

Årsredovisning
för
Ögongloben 8 i Jönköping AB
559085-0433

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emma Weimer, Styrelseledamot
2025-01-20

Styrelsen och verkställande direktören för Ögongloben 8 i Jönköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och förvaltar aktier och andelar i andra företag.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 682	1 420	1 338	1 397
Resultat efter finansiella poster	756	359	860	967
Soliditet (%)	55,9	60,5	42,1	37,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 611 394	285 306	3 946 700
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		285 306	-285 306	0
Årets resultat			600 807	600 807
Belopp vid årets utgång	50 000	3 896 700	600 807	4 547 507

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 896 700
årets vinst	600 807
	4 497 507
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (8 004,50 kronor per aktie)	4 002 250
i ny räkning överföres	495 257
	4 497 507

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 681 809

1 420 005

Övriga rörelseintäkter

27 383

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 709 192

1 420 005

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-753 761

-924 561

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-113 328

-91 848

Summa rörelsekostnader

-867 089

-1 016 409

Rörelseresultat

842 103

403 596

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 559

78 866

Räntekostnader och liknande resultatposter

-89 742

-123 555

Summa finansiella poster

-86 183

-44 689

Resultat efter finansiella poster

755 920

358 907

Resultat före skatt

755 920

358 907

Skatter

Skatt på årets resultat

-155 113

-73 601

Årets resultat

600 807

285 306

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 787 993	2 115 140
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	169 260	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 957 253	2 115 140
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	4 002 250	2 652 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 002 250	2 652 250
Summa anläggningstillgångar		6 959 503	4 767 390
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		539 364	343 290
Övriga fordringar		129 172	207 750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		102 000	0
Summa kortfristiga fordringar		770 536	551 040
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		400 665	1 208 186
Summa kassa och bank		400 665	1 208 186
Summa omsättningstillgångar		1 171 201	1 759 226
SUMMA TILLGÅNGAR		8 130 704	6 526 616

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 896 700

3 611 394

Årets resultat

600 807

285 306

Summa fritt eget kapital

4 497 507

3 896 700

Summa eget kapital

4 547 507

3 946 700

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 700 000

1 500 000

Leverantörsskulder

233 895

525 155

Skulder till koncernföretag

127 500

22 500

Övriga skulder

66 739

84 805

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

455 063

447 456

Summa kortfristiga skulder

3 583 197

2 579 916

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 130 704

6 526 616

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Karlströms Fastigheter i Jönköping AB, org.nr 556625-7720.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 711 538	2 711 538
Inköp	786 181	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 497 719	2 711 538
Ingående avskrivningar	-596 398	-504 550
Årets avskrivningar	-113 328	-91 848
Utgående ackumulerade avskrivningar	-709 726	-596 398
Utgående redovisat värde	2 787 993	2 115 140

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	169 260	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	169 260	0
Utgående redovisat värde	169 260	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 652 250	2 575 000
Tillkommande fordringar	2 050 000	77 250
Avgående fordringar	-700 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 002 250	2 652 250
Utgående redovisat värde	4 002 250	2 652 250

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	4 400 000	4 400 000
	4 400 000	4 400 000

Jönköping 2025-01-20

Johan Weimer
Johan Weimer
Verkställande direktör

Emma Weimer
Emma Weimer