

Årsredovisning för
Maderna Bostads AB

559209-9898

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johannes Bertorp
Styrelseledamot

2023-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Maderna Bostads AB, 559209-9898, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2019.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	1 152 297	1 531 781	618 227
Soliditet %	9,6	49,5	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	572 268	1 531 781
Balanseras i ny räkning		1 531 780	-1 531 781
Årets resultat			1 152 297
Belopp vid årets utgång	50 000	2 104 048	1 152 297

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 104 048
Årets resultat	1 152 297
Summa	3 256 345
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 256 345
Summa	3 256 345

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 020	-402 012
Summa rörelsekostnader		-5 020	-402 012
Rörelseresultat		-5 020	-402 012
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	2 012 880
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		1 157 565	171 750
Räntekostnader och liknande resultatposter		-248	-250 837
Summa finansiella poster		1 157 317	1 933 793
Resultat efter finansiella poster		1 152 297	1 531 781
Resultat före skatt		1 152 297	1 531 781
Årets resultat		1 152 297	1 531 781

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	2	0	4 004 940
Andra långfristiga fordringar		33 919 431	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		33 919 431	4 004 940
Summa anläggningstillgångar		33 919 431	4 004 940
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	267 067
Summa kortfristiga fordringar		0	267 067
Kassa och bank			
Kassa och bank		497 367	82 041
Summa kassa och bank		497 367	82 041
Summa omsättningstillgångar		497 367	349 108
SUMMA TILLGÅNGAR		34 416 798	4 354 048

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 104 048	572 268
Årets resultat		1 152 297	1 531 781
Summa fritt eget kapital		3 256 345	2 104 049
Summa eget kapital		3 306 345	2 154 049
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		31 110 453	2 200 000
Summa långfristiga skulder		31 110 453	2 200 000
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
Summa kortfristiga skulder		0	-1
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		34 416 798	4 354 048

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 004 940	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	4 004 940
Reglerade fordringar	-4 004 940	0
Utgående anskaffningsvärden	0	4 004 940
Redovisat värde	0	4 004 940

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	16 398 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	0	-16 398 000
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Stockholm

Fredrik Vinstock
Fredrik Vinstock
Styrelseordförande

2023-06-30
Datum

Johannes Bertorp
Johannes Bertorp
Styrelseledamot

2023-06-30
Datum