

Årsredovisning

för

AB Seskarö Havsbad

556841-3628

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Seskarö Havsbad intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalix 2023-06-26



Tommy Westring

Årsredovisning

för

AB Seskarö Havsbud

556841-3628

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för AB Seskarö Havsbad avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver camping verksamhet på egenägd anläggning i Seskarö. Campingen drivs och utvecklas under ledorden: hög service, rent och snyggt, familjevänligt och bra bemötande.

Företaget har sitt säte i Kalix.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 710	2 213	1 500	1 856
Resultat efter finansiella poster	439	594	263	245
Soliditet (%)	59,5	53,9	42,9	36,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	531 133	340 274	921 407
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		340 274	-340 274	0
Årets resultat			290 824	290 824
Belopp vid årets utgång	50 000	721 407	290 824	1 062 231

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	721 406
årets vinst	290 824
	1 012 230
disponeras så att i ny räkning överföres	1 012 230
	1 012 230

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 709 756	2 213 412
Övriga rörelseintäkter		155 587	114 813
Summa rörelseintäkter		2 865 343	2 328 225
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-506 436	-389 806
Handelsvaror		-23 875	-5 556
Övriga externa kostnader		-1 220 626	-827 474
Personalkostnader	2	-567 733	-391 062
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-61 901	-71 415
Summa rörelsekostnader		-2 380 571	-1 685 313
Rörelseresultat		484 772	642 912
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		905	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 852	-49 018
Summa finansiella poster		-45 947	-49 018
Resultat efter finansiella poster		438 825	593 894
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-70 000	-150 000
Summa bokslutsdispositioner		-70 000	-150 000
Resultat före skatt		368 825	443 894
Skatter			
Skatt på årets resultat		-78 001	-103 620
Årets resultat		290 824	340 274

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 489 484	1 518 056
Inventarier, verktyg och installationer	4	49 500	25 236
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	104 187	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 643 171	1 543 292

Summa anläggningstillgångar

1 643 171

1 543 292

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 440	146 760
Övriga fordringar		98 451	157 254
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 568	0
Summa kortfristiga fordringar		113 459	304 014

Kassa och bank

Kassa och Bank		714 373	518 327
Summa kassa och bank		714 373	518 327

Summa omsättningstillgångar

827 832

822 341

SUMMA TILLGÅNGAR

2 471 003

2 365 633

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

721 406

531 132

Årets resultat

290 824

340 274

Summa fritt eget kapital

1 012 230

871 406

Summa eget kapital

1 062 230

921 406

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

514 000

444 000

Summa obeskattade reserver

514 000

444 000

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

497 454

674 570

Övriga skulder

26 895

14 430

Summa långfristiga skulder

524 349

689 000

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

170 004

170 004

Förskott från kunder

0

300

Leverantörsskulder

67 020

23 264

Skatteskulder

80 070

48 918

Övriga skulder

13 889

38 740

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

39 441

30 001

Summa kortfristiga skulder

370 424

311 227

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 471 003

2 365 633

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 757 820	1 757 820
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 757 820	1 757 820
Ingående avskrivningar	-239 764	-211 192
Årets avskrivningar	-28 572	-28 572
Utgående ackumulerade avskrivningar	-268 336	-239 764
Utgående redovisat värde	1 489 484	1 518 056

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	496 462	496 462
Inköp	54 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	550 462	496 462
Ingående avskrivningar	-471 226	-428 383
Årets avskrivningar	-29 736	-42 843
Utgående ackumulerade avskrivningar	-500 962	-471 226
Utgående redovisat värde	49 500	25 236

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	107 780	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	107 780	
Årets avskrivningar	-3 593	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 593	0
Utgående redovisat värde	104 187	0

2023-06-29 12:28:51

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		39 942
		39 942

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 837 462 kronor (844 574 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	667 458	674 570
	667 458	674 570
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	170 004	170 004
	170 004	170 004

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	750 000	750 000
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	2 250 000	2 250 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kalix 2023-06-26


Tommy Westring
VD & Ordförande


Camilla Westring
Ledamot