

Ilija Batljan Invest Kristianstad AB
Org nr 559161-5504

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Ilija Batljan Invest Kristianstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30-06-2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 29-07-2023


Ilija Batljan

Ilija Batljan Invest Kristianstad AB
Org nr 559161-5504

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ilja Batljan Invest Kristianstad AB, org nr 559161-5504, med säte Stockholm, har som syfte med verksamheten att direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter och eller aktier, samt bedriva därmed förenlig verksamhet

Bolaget är moderbolag till Rustebud 1:161 Fastighets AB, org nr 559199-4545, och IB Logistik Nybro AB, org nr 559147-4464.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	-27 738	17 632	-1 419
Soliditet	%	11,5	23,6	19,5

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50	52 824	16 332	69 206
Resultatdisposition enligt årsstämman balanseras i ny räkning		16 332	-16 332	
Årets resultat			<u>-29 299</u>	<u>-29 299</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50</u>	<u>69 156</u>	<u>-29 299</u>	<u>39 907</u>

Ilija Batljan Invest Kristianstad AB
559161-5504

3(9)

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	69 155 994
Årets resultat	-29 298 854
Totalt	<u>39 857 140</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>39 857 140</u>
Totalt	<u>39 857 140</u>

Ilja Batljan Invest Kristianstad AB
559161-5504

4(9)

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13	-2
Summa rörelsekostnader		-13	-2
Rörelseresultat		-13	-2
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	0	21 582
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	4 693	4 116
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-20 781	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-11 637	-8 064
Summa finansiella poster		-27 725	17 634
Resultat efter finansiella poster		-27 738	17 632
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 561	-1 700
Mottagna koncernbidrag		0	400
Summa bokslutsdispositioner		-1 561	-1 300
Resultat före skatt		-29 299	16 332
Årets resultat		<u>-29 299</u>	<u>16 332</u>

Ilija Batljan Invest Kristianstad AB
559161-5504

5(9)

2023080102615

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	11 924	11 407
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	188 656	130 782
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>200 580</u>	<u>142 189</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>200 580</u>	<u>142 189</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		147 890	150 347
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>147 890</u>	<u>150 347</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		2	100
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>2</u>	<u>100</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>147 892</u>	<u>150 447</u>
Summa tillgångar		<u>348 472</u>	<u>292 636</u>

Ilija Batljan Invest Kristianstad AB
559161-5504

6(9)

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		69 156	52 824
Årets resultat		-29 299	16 332
<i>Summa fritt eget kapital</i>		39 857	69 156
Summa eget kapital		39 907	69 206
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	104 968
Summa långfristiga skulder		0	104 968
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		201 589	114 308
Övriga skulder till kreditinstitut		104 968	2 090
Övriga skulder		1 950	1 950
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58	114
Summa kortfristiga skulder		308 565	118 462
Summa eget kapital och skulder		348 472	292 636

Noter**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Ilija Batljan Invest Kristianstad AB upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till ÄRL 7:3. Koncernredovisning upprättas av moderbolaget Ilija Batljan Invest AB, org nr. 559053-5166.

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Definition av nyckeltal

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansslutning.

Upplysningar till resultaträkningen**Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar**

	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>	2021-01-01 <u>-2021-12-31</u>
Utdelning övriga andelar	0	21 582
Summa	<u>0</u>	<u>21 582</u>

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>	2021-01-01 <u>-2021-12-31</u>
Ränteintäkter koncernföretag	4 693	4 116
Summa	<u>4 693</u>	<u>4 116</u>

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>	2021-01-01 <u>-2021-12-31</u>
Räntekostnader koncernföretag	-8 075	-5 311
Räntekostnader kreditinstitut	-2 965	-2 150
Övriga räntekostnader	-597	-603
Summa	<u>-11 637</u>	<u>-8 064</u>

Ilija Batljan Invest Kristianstad AB
559161-5504

8(9)

Upplysningar till balansräkningen

Not 5 Andelar i koncernföretag

	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	11 407	11 042
Aktieägartillskott	517	365
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 924	11 407
Utgående redovisat värde	<u>11 924</u>	<u>11 407</u>

	<u>Kapital- andel %</u>	<u>Rösträts- andel %</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Bokfört värde</u> <u>22-12-31</u>	<u>Bokfört värde</u> <u>21-12-31</u>
Rustebud 1:161 Fastighets AB	100	100	500	2 104	1 587
Ilija Batljan Logistik Nybro AB	100	100	500	9 820	9 820
Summa				<u>11 924</u>	<u>11 407</u>

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	130 782	109 200
- Tillkommande värdepapper	78 655	21 582
Utgående anskaffningsvärden	209 437	130 782
Ingående nedskrivningar	0	0
- Årets nedskrivningar	-20 781	0
Utgående nedskrivningar	-20 781	0
Redovisat värde	<u>188 656</u>	<u>130 782</u>

Not 7 Långfristiga skulder

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning 1-5 år efter balansdagen	0	104 968
Summa	<u>0</u>	<u>104 968</u>

Ilija Batljan Invest Kristianstad AB
559161-5504

9(9)

Not 8 Ställda säkerheter

	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>
Fordringar hos koncernföretag	105 600	107 500
Aktier i dotterbolag	11 924	11 407
	<u>117 524</u>	<u>118 907</u>

Not 9 Viktiga händelser efter räkenskapsårets slut

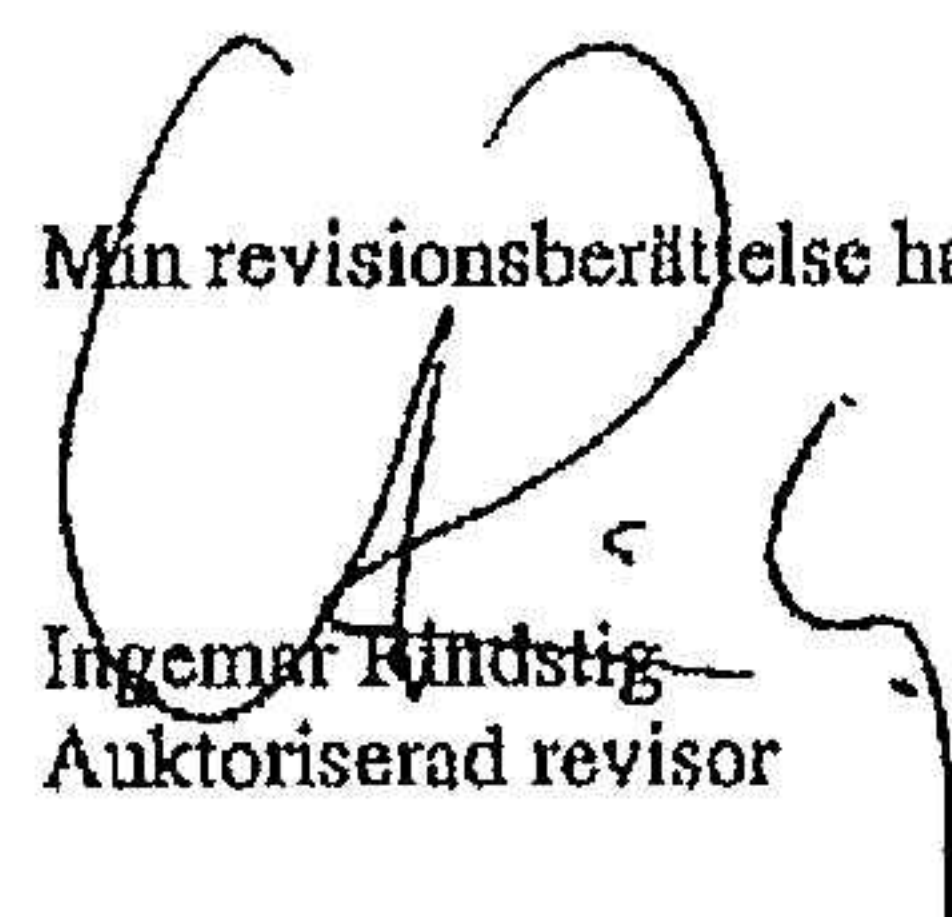
35 773 634 aktier i SBB har förvärvats samt hela innehavet i Logistea avyttrats efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2023-06-28



Ilija Batljan
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-28.



Ingemar Rindstig
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i IB Invest Kristianstad AB

Org.nr 559161-5504

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för IB Invest Kristianstad AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av IB Invest Kristianstad ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till IB Invest Kristianstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för IB Invest Kristianstad AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till IB Invest Kristianstad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den 28/6 2023


Ingemar Rindstig
Auktoriserad revisor