

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 – 2024-12-31

för

NREP InvestCo 9 AB
556894-3418

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den **2025-06-17**. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Stockholm den **2025-06-17**

Carl-Adam von Schéele

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....

Theodor Burén
076 168 39 64

ank=20250618:2025061900132

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

NREP InvestCo 9 AB
556894-3418

Årsredovisningen omfattar:

Sida

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

3

Balansräkning

4

Noter

5

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP INVESTCO 9 AB

Styrelsen för NREP InvestCo 9 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet består av att äga aktier i bolag och förvalta avkastningen av dessa.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas bolaget ej bedriva någon verksamhet.

Flerårsöversikt

(hundratals euro)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-54	-109	-135	-36	-312
Eget kapital	374	428	538	1 322	1 358
Balansomslutning	422	497	608	1 358	1 376

Förändringar i eget kapital

Belopp i hundratals euro	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Total
Belopp vid årets ingång	120	417	-109	428
Disposition enligt bolagsstämman:				
- Balanseras i ny räkning	-	-109	109	0
Årets resultat	-	-	-54	-54
Utgående balans	120	308	-54	374

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmede, i euro:

Balanserat resultat	30 859
Årets resultat	-5 479
	<hr/>
	25 380
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	25 380
	<hr/>
	25 380

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat - och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i hundratals euro där ej annat anges.

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-55	-68
Summa rörelsekostnader		-55	-68
Rörelseresultat		-55	-68
Finansiella poster			
Värdeförändring av aktier i koncernföretag		0	-34
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-7
Summa finansiella poster		1	-41
Resultat efter finansiella poster		-54	-109
Resultat före skatt		-54	-109
ÅRETS RESULTAT		-54	-109

ank=20250618:2025061900135

ank=20250618:2025061900136

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	33	152
Summa finansiella anläggningstillgångar		33	152
Summa anläggningstillgångar		33	152
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1	1
Summa kortfristiga fordringar		1	1
Kassa och bank			
Kassa och bank		388	344
Summa kassa och bank		388	344
Summa omsättningstillgångar		388	344
SUMMA TILLGÅNGAR		422	497
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		120	120
Summa bundet eget kapital		120	120
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		308	417
Årets resultat		-54	-109
Summa fritt eget kapital		254	308
Summa eget kapital		374	428
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48	69
Summa kortfristiga skulder		48	69
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		422	497

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	152	186
Tillkommande poster	-119	-34
Utgående anskaffningsvärden	33	152
Redovisat värde	33	152

Stockholm, 2025

Gustaf Lilliehök
Styrelseordförande

Carl-Adam von Schéele
Styrelseledamot

ank=20250618:2025061900138

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

GUSTAF SIGGE LILLIEHÖÖK (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: 9153a1ae4107b4[...]8f805245884a1

IP: 94.255.xxx.xxx

2025-06-16 08:55:59 UTC



CARL-ADAM VON SCHÉELE (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: abf371d5e1f0cc[...]767e69fa8ad0d

IP: 83.185.xxx.xxx

2025-06-16 20:00:55 UTC



This document is digitally signed using [Penneo.com](https://penneo.com). The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal. For more information about Penneo's Qualified Trust Services, visit <https://eutl.penneo.com>.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.

Penneo document key: UBFYI-5FRVP-JVYR9-NIAKK-SHVMD-I8F1B