

Stadskronan Örnen AB
Org nr 559085-1126

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Stadskronan Örnen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-06-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Täby den 2023-06-09


Catarina Tillius

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar fastighetsförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Stadskronan Fastigheter AB, 556517-9156 och har säte i Täby kommun, Stockholms län.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	1 555	1 467	1 341	1 334
Resultat efter finansiella poster	tkr	276	91	-315	-126
Soliditet	%	0,8	0,7	0,7	0,7

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

Förändring av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Övrigt fritt eget kapital</u>	<u>Summa eget kapital</u>
Eget kapital 2021-12-31	50 000	910	50 910
Årets resultat		50	50
Eget kapital 2022-12-31	50 000	960	50 960

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserade medel	910
Årets resultat	50
	<u>960</u>
	kronor

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så att i ny räkning överförs

	960
	<u>960</u>
	kronor

Resultaträkning	Not	2022	2021
Nettoomsättning		1 555 037	1 466 892
Rörelsens kostnader	2		
Råvaror och förnödenheter		-995 997	-1 142 700
Övriga externa kostnader		-52 860	-32 771
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-124 989	-124 989
Summa rörelsens kostnader		<u>-1 173 846</u>	<u>-1 300 460</u>
Rörelseresultat		381 191	166 432
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105 543	-74 959
Summa resultat från finansiella poster		<u>-105 541</u>	<u>-74 959</u>
Resultat efter finansiella poster		275 650	91 473
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-275 600	-91 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-275 600</u>	<u>-91 000</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-107
Årets vinst		<u>50</u>	<u>366</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	3	6 480 157	6 605 146
Summa anläggningstillgångar		<u>6 480 157</u>	<u>6 605 146</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga kortfristiga fordringar		8 660	5 882
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 705	74 361
		<u>40 365</u>	<u>80 243</u>
<u>Kassa och bank</u>		18 559	103 800
Summa omsättningstillgångar		<u>58 924</u>	<u>184 043</u>
Summa tillgångar		<u>6 539 081</u>	<u>6 789 189</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		910	544
Årets vinst		50	366
		<u>960</u>	<u>910</u>
Summa eget kapital		<u>50 960</u>	<u>50 910</u>

2023061323193

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	5 565 000	5 724 000
Summa långfristiga skulder		<u>5 565 000</u>	<u>5 724 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	5	159 000	159 000
Leverantörsskulder		15 621	97 430
Skulder till koncernföretag		549 533	494 234
Aktuella skatteskulder		-	4 139
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		198 967	259 476
Summa kortfristiga skulder		<u>923 121</u>	<u>1 014 279</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>6 539 081</u>	<u>6 789 189</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag* samt god redovisningssed. Om inget annat anges är principerna oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker med 2 % på kvarvarande byggnaders anskaffningsvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Inga försäljningar eller inköp har skett mellan bolagen.

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärden	7 230 091	7 230 091
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 230 091	7 230 091
Ingående avskrivningar	-624 945	-499 956
Årets avskrivningar	-124 989	-124 989
Utgående ackumulerade avskrivningar	-749 934	-624 945
Utgående restvärde enligt plan	<u>6 480 157</u>	<u>6 605 146</u>

2023061323195

Not 4 Långfristiga skulder

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 929 000	5 088 000

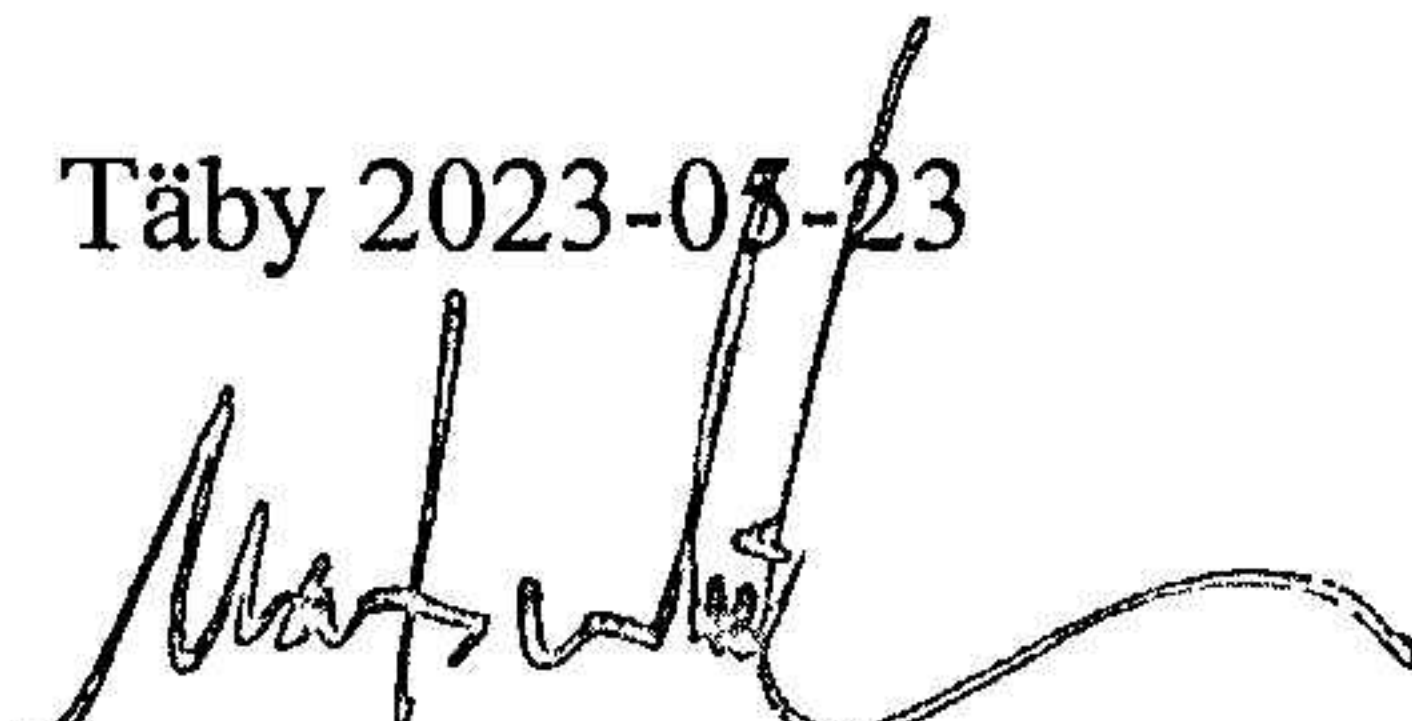
Not 5 Skulder som redovisas i flera poster

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 565 000	5 724 000
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	159 000	159 000
Summa skulder till kreditinstitut	<u>5 724 000</u>	<u>5 883 000</u>

Not 6 Ställda säkerheter

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
För skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	13 811 000	13 811 000
Summa ställda säkerheter	<u>13 811 000</u>	<u>13 811 000</u>

Täby 2023-05-23


Mats Wickman


Annika Selinder


Catarina Tillius