

Årsredovisning för
ZeAn Fastighetsförvaltning AB

559294-8995

Räkenskapsåret

2021-01-04 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gisela Zetterqvist
Styrelseledamot

2022-11-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ZeAn Fastighetsförvaltning AB, 559294-8995, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-04 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Marks kommun registrerades år 2021. Bolaget ska förvärva, förädla och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-14 923
Soliditet %	75

Förändringar i eget kapital

	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Årets resultat		-14 923
Belopp vid årets utgång	0	-14 923

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-04 - 2022-04-30
Årets resultat	-14 923
Summa	-14 923

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-01-04 - 2022-04-30
Balanseras i ny räkning	-14 923
Summa	-14 923

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-04 - 2022-04-30</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-3 823
Övriga rörelsekostnader		-11 100
Summa rörelsekostnader		-14 923
Rörelseresultat		-14 923
Resultat efter finansiella poster		-14 923
Resultat före skatt		-14 923
Årets resultat		-14 923

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		13 377
Summa kassa och bank		13 377
Summa omsättningstillgångar		13 377
SUMMA TILLGÅNGAR		13 377

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-14 923
Summa fritt eget kapital		-14 923
Summa eget kapital		10 077
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 300
Summa kortfristiga skulder		3 300
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 377

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Hällingsjö

Gisela Zetterqvist

2022-10-31

Gisela Zetterqvist

Datum

Styrelseledamot