

Årsredovisning för
SKM Byggstyrning AB
556759-9773


Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1-2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4-5 |
| Noter | 6-10 |
| Underskrifter | 11 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SKM Byggstyrning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-07-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-07-27


Sargon Kerimo
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för SKM Byggstyrning AB, 556759-9773, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är inom byggbranschen.

Bolaget är dotterbolag till SKM Gruppen AB, 556882-8445.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget redovisar en stor förlust på grund av effekterna som pandemin medfört och tidigare års åtagande samt förändringar i bolagets olika byggprojekt. Under 2022 har kostnaderna sjunkit kraftigt i bolaget. Bolaget har fortsatt jobba med kostnadsbesparingar under räkenskapsåret och omstrukturerat bolagets verksamhet. Idag har bolaget endast en lön i bolaget samt 2 st leasingavtal som löper till 2024. Bolaget har under 2022 avslutat sina återstående 2 års besiktningar. Bolaget har fortsatt en avbetalningsplan med Skatteverket avseende anstånd med skattebetalningar.

Moderbolaget har löpande lämnat tillskott till bolaget för amortering av lån och förfallna leverantörsskulder. Under året har bolaget betalt av på större delen av leverantörsskulderna. Bolaget är beroende av att erhålla betalning för sin fordran på moderbolaget som uppgår till ca 30 mkr för att kunna betala av på sina skulder. Styrelsens uppfattning är att moderbolaget SKM Gruppen AB kommer att kunna amortera av på sin skuld till bolaget i takt med att SKM Byggstyrning AB betalar av på sina skulder. Vidare har externa långivare lämnat positiv respons på att förlänga lån.

Förlusten återställs genom ett aktieägartillskott från moderbolaget SKM Gruppen AB, org nr 556882-8445.

Bolagets omsättning har minskat med ca 85 % jämfört med tidigare räkenskapsår.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Flerårsöversikt

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 | 2020-12-31 | Belopp i kr 2019-12-31 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | 6 807 | 43 886 | 152 579 | 138 055 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 830 | -14 428 | -75 015 | -931 |
| Soliditet % | 9,2 | 5 | 10,9 | 14 |

Eget kapital

| | Aktiekapital, nyemission under reg | Bunden överkursfond | Reservfond övr bundna fonder | Uppskrivn.- fond | Fritt eget kapital |
|---|--|------------------------|------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Vid årets början | 100 000 | | | 2 767 200 | -892 193 |
| Aktieägartillskott, erhållna | | | | | 3 200 000 |
| Uppskrivningsfond, avsättning <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> | | | | -951 556 | 951 556 |
| Årets resultat | | | | | -1 829 810 |
| Vid årets slut | 100 000 | | | 1 815 644 | 1 429 553 |

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust Resultatdisposition

| | <i>Belopp i kr</i> |
|---|--------------------|
| <hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 1 429 553 kronor, behandlas enligt följande: | |
| Balanserat resultat | 3 259 363 |
| Årets resultat | -1 829 810 |
| Totalt | 1 429 553 |
| | |
| Disponeras för | |
| Balanseras i ny räkning | 1 429 553 |
| Summa | 1 429 553 |

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01- 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01- 2021-12-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Nettoomsättning | 3 | 6 807 356 | 43 886 441 |
| Förändring av varulager samt pågående arbeten för annans räkning | | 0 | 2 230 655 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 969 617 | 1 001 452 |
| | | <u>8 776 973</u> | <u>47 118 548</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -2 474 472 | -40 085 023 |
| Övriga externa kostnader | 4 | -3 446 577 | -10 011 561 |
| Personalkostnader | 5 | -740 159 | -5 648 559 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -951 556 | -4 297 966 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -30 022 |
| Rörelseresultat | | <u>1 164 209</u> | <u>-12 954 583</u> |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | -2 050 000 | -50 000 |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 248 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -944 266 | -1 423 576 |
| Resultat efter finansiella poster | | <u>-1 829 809</u> | <u>-14 428 159</u> |
| Resultat före skatt | | <u>-1 829 809</u> | <u>-14 428 159</u> |
| Årets resultat | | <u>-1 829 809</u> | <u>-14 428 159</u> |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten | 6 | 2 854 674 | 3 806 230 |
| | | <u>2 854 674</u> | <u>3 806 230</u> |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 9 | 0 | 0 |
| Fordringar hos koncernföretag | 10 | 30 438 552 | 30 163 846 |
| Andra långfristiga fordringar | 11 | 801 871 | 801 871 |
| | | <u>31 240 423</u> | <u>30 965 717</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>34 095 097</u> | <u>34 771 947</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 182 212 | 2 291 307 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 0 |
| Aktuell skattefordran | | 81 961 | 1 390 650 |
| Övriga fordringar | | 79 631 | 199 737 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 12 | 1 819 907 | 471 263 |
| | | <u>2 163 711</u> | <u>4 352 957</u> |
| <i>Kassa och bank</i> | | <u>96 086</u> | <u>108 003</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>2 259 797</u> | <u>4 460 960</u> |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | <u>36 354 894</u> | <u>39 232 907</u> |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Uppskrivningsfond | | 1 815 644 | 2 767 200 |
| | | <u>1 915 644</u> | <u>2 867 200</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 3 259 363 | 13 535 966 |
| Årets resultat | | -1 829 809 | -14 428 159 |
| | | <u>1 429 554</u> | <u>-892 193</u> |
| Summa eget kapital | | <u>3 345 198</u> | <u>1 975 007</u> |
| <i>Avsättningar</i> | | | |
| Övriga avsättningar | 13 | 50 000 | 1 408 500 |
| | | <u>50 000</u> | <u>1 408 500</u> |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till koncernföretag | 14 | 2 357 706 | 0 |
| Övriga långfristiga skulder | | 12 981 672 | 19 352 606 |
| | | <u>15 339 378</u> | <u>19 352 606</u> |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Leverantörsskulder | | 1 981 201 | 2 772 922 |
| Skulder till koncernföretag | | 980 000 | 3 380 000 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 10 369 621 | 6 996 211 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 15 | 4 289 496 | 3 347 661 |
| | | <u>17 620 318</u> | <u>16 496 794</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | <u>36 354 894</u> | <u>39 232 907</u> |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därmed inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivningar

| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Immateriella anläggningstillgångar

Utvecklingskostnader

Utvecklingskostnader som är direkt hänförliga till utveckling av projekt som kontrolleras av koncernen, redovisas som immateriella anläggningstillgångar när följande kriterier är uppfyllda:

- det är tekniskt möjligt att färdigställa dem så att de kan användas,
- företagets avsikt är att färdigställa dem och att använda eller att sälja dem,
- det finns förutsättningar att använda eller sälja dem,
- det kan visas ur de genererar troliga framtida ekonomiska fördelar,
- adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja dem finns tillgängliga,
- de utgifter som är hänförliga till dem under dess utveckling kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt utvecklad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod.

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivningar

| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Balanserade utgifter för utveckling och liknande arbeten | 5 |
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter | 5 |

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Avsättningen redovisas till nuvärdet av de framtida betalningar som krävs för att reglera förpliktelsen.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Företagsledningen gör uppskattningar och antaganden om framtiden. Dessa uppskattningar kommer sällan att motsvara det verkliga resultatet. Varje år prövas om det finns någon indikation på att tillgångars värde är lägre än det redovisade värdet. Finns en indikation så beräknas tillgångens återvinningsvärde, vilket är det högsta av tillgångens verkliga värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjande värdet.

Not 3 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

Nettoomsättning per rörelsegren

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Entreprenadförsäljning | 807 356 | 43 886 441 |
| Försäljning av tomter och övrigt | 6 000 000 | 0 |
| Summa | 6 807 356 | 43 886 441 |

Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <i>Adeco Revisorer KB</i> | | |
| Revisionsuppdrag | 45 000 | 45 000 |

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet i olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 5 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Medelantal anställda | 1 | 18 |
| <i>Medelantal anställda bygger på av bolagets betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.</i> | | |
| Totalt | 1 | 18 |

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Löner och andra ersättningar: | 651 297 | 4 163 029 |
| Sociala kostnader | 213 637 | 1 435 469 |

Det finns endast en anställd i bolaget, vilken är ledamoten i bolaget.

Not 6 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i> | | |
| -Vid årets början | 4 757 786 | 8 104 196 |
| -Avyttringar och utrangeringar | 0 | -3 346 410 |
| Vid årets slut | 4 757 786 | 4 757 786 |
| <i>Akkumulerade avskrivningar</i> | | |
| -Vid årets början | -951 556 | 0 |
| -Årets avskrivning | -951 556 | -951 556 |
| Vid årets slut | -1 903 112 | -951 556 |
| Redovisat värde vid årets slut | 2 854 674 | 3 806 230 |

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i> | | |
| -Vid årets början | 0 | 1 931 000 |
| -Avyttringar och utrangeringar | 0 | -1 931 000 |
| Vid årets slut | 0 | 0 |
| <i>Akkumulerade avskrivningar</i> | | |
| -Vid årets början | 0 | -1 414 596 |
| -Rörelseförvärv | 0 | 1 414 596 |
| Vid årets slut | 0 | 0 |
| Redovisat värde vid årets slut | 0 | 0 |

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i> | | |
| -Vid årets början | 0 | 2 179 407 |
| -Avyttringar och utrangeringar | 0 | -2 179 407 |
| | 0 | 0 |
| <i>Akkumulerade avskrivningar</i> | | |
| -Vid årets början | 0 | -1 948 962 |
| -Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar | 0 | 1 948 962 |
| | 0 | 0 |

Redovisat värde vid årets slut 0 0

Not 9 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 0 | 2 928 887 |
| -Aktieägartillskott | | 0 |
| -Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 2 928 887 |
| -Ingående nedskrivningar | 0 | -2 878 887 |
| -Årets nedskrivningar | 0 | -50 000 |
| -Utgående ackumulerade nedskrivningar | 0 | -2 928 887 |
| Redovisat värde vid årets slut | 0 | 0 |

Not 10 Fordringar hos koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 30 163 846 | 41 853 846 |
| -Tillkommande fordringar | 3 200 000 | 0 |
| -Avgående | -2 925 294 | -11 690 000 |
| Redovisat värde vid årets slut | 30 438 552 | 30 163 846 |

Not 11 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 801 871 | 5 801 871 |
| -Tillkommande fordringar | | 0 |
| -Amorteringar | 0 | -5 000 000 |
| Redovisat värde vid årets slut | 801 871 | 801 871 |

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------|------------------|----------------|
| Upplupna räntor | 19 907 | 19 907 |
| Förutbetald leasing | 0 | 85 938 |
| Upplupna intäkter | 1 800 000 | 365 418 |
| | 1 819 907 | 471 263 |

Not Uppskrivningsfond

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Redovisat värde vid årets början | 2 767 200 | 5 115 000 |
| Avskrivning på balanserade utgifter | 0 | -691 800 |
| Nedskrivning på balanserade utgifter | -951 556 | -1 656 000 |
| Redovisat värde vid årets slut | 1 815 644 | 2 767 200 |

Not 13 Övriga avsättningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---------------|------------------|
| Garantiåtaganden | 50 000 | 1 408 500 |
| Totalt | 50 000 | 1 408 500 |
| Redovisat värde vid årets ingång | 50 000 | 1 408 500 |
| Redovisat värde vid årets utgång | 50 000 | 1 408 500 |

Avser bolagets uppskattning av garantiarbeten

Not 14 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Amortering inom 2 till 5 år | 15 339 378 | 19 352 606 |

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------|------------------|------------------|
| Upplupna räntakostnader | 4 220 496 | 3 283 661 |
| Övriga kostnader | 69 000 | 64 000 |
| | 4 289 496 | 3 347 661 |

Not 16 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckningar | 8 000 000 | 8 000 000 |
| Summa ställda säkerheter | 8 000 000 | 8 000 000 |

Not 17 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget är beroende av att SKM Gruppen AB (Moderbolaget) kan återbetala amortera av på sin skuld. Utvecklingen på fastighetsmarknaden under slutet av år 2022 och 2023 har medfört att tillgångar är svåra att sälja av till rimliga priser. Detta medför att det finns en stor finansiell risk i förmågan att kunna betala av skulder i tid. Riskerna avser till största delen värdering av tillgången och möjligheten att kunna avyttra tillgången. Detta får en stor påverkan på bolagets redovisning

Bolaget har upprättat kontrollbalansräkning efter räkenskapsårets slut, som utvisar att aktiekapitalet är förbrukat enligt upprättad kontrollbalansräkning.

Not 19 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till SKM Gruppen AB, org.nr. 556882-8445.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Underskrifter

Stockholm 2023-07-21

Sargon Kerimo
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-07-21,
jag har avstyrkt balans- och resultaträkningen.

Ninos Turgay
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Sargon Kerimo
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-07-21 17:52:17 GMT+02:00
Transaktions-ID: 6fb7c862f7e34314b848a60462431408

Underskrift 2

Namn: Ninos Turgay
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-07-21 18:00:55 GMT+02:00
Transaktions-ID: b459555db12641fcae4bbc22c7329f5d

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i SKM Byggstyrning AB

Org.nr. 556759-9773

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden med avvikande mening

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SKM Byggstyrning AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen, på grund av hur betydelsefullt det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" är, inte upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger inte en rättvisande bild av SKM Byggstyrning AB s finansiella ställning per den 31 december 2022 eller av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Fordringar koncernföretag uppgår till 30 438 tkr. Avser fordran moderbolag. Som framgår av informationen i förvaltningsberättelsen och informationen under not 18 så föreligger det stor risk för att bolaget inte kan få betalt för sin fordran. Jag saknar underlag för att kunna bekräfta värderingen per 2022-12-31 vidare har moderbolagets tidplaner för att kunna avyttra tillgångar ändrats då bolaget har haft svårt att avyttra tillgångar. Bolaget redovisar balanserade utgifter till ett bokfört värde om 2 855 tkr och andra långfristiga fordringar om 801 tkr. Jag kan inte bekräfta värdet på dessa fordringar.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SKM Byggstyrning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Bolagets kortfristiga skulder uppgår till 17 620 tkr och likvida medel till 96 tkr per 2022-12-31. Som det anges i förvaltningsberättelsen är bolaget beroende av att tillgångar avyttras inom koncernen för att bolaget ska kunna betala av på skulder. Vidare har bolaget upprättat kontrollbalansräkning efter räkenskapsårets utgång som utvisar att aktiekapitalet är förbrukat. Detta sammantaget tyder på att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta sin verksamhet.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande med avvikande mening respektive uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SKM Byggstyrning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen avstyrker jag bland annat att balansräkningen ska fastställas.

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SKM Byggstyrning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktieförelagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt. Försummelsen har inte medfört någon skada utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ninos Turgay

Auktoriserad revisor / Medlem i Far

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Ninos Turgay

Identifieringsmetod: BankId

Datum och tid: 2023-07-21 18:02:27 GMT+02:00

Transaktions-ID: c6d13ae0d82f4ed1977c76cbbd36761b