

Årsredovisning för
Marsom Fastighet AB
556329-9295

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Marsom Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje den 20 Juni 2022


Per Svensson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Marsom Fastighet AB, 556329-9295 får härmed avge årsredovisning för 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom, äga och förvalta lös egendom, inklusive aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	116 000	120 000	75 000	100 000
Resultat efter finansiella poster	64 626	61 517	30 123	45 747
Soliditet, %	23	18	14	12

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	56 799
årets resultat	38 570
Totalt	95 369
disponeras för	
balanseras i ny räkning	95 369
Summa	95 369

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		116 000	120 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		116 000	120 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 169	-7 649
Summa rörelsekostnader		-12 169	-7 649
Rörelseresultat		103 831	112 351
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 205	-50 834
Summa finansiella poster		-39 205	-50 834
Resultat efter finansiella poster		64 626	61 517
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-16 000	-15 400
Summa bokslutsdispositioner		-16 000	-15 400
Resultat före skatt		48 626	46 117
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 056	-9 886
Årets resultat		38 570	36 231

2022091306845

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 080 563	1 080 563
Summa materiella anläggningstillgångar		1 080 563	1 080 563
Summa anläggningstillgångar		1 080 563	1 080 563
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		40	-
Summa kortfristiga fordringar		40	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 733	19 509
Summa kassa och bank		13 733	19 509
Summa omsättningstillgångar		13 773	19 509
SUMMA TILLGÅNGAR		1 094 336	1 100 072

2022091306846

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	3		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (0 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		56 799	20 568
Årets resultat		38 570	36 231
Summa fritt eget kapital		95 369	56 799
Summa eget kapital		215 369	176 799
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		48 500	32 500
Summa obeskattade reserver		48 500	32 500
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	720 060	780 060
Övriga skulder		98 795	98 795
Summa långfristiga skulder		818 855	878 855
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		5 612	6 918
Övriga skulder		6 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		11 612	11 918
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 094 336	1 100 072

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	840 060	840 060
Summa ställda säkerheter	840 060	840 060

Ansvarsförbindelser

<i>Ansvarsförbindelser</i>	Inga	Inga
----------------------------	------	------

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Markanläggningar	10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 080 563	1 080 563
	1 080 563	1 080 563
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Redovisat värde vid årets slut	1 080 563	1 080 563
Taxeringsvärde mark:	1 212 000	1 212 000
Vid årets slut	1 212 000	1 212 000

Not 3 Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	20 000	56 799
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			38 570
Vid årets slut	100 000	20 000	95 369

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	470 060	530 060
	470 060	530 060

Underskrifter

Norrtälje 2022-06-20


Per Svensson
Styrelseordförande


Arne Svensson
Styrelseledamot

2022091306849