

ÅRSREDOVISNING

för

Grevedämmets Finans AB

Org.nr. 556360-1235

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Stefan Gustafsson, Styrelseledamot
2024-07-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av lokaler.

Företagets säte är Mölndal.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 495 482	1 135 122	1 563 053	1 306 180
Resultat efter finansiella poster	650 041	448 685	386 432	630 273
Soliditet (%)	62	65,56	69,7	63,76

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 105 251	294 812	1 520 063
Utdelning			-198 000	0	-198 000
Balanseras i ny räkning			294 812	-294 812	0
Årets resultat				464 501	464 501
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>1 202 063</u>	<u>464 501</u>	<u>1 786 564</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 202 063
Årets resultat	464 501
	<u>1 666 564</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	204 000
Balanseras i ny räkning	1 462 564
	<u>1 666 564</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 204 000,00 kr. vilket motsvarar 204,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 495 482	1 135 122
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 495 482</u>	<u>1 135 122</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-683 320	-506 775
Personalkostnader	2	-147 837	-149 431
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-32 902</u>	<u>-32 585</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-864 059</u>	<u>-688 791</u>
Rörelseresultat		631 423	446 331
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>18 618</u>	<u>2 354</u>
Summa finansiella poster		<u>18 618</u>	<u>2 354</u>
Resultat efter finansiella poster		650 041	448 685
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-60 000</u>	<u>-75 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-60 000</u>	<u>-75 000</u>
Resultat före skatt		590 041	373 685
Skatter			
Skatt på årets resultat		-125 540	-78 873
Årets resultat		<u>464 501</u>	<u>294 812</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	782 778	793 949
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	21 731
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>782 778</u>	<u>815 680</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa anläggningstillgångar		832 778	865 680
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		404 120	246 446
Fordringar hos koncernföretag		87 200	32 200
Övriga fordringar		19 022	307
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 344	35 665
Summa kortfristiga fordringar		<u>525 686</u>	<u>314 618</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 522 972	1 138 062
Summa kassa och bank		<u>1 522 972</u>	<u>1 138 062</u>
Summa omsättningstillgångar		2 048 658	1 452 680
SUMMA TILLGÅNGAR		2 881 436	2 318 360

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 202 063	1 105 251
Årets resultat		464 501	294 812
Summa fritt eget kapital		<u>1 666 564</u>	<u>1 400 063</u>
Summa eget kapital		1 786 564	1 520 063
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		309 557	267 520
Skulder till koncernföretag		38 375	38 375
Skatteskulder		68 310	0
Övriga skulder		266 789	84 338
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		411 841	408 064
Summa kortfristiga skulder		<u>1 094 872</u>	<u>798 297</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 881 436	2 318 360

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>2 181 012</u>	<u>2 181 012</u>
	Utgående anskaffningsvärden	2 181 012	2 181 012
	Ingående avskrivningar	-1 387 063	-1 375 892
	Årets avskrivningar	<u>-11 171</u>	<u>-11 171</u>
	Utgående avskrivningar	-1 398 234	-1 387 063
	Redovisat värde	782 778	793 949

Grevedämmets Finans AB

Org.nr. 556360-1235

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	671 226	671 226
	Inköp	0	379 810
	Försäljningar/utrangeringar	0	-379 810
	Utgående anskaffningsvärden	671 226	671 226
	Ingående avskrivningar	-649 495	-628 081
	Årets avskrivningar	-21 731	-21 414
	Utgående avskrivningar	-671 226	-649 495
	Redovisat värde	0	21 731

Not 5	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat Redovisat
	Organisationsnummer Säte	värde	värde
	Grevedämmets Kraft AB	500	50 000
	559205-6617 Mölndal	100 %	
		<hr/>	<hr/>
		50 000	50 000
	Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
	Grevedämmets Kraft AB	52 442	663

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	7 600 000	7 600 000

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Möndal

Stefan Gustafsson
Stefan Gustafsson

Anders Berggren
Anders Berggren

2024-07-12

2024-07-12