

# Årsredovisning

för

## Inredningshuset Mariesjö AB

556681-5592

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Inredningshuset Mariesjö AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 3/10 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde

3/10 2024

Kjell Rosell

Styrelsen för Inredningshuset Mariesjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Tibro.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 591	2 562	2 544	2 952
Resultat efter finansiella poster	-244	-554	1 145	588
Soliditet (%)	16,2	18,3	20,6	20,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 062 964	-558 165	5 604 799
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		-558 165	558 165	0
Årets resultat			-244 211	-244 211
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 004 799</b>	<b>-244 211</b>	<b>4 860 588</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 004 799
årets förlust	-244 211
	<b>4 760 588</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	4 760 588
	<b>4 760 588</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

## Resultaträkning

Not  
1

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 591 090	2 561 969
Övriga rörelseintäkter	1 289 896	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 880 986</b>	<b>2 561 969</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 656 163	-2 044 827
Personalkostnader	-11 421	-5 282
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-436 947	-442 867
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 104 531</b>	<b>-2 492 976</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>776 455</b>	<b>68 993</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22 328	12 907
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 042 994	-635 904
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 020 666</b>	<b>-622 997</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-244 211</b>	<b>-554 004</b>

### Resultat före skatt

-244 211      -554 004

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-4 161
<b>Årets resultat</b>	<b>-244 211</b>	<b>-558 165</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	14 448 463	14 792 347
Inventarier, verktyg och installationer	4	30 037	123 100
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	1 200 000	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 678 500</b>	<b>14 915 447</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	6	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	7	12 170 098	11 920 098
Andra långfristiga fordringar		1 001 121	1 166 218
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 221 219</b>	<b>13 136 316</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>28 899 719</b>	<b>28 051 763</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		60 202	604 979
Övriga fordringar		285 698	662 486
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		212 770	5 802
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>558 670</b>	<b>1 273 267</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		507 805	1 262 687
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>507 805</b>	<b>1 262 687</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 066 475</b>	<b>2 535 954</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

29 966 194

30 587 717

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 004 799

6 062 964

Årets resultat

-244 211

-558 165

**Summa fritt eget kapital**

**4 760 588**

**5 504 799**

**Summa eget kapital**

**4 860 588**

**5 604 799**

#### Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

16 975 716

16 958 944

Skuld aktieägare

496 208

49

**Summa långfristiga skulder**

**17 471 924**

**16 958 993**

#### Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

778 928

1 574 628

Förskott från kunder

3 000 000

3 000 000

Leverantörsskulder

849 526

931 329

Skulder till koncernföretag

2 170 362

2 070 362

Övriga skulder

460 474

67 306

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

374 392

380 300

**Summa kortfristiga skulder**

**7 633 682**

**8 023 925**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**29 966 194**

**30 587 717**

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	24 500 000	24 500 000
	<b>24 500 000</b>	<b>24 500 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

2024100704449

**Not 3 Byggnader och mark**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	19 954 377	19 954 377
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 954 377</b>	<b>19 954 377</b>
Ingående avskrivningar	-5 162 030	-4 818 146
Årets avskrivningar	-343 884	-343 884
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 505 914</b>	<b>-5 162 030</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 448 463</b>	<b>14 792 347</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	727 720	727 720
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>727 720</b>	<b>727 720</b>
Ingående avskrivningar	-604 620	-505 637
Årets avskrivningar	-93 063	-98 983
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-697 683</b>	<b>-604 620</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 037</b>	<b>123 100</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 200 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 200 000</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
Inköp		50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

2024100704450

**Not 7 Fordringar hos koncernföretag**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	11 920 098	11 784 355
Tillkommande fordringar	250 000	135 743
Avgående fordringar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 170 098</b>	<b>11 920 098</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 170 098</b>	<b>11 920 098</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 700 004	11 555 732
	<b>3 700 004</b>	<b>11 555 732</b>

**Not 9 Skulder som avser flera poster**

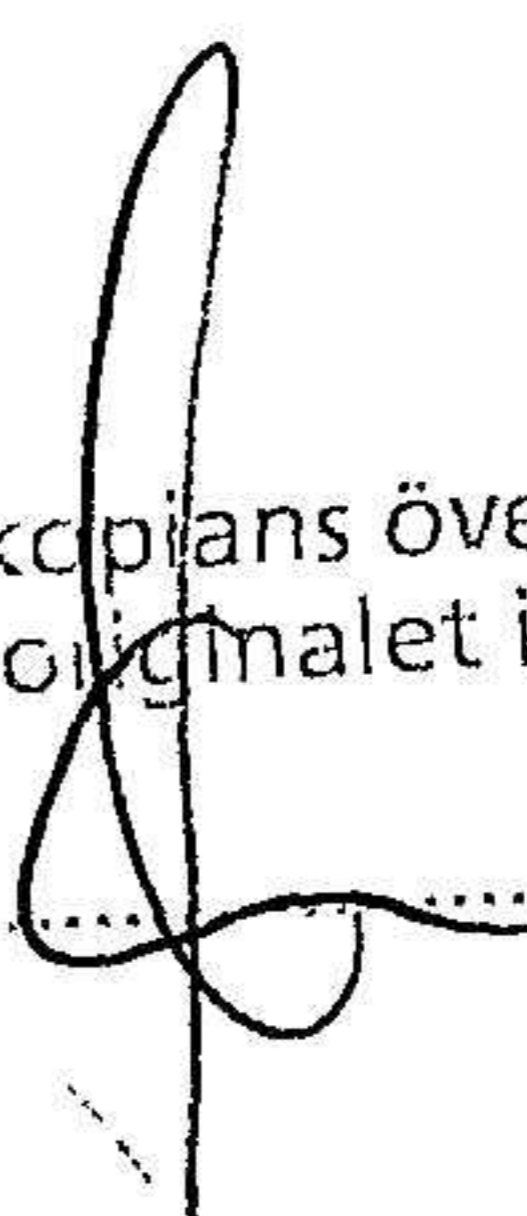
Företagets banklån om 17 754 644 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	16 975 716	16 958 944
	<b>16 975 716</b>	<b>16 958 944</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	778 928	1 574 628
	<b>778 928</b>	<b>1 574 628</b>

**Not 10 Checkräkningskredit**

	2024-04-30	2023-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000
	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:



2024/00704451

Skövde 3/10 2024

Kjell Roseh

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
.....