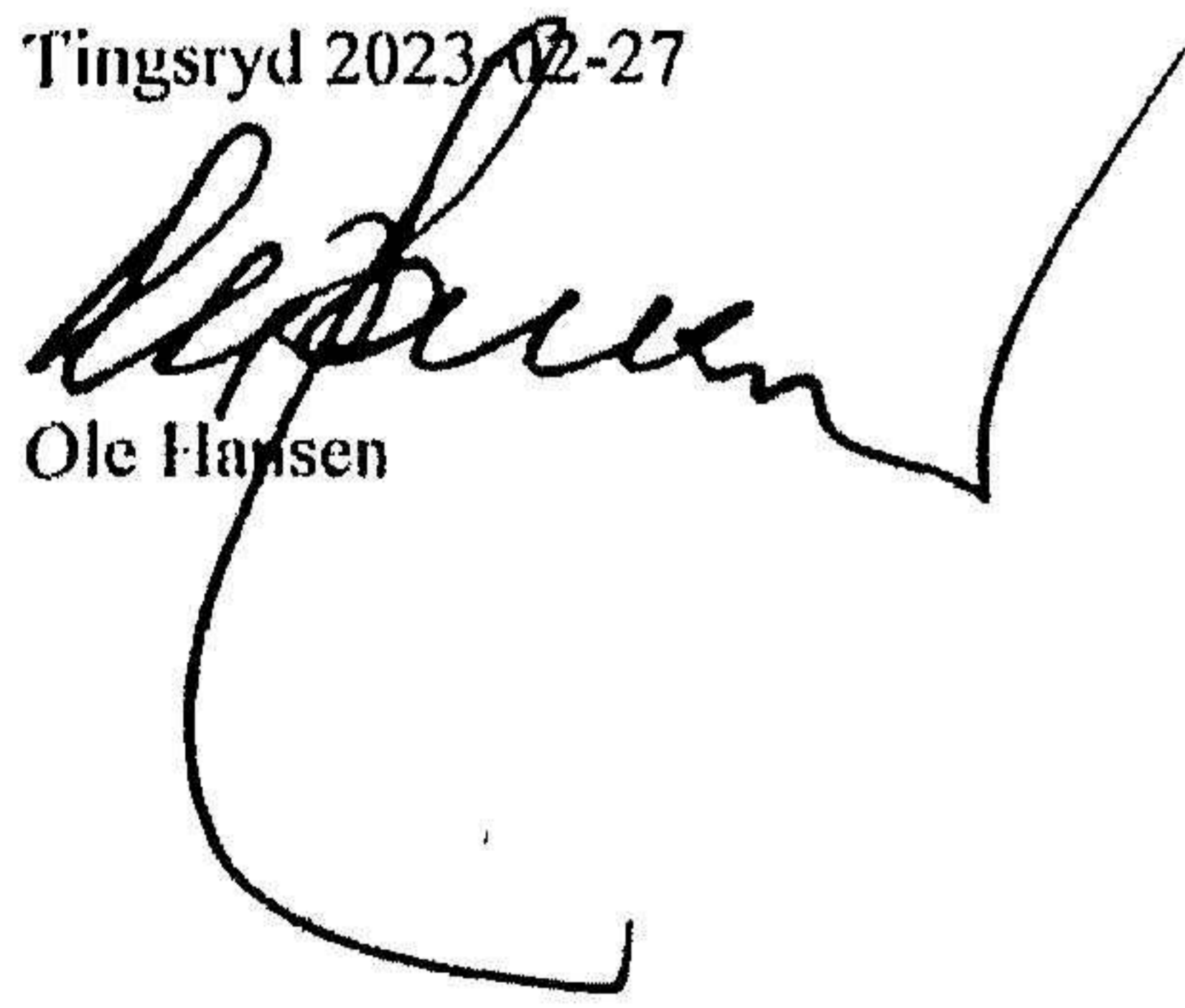
Summa ställda säkerheter

2.350.000

2.350.000

Underskrifter

Tingsryd 2023-02-27



Ole Hansen

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

