

**Årsredovisning
för**

Wermlands fastighetsförmedling AB
Org.nr 556917-7495

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för:

Wermlands fastighetsförmedling AB

Får härmed avge årsredovisning för tiden

2021-07-01- 2022-06-30



Innehållsförteckning

sida

Förvaltningsberättelse

2

Resultaträkning

3

Balansräkning

4-5

Noter

6-7

Underskrifter

7

Förvaltningsberättelse

2021-07-01 – 2022-06-30

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets bedriver fastighetsförmedling i Värmland.
Bolaget har sitt säte i Kils kommun, Värmlands län.

<u>Flerårsöversikt (i tkr)</u>	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
Nettoomsättning	249	523	957
Resultat efter finansiella poster	2	29	46
Soliditet	pos	pos	pos

Årets förändring av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Vid årets ingång	50 000	57276	57276
Disposition av föregående års resultat		28975	28975
Årets resultat			<u>1975</u>
Belopp vid årets utgång	50 000	86251	88226

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	86251
Årets resultat	<u>1975</u>
Totalt	88226

Disponeras enligt följande:

Överföring till balanserat resultat	88226
Totalt	88226 

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Belopp i kr			
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		<u>249512</u>	<u>522596</u>
Summa rörelseintäkter		249512	522596
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-235350	- 351679
Personalkostnader	I	- 0	- 125000
Avskrivningar av materiella Anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		- 235350	-476679
Rörelseresultat		14162	45917
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-12188</u>	<u>- 16942</u>
Summa finansiella poster		-12188	- 16942
Resultat efter finansiella poster		1975	28975
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		1975	28975
Skatter			
Skatt på årets resultat		407	3071
Årets resultat		1568	25904

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2022-06-30	2021-06-30
--	-----	------------	------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier	2	<u>66000</u>	<u>66000</u>
Avyttring inventarier		0	

Summa materiella anläggningstillgångar		66 000	66000
----------------------------------------	--	--------	-------

Summa anläggningstillgångar		66 000	66000
------------------------------------	--	---------------	--------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		235000	235000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13279	<u>18779</u>
Summa kortfristiga fordringar		248279	<u>253779</u>


Kassa och bank

Kassa och bank		<u>11183</u>	<u>55509</u>
Summa kassa och bank		11183	55509

Summa omsättningstillgångar		259462	309288
------------------------------------	--	---------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR		325462	375288
-------------------------	--	---------------	---------------

Balansräkning

	Not	2022-06-30	2021-06-30
Belopp i			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier)		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad resultat		83180	57276
Årets resultat		<u>1975</u>	<u>25904</u>
Summa fritt eget kapital		85155	83180
Summa eget kapital		135155	133180
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4	<u>100 000</u>	<u>100000</u>
Summa långfristiga skulder		100 000	100000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Leverantörsskulder		9338	6871
Övriga skulder		0	115000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>13283</u>	<u>18779</u>
Summa kortfristiga skulder		22621	140650
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		257776 	530 874

Noter

2020-07-01 – 2021-06-30

Belopp i kr om inget annat anges

Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningar

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Noter till Resultaträkningen

1. Personal

<u>Medelantalet anställda</u>		2021/2022	2020/2021
Sverige	Kvinnor	0	0
	Män	<u>1</u>	<u>1</u>
		1	1

Noter till Balansräkningen

2. Inventarier

	2020/2021	2020/2021
<u>Anskaffningsvärden</u>		
Ingående anskaffningsvärden	66 000	66000
Årets inköp	<u>0</u>	<u>25255</u>
Utgående anskaffningsvärden	66000	91255
<u>Avskrivningar enligt plan</u>		
Ingående avskrivningar	82130	91255
Årets avskrivning	<u>-8213</u>	<u>-9125</u>
Utgående avskrivningar		82130
Planenligt redovisat värde	73972	82130

3. Långfristiga skulder

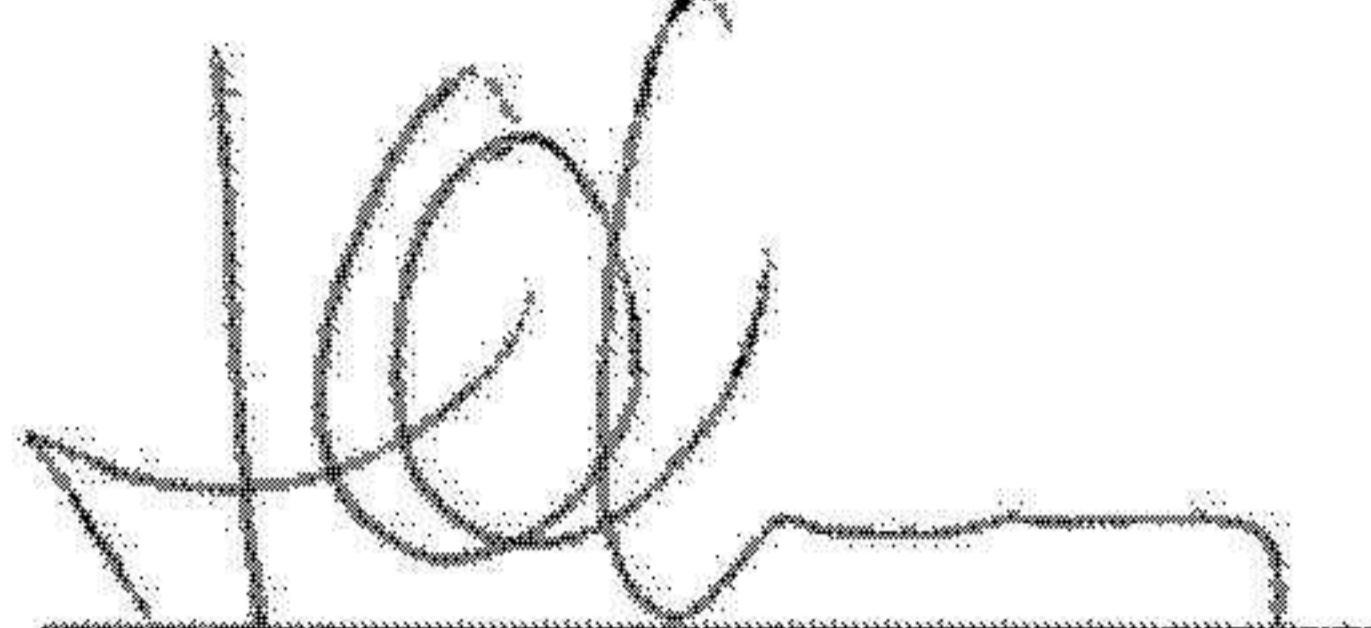
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen	100 000	100000
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	<u>0</u>	<u>0</u>
Totalt	100 000	100000

4. Ställda säkerheter och Eventualförpliktelser

	2021/2022	2020/2021
Ställda säkerheter		
Tillgångar med äganderättsförbehåll	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa ställda säkerheter	0	0
Eventualförpliktelser	inga	inga

Underskrifter

Kil 2022-09-30



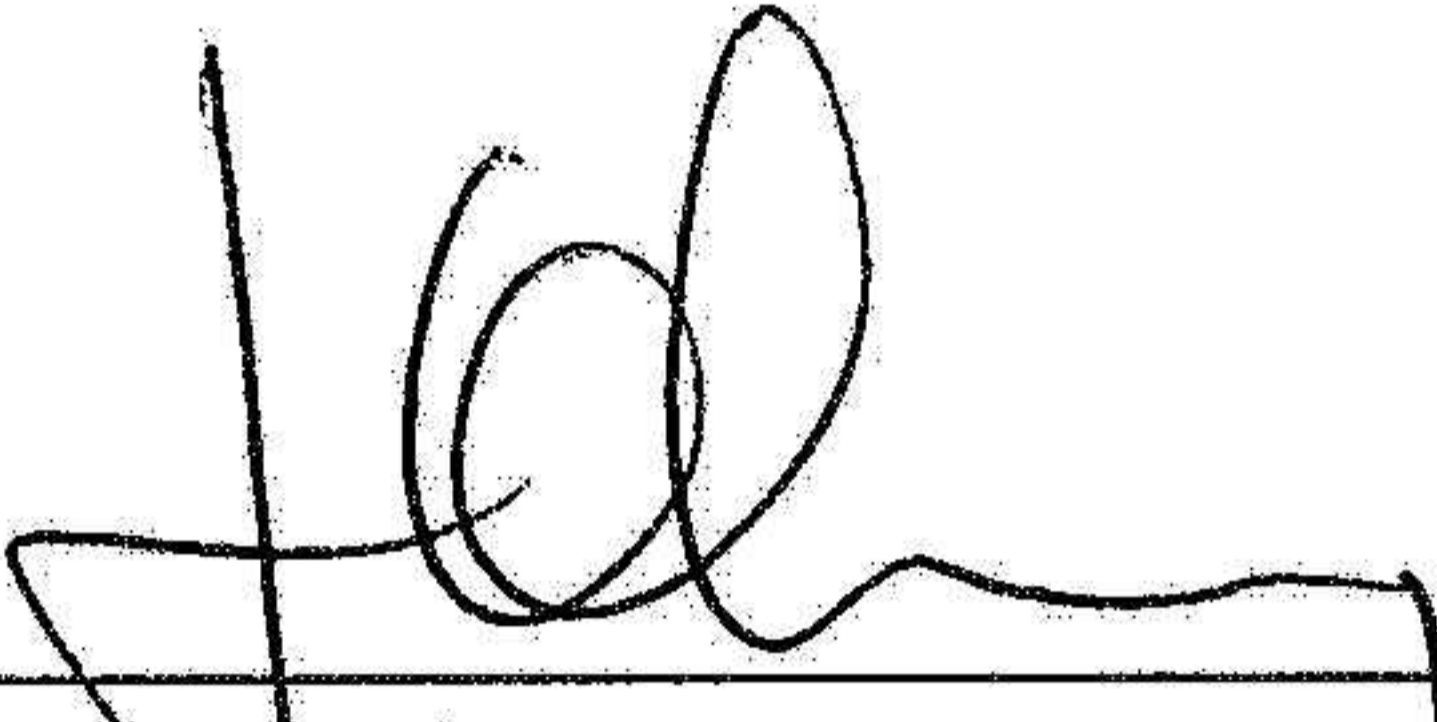
Hans Olsson

Wermlands Fastighetsförmedling AB
Org.nr 556917-7495

Årsredovisning 2021-07-01 – 2022-06-30

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att de i årsredovisningen intagna balans-och resultaträkningarna blivit fastställda vid ordinarie bolagsstämma 2022-09-30 varvid stämman antog styrelsens förslag till disposition av resultatet.



Hans Olsson