

Lammet & Lärkan AB
Org nr 556657-3217

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i Svenska kronor (SEK). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Lammet & Lärkan AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 9 februari 2026.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kil den 9 februari 2026



Joakim Skoglund

Lammet & Lärkan AB
Org nr 556657-3217

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i Svenska kronor (SEK). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning, äga och förvalta fast egendom, handel med värdepapper ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Kil Sannerud 2:4 belägen i Kils kommun. Bolaget har sitt säte i Kils kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret 2024/25 har ny- om och tillbyggnation av fastigheten fortsatt i likhet med tidigare år. En tillbyggnad på fastigheten färdigställdes vid årsskiftet 2024/25 och ytterligare tillbyggnad har påbörjats våren 2025.

I övrigt har inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret eller efter dess slut.

Flerårsöversikt

		<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Nettoomsättning	tkr	2 421	2 492	2 046	1 958
Resultat efter finansiella poster	tkr	260	737	510	410
Soliditet	%	42	45	47	47

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	300 000	3 333 992	535 141	4 169 133
Resultatdisposition enligt årsstämman				-
Balanseras i ny räkning	-	535 141	-535 141	-
Årets resultat	-	-	205 432	205 432
Belopp vid årets utgång	<u>300 000</u>	<u>3 869 133</u>	<u>205 432</u>	<u>4 374 565</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	3 869 133
Årets resultat	205 432
Totalt	<u>4 074 565</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	4 074 565
Totalt	<u>4 074 565</u>

2026030907282

Resultaträkning	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	2 421 223	2 492 006
Summa rörelseintäkter	<u>2 421 223</u>	<u>2 492 006</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 301 177	-1 061 464
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-633 899	-486 273
Summa rörelsekostnader	<u>-1 935 076</u>	<u>-1 547 737</u>
Rörelseresultat	486 147	944 269
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	717	1 876
Räntekostnader och liknande resultatposter	-226 159	-208 811
Summa finansiella poster	<u>-225 442</u>	<u>-206 935</u>
Resultat efter finansiella poster	260 705	737 334
Bokslutsdispositioner		
Förändringar av periodiseringsfonder	0	-60 000
Summa bokslutsdispositioner	<u>0</u>	<u>-60 000</u>
Resultat före skatt	260 705	677 334
Skatter		
Skatt på årets resultat	-55 273	-142 193
Årets resultat	<u>205 432</u>	<u>535 141</u>

2026030907283

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 440 097	8 488 622
Inventarier, verktyg och installationer	4	131 020	149 820
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 310 635	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>9 881 752</u>	<u>8 638 442</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>9 881 752</u>	<u>8 638 442</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		64 582	666 937
Övriga fordringar		126 013	49 150
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		92 886	39 847
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>283 481</u>	<u>755 934</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		970 539	628 931
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>970 539</u>	<u>628 931</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>1 254 020</u>	<u>1 384 865</u>
Summa tillgångar		<u>11 135 772</u>	<u>10 023 307</u>

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		300 000	300 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 869 133	3 333 992
Årets resultat		205 432	535 141
<i>Summa fritt eget kapital</i>		4 074 565	3 869 133
Summa eget kapital		4 374 565	4 169 133
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		400 000	400 000
Summa obeskattade reserver		400 000	400 000
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 500 000	3 443 674
Övriga skulder		1 367 973	1 081 752
Summa långfristiga skulder		5 867 973	4 525 426
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	57 996
Leverantörsskulder		155 594	140 017
Skatteskulder		0	7 890
Övriga skulder		0	91 723
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		277 640	631 122
Summa kortfristiga skulder		493 234	928 748
Summa eget kapital och skulder		11 135 772	10 023 307

Noter

Upplysningar till balansräkningen

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Byggnadsinventarier	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäxskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obekattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	14 892 725	12 527 027
- Inköp	566 574	2 365 698
Utgående anskaffningsvärden	15 459 299	14 892 725
Ingående avskrivningar	-6 404 104	-5 940 131
- Årets avskrivningar	-615 099	-463 973
Utgående avskrivningar	-7 019 203	-6 404 104
Redovisat värde	<u>8 440 096</u>	<u>8 488 621</u>

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
- Inköp	1 310 635	0
Utgående anskaffningsvärden	1 310 635	0
Redovisat värde	<u>1 310 635</u>	<u>0</u>

2026030907287

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	977 730	977 730
Utgående anskaffningsvärden	977 730	977 730
Ingående avskrivningar	-827 910	-805 610
- Årets avskrivningar	-18 800	-22 300
Utgående avskrivningar	-846 710	-827 910
Redovisat värde	<u>131 020</u>	<u>149 820</u>

Not 5 Långfristiga skulder

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	<u>0</u>	<u>3 211 690</u>

Not 6 Ställda säkerheter

	<u>2024-09-01</u> <u>-2025-08-31</u>	<u>2023-09-01</u> <u>-2024-08-31</u>
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	5 900 000	5 900 000
	<u>5 900 000</u>	<u>5 900 000</u>

Bolagets årsredovisning färdigställdes den 3 februari 2026

Kil

Underskriven den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska signatur

Oscar Karlsson
Ordförande

Margareta Karlsson

Joakim Skoglund

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Tomas Karlsson
Auktoriserad revisor

2026030907288

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2026030907289

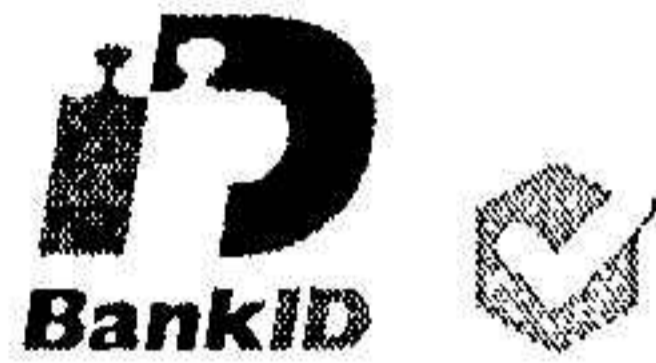
MARGARETA LARSSON (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: e9beb092515ea0[...]136d7ee11714a

IP: 188.148.xxx.xxx

2026-02-07 14:53:22 UTC



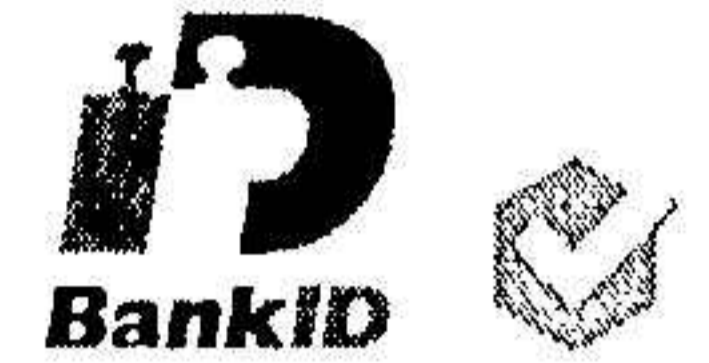
OSCAR KARLSSON (SSN-validerad)

Styrelseordförande

Serienummer: 55f881dda3c110[...]3d6b344f47475

IP: 188.148.xxx.xxx

2026-02-07 14:56:48 UTC



JOAKIM SKOGLUND (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: b055d38423435e[...]4d4da4d0ff517

IP: 95.193.xxx.xxx

2026-02-09 08:27:48 UTC



Eriknils Anders Thomas Karlsson

(SSN-validerad)

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 20a122b149afa6[...]3ba87964a9579

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-02-09 09:09:49 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: 8TRTI-8QGAB-MLW25-MB84Z-ZT2BM-KFJFC

BOLAGSVERKET

Årsredovisningar för registrering
den 4 mars 2026

✓ <u>Lammet o Lärkan AB</u>	<u>556657-3217</u>
✓ Irene Lennemyr Winkler AB 0	559108-4982
✓ Svetssupport i Värmland	559212-4993
✓ Scandinavian Sport Adventure AB	556443-2382
✓ Haget Invest AB	556534-7282
✓ Femtiotrean i Karlstad AB	559202-8236
✓ FINA Racing AB	559258-6167
✓ Nermans Märksystem AB	556554-2510
✓ Siframo AB	559449-2281

2026030907290

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lammet & Lärkan AB, org.nr 556657-3217

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lammet & Lärkan AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lammet & Lärkan AB:s finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lammet & Lärkan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Lammet & Lärkan AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lammet & Lärkan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den dag som framgår av elektronisk signatur

Tomas Karlsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Eriknils Anders Thomas Karlsson

(SSN-validerad)

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 20a122b149afa6[...]3ba87964a9579

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-02-09 09:09:49 UTC



2026030907293

Penneo dokumentnyckel: 1K9CL-UEZVG-HHCP8-DT31V-68QIF-9TH27

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.